



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ДУМА ТАЛИЦКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
Шестой созыв**

---

**РЕШЕНИЕ**

от 21 декабря 2017 года № 123  
г. Талица

О внесении изменений в  
Положение «Об Управлении  
жилищно – коммунального  
хозяйства и строительства  
Администрации Талицкого  
городского округа»

Рассмотрев проект решения Думы Талицкого городского округа «О внесении изменений в Положение «Об Управлении жилищно-коммунального хозяйства и строительства Администрации Талицкого городского округа», внесенный Администрацией Талицкого городского округа 30 ноября 2017 года № (вх. № 344), с изменениями от 13 декабря 2017 года (вх. № 371), руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Талицкого городского округа, Дума Талицкого городского округа

**РЕШИЛА:**

1. Внести в Положение «Об Управлении жилищно-коммунального хозяйства и строительства Администрации Талицкого городского округа», утвержденное решением Думы Талицкого городского округа от 24.11.2016 года № 19, следующие изменения:

1) подпункт 16 пункта 10 изложить в следующей редакции:

«16) осуществляет учет муниципального жилищного фонда в соответствии с порядком управления муниципальным жилищным фондом городского округа, утвержденным Думой городского округа;»;

2) подпункт 18 пункта 10 признать утратившим силу;

3) абзац четвертый подпункта 2 пункта 11 изложить в следующей редакции:

«- для целей предоставления жилых помещений государственного жилищного фонда Свердловской области социального использования;»;

4) подпункт 3 пункта 11 изложить в следующей редакции:

«3) осуществляет подготовку проектов постановлений Администрации городского округа:

- о принятии на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях;

- о признании нуждающимися в улучшении жилищных условий молодых семей с целью участия в программах федерального, областного и местного уровней;

- о признании граждан участниками подпрограммы «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» федеральной целевой программы «Жилище»;

- о предоставлении жилых помещений муниципального жилищного фонда;

- о предоставлении жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда;

- об отказе в принятии граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях;

- о снятии граждан с учета в качестве нуждающихся в жилых помещениях;

- по иным вопросам, регулирующим жилищные отношения между гражданами;»;

5) пункт 11 дополнить подпунктом 3.1 следующего содержания:

«3.1) заключает договоры социального найма жилого помещения и вносит в них изменения по основаниям, предусмотренным Жилищным кодексом Российской Федерации, в соответствии с распоряжениями начальника Управления;»;

6) подпункт 7 пункта 11 изложить в следующей редакции:

«7) осуществляет контроль за своевременным освобождением и заселением жилых помещений муниципального жилищного фонда;»;

7) подпункт 8 пункта 11 изложить в следующей редакции:

«8) готовит проекты постановления Администрации городского округа о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения;»;

8) пункт 13 дополнить подпунктом 15 следующего содержания:

«15) принимает участие в предоставлении из бюджета городского округа субсидий организациям или индивидуальным предпринимателям, являющимися исполнителями коммунальных услуг, в целях возмещения затрат, связанных с предоставлением гражданам, проживающим на территории городского округа, меры социальной поддержки по частичному освобождению от платы за коммунальные услуги.».

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Сельская новь» и разместить на официальном сайте Думы Талицкого городского округа в информационно – телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную комиссию Думы Талицкого городского округа по промышленности, транспорту и ЖКХ (А.А. Яровиков).

Председатель Думы  
Талицкого городского округа

\_\_\_\_\_ Е.Г. Забанных

Глава  
Талицкого городского округа

\_\_\_\_\_ А.Г. Толкачев