



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ДУМА ТАЛИЦКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
Шестой созыв**

---

**РЕШЕНИЕ**

от 29 марта 2018 года № 16  
г. Талица

Об утверждении Порядка подготовки и утверждения Местных нормативов градостроительного проектирования Талицкого городского округа

Рассмотрев проект решения Думы Талицкого городского округа «Об утверждении Порядка подготовки и утверждения Местных нормативов градостроительного проектирования Талицкого городского округа», внесенный Администрацией Талицкого городского округа 16 февраля 2018 года (вх.№ 38), с изменениями от 23 марта 2018 года (вх.№ 92), руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Талицкого городского округа

РЕШИЛА:

1. Утвердить Порядок подготовки и утверждения Местных нормативов градостроительного проектирования Талицкого городского округа (прилагается).
2. Опубликовать настоящее решение в газете «Сельская новь», разместить на официальном сайте Думы Талицкого городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
3. Контроль исполнения настоящего решения возложить на депутатскую комиссию по законности и местному самоуправлению (С.А. Михнова).

Председатель Думы  
Талицкого городского округа

Глава  
Талицкого городского округа

\_\_\_\_\_ Е.Г. Забанных

\_\_\_\_\_ А.Г. Толкачев

УТВЕРЖДЕН  
решением Думы  
Талицкого городского округа  
от 29 марта 2018 года № 16

**ПОРЯДОК**  
**подготовки и утверждения Местных нормативов градостроительного**  
**проектирования Талицкого городского округа**

**Раздел I. Общие положения**

1. Настоящий Порядок разработан на основании статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации и определяет процедуру подготовки, утверждения Местных нормативов градостроительного проектирования Талицкого городского округа.

2. Местные нормативы градостроительного проектирования Талицкого городского округа (далее - Нормативы) устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения Талицкого городского округа, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения Талицкого городского округа, населения Талицкого городского округа и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Талицкого городского округа.

3. Финансирование подготовки Нормативов осуществляется за счет средств бюджета Талицкого городского округа. Финансирование подготовки Нормативов может осуществляться также за счет иных источников, не запрещенных законодательством Российской Федерации.

4. Отсутствие утвержденных Нормативов не является препятствием для утверждения документов территориального планирования Талицкого городского округа и проектов планировки территории Талицкого городского округа.

При отсутствии Нормативов решения о согласовании и утверждении документов территориального планирования Талицкого городского округа и проектов планировки территории Талицкого городского округа принимаются с учетом обосновывающих материалов к указанным документам и проектам, содержащим положения о расчетных показателях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности населения Талицкого городского округа.

5. Нормативами не могут регламентироваться положения о безопасности, определяемые законодательством о техническом регулировании и содержащиеся в технических регламентах.

Нормативы не должны противоречить техническим регламентам безопасности в области территориального планирования и планировки территории.

6. Нормативы включают в себя:

1) основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными статьей 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, населения Талицкого городского округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Талицкого городского округа);

2) материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части Нормативов;

3) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части Нормативов.

## **Раздел II. Подготовка, утверждение и внесение изменений в Нормативы**

7. Решение о подготовке Нормативов оформляется постановлением Администрации Талицкого городского округа (далее – Администрация) по представлению уполномоченного органа по вопросам градостроительной деятельности (далее – уполномоченный орган).

8. Постановление Администрации о подготовке Нормативов должно содержать:

1) перечень расчетных показателей, которые должны быть отражены в Нормативах;

2) сведения о сроках подготовки Нормативов;

3) сведения о сроках и порядке подачи заинтересованными лицами предложений, касающихся подготовки Нормативов;

4) условия финансирования работ по подготовке Нормативов;

5) иные вопросы организации работ по подготовке Нормативов.

9. Постановление Администрации о подготовке Нормативов в течение десяти дней после его принятия подлежит размещению на официальном сайте Администрации в информационно - телекоммуникационной сети Интернет и опубликованию в газете «Сельская новь».

10. Проект Нормативов подлежит размещению на официальном сайте Администрации в информационно - телекоммуникационной сети Интернет и опубликованию в газете «Сельская новь», не менее чем за два месяца до их утверждения.

11. Нормативы утверждаются решением Думы Талицкого городского округа.

12. Утвержденные Нормативы подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования (ФГИС ТП) в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных Нормативов.

13. Внесение изменений в Нормативы осуществляется по внесенным предложениям о внесении изменений в Нормативы.

С предложениями о внесении изменений в Нормативы вправе обращаться к Главе Талицкого городского округа органы государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти субъектов Российской Федерации, органы местного самоуправления, заинтересованные физические и юридические лица.

По результатам рассмотрения предложений о внесении изменений в Нормативы Администрация подготавливает заключение о необходимости внесения соответствующих изменений.

Постановление о подготовке проекта внесения изменений в Нормативы принимается Главой Талицкого городского округа.

