



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ДУМА ТАЛИЦКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
Пятый созыв**

РЕШЕНИЕ

от 28 ноября 2013 года № 100
г. Талица

Об утверждении Правил
благоустройства на территории
Талицкого городского округа

Рассмотрев представленный постановлением администрации Талицкого городского округа от 31.10.2013 года № 344 проект решения Думы Талицкого городского округа «Об утверждении Правил благоустройства на территории Талицкого городского округа», с изменениями от 22.11.2013 года, руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом Талицкого городского округа, принимая во внимание решение участников публичных слушаний по вопросу обсуждения проекта Правил благоустройства на территории Талицкого городского округа, отраженное в итоговом протоколе от 28 октября 2013 года, в целях регулирования вопросов в сфере благоустройства, обеспечения и повышения комфортности условий проживания граждан, поддержания и улучшения санитарного и эстетического состояния населенных пунктов Талицкого городского округа, создания безопасной, удобной и привлекательной среды проживания граждан, повышения ответственности организаций и граждан за выполнение требований в сфере благоустройства Дума Талицкого городского округа

РЕШИЛА:

1. Утвердить Правила благоустройства на территории Талицкого городского округа (прилагаются).
2. Признать утратившим силу Решение Думы Талицкого городского округа от 24 июля 2008 года № 59 «О Правилах благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории Талицкого городского округа».
3. Настоящее Решение вступает в силу с 01 января 2014 года.

4. Опубликовать настоящее Решение в газете «Сельская новь».

5. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на постоянную комиссию Думы Талицкого городского округа по промышленности, транспорту и ЖКХ (А.В. Петалов).

Глава
Талицкого городского округа

А.Г. Толкачев

ПРАВИЛА БЛАГОУСТРОЙСТВА НА ТЕРРИТОРИИ ТАЛИЦКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Статья 1. Правовое обоснование

1. Правила благоустройства на территории Талицкого городского округа (далее – Правила) разработаны на основании Федеральных законов от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Постановления Правительства Свердловской области от 29.06.2007 № 613-ПП «Об утверждении правил охраны жизни людей на водных объектах Свердловской области», Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 28.12. 2010 № 820 «Об утверждении свода правил «СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 27.12.2011 № 613 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований» (далее - Методические рекомендации), Постановления Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», Постановления Государственного стандарта Российской Федерации от 11.10.1993 № 221 «ГОСТ Р 50597-93. Государственный стандарт Российской Федерации. Автомобильные дороги и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения», «СанПиН 42-128-4690-88. Санитарные правила содержания территории населенных мест», утвержденные Главным государственным санитарным врачом СССР от 05.08.1988 № 4690-88, Инструкции по организации и технологии механизированной уборки населенных мест, утвержденной Министерством жилищного и коммунального хозяйства РСФСР от 12.07.1978, Устава Талицкого городского округа.

2. Настоящие Правила разработаны с целью регулирования вопросов в сфере благоустройства территории Талицкого городского округа, направлены на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния населенных пунктов Талицкого городского округа, создание безопасной, удобной и привлекательной среды проживания граждан, повышение ответственности организаций и граждан за выполнение требований в сфере

благоустройства.

Статья 2. Основные требования настоящих Правил

1. Настоящие Правила устанавливают:

единые и обязательные требования по содержанию зданий (включая жилые дома), строений, сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения;

порядок обращения с отходами производства и потребления (сбор, хранение, транспортировка, утилизация);

порядок участия собственников (пользователей) зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий;

организацию внешнего благоустройства территории Талицкого городского округа (далее – ТГО), включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм.

2. Настоящие Правила действуют на территории ТГО и обязательны для исполнения всеми организациями независимо от организационно-правовой формы и формы собственности, должностными лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами.

3. Организация работ по благоустройству территории ТГО обеспечивается собственниками и (или) уполномоченными ими лицами, являющимися владельцами и (или) пользователями земельных участков, зданий, строений, сооружений, если иное не установлено законодательством.

4. Муниципальные нормативные правовые акты ТГО, локальные акты организаций, регламентирующие правила проведения строительных, ремонтных, земляных работ, а также устанавливающие требования по вопросам благоустройства, санитарного содержания, организации уборки и обеспечения чистоты и порядка, озеленения на территории ТГО, размещения объектов мелкорозничной торговли, объектов рекламы и других объектов инфраструктуры, не должны противоречить настоящим Правилам.

5. Контроль за соблюдением настоящих Правил осуществляют в пределах своих полномочий органы государственного контроля (надзора), органы муниципального контроля в соответствии с действующим законодательством.

6. За нарушение настоящих Правил виновные лица несут ответственность, установленную гражданским и административным законодательством.

Статья 3. Основные термины и определения, используемые в настоящих Правилах

В настоящих Правилах применяются следующие основные термины и определения:

1) биологические отходы- отходы, содержащие органические вещества биологического происхождения;

2) бункер-накопитель – стандартная емкость объемом более 2,0 куб. м для сбора крупногабаритного мусора;

3) благоустройство территории - комплекс предусмотренных правилами благоустройства территории городского округа мероприятий по содержанию территории, а также по проектированию и размещению объектов благоустройства, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории;

4) временное хранение отходов производства и потребления – деятельность, связанная с упорядоченным содержанием отходов в объектах размещения отходов в течение определённого интервала времени в целях последующего захоронения, обезвреживания или использования отходов;

5) газон - это естественный либо искусственный травяной покров, создаваемый посевом семян специально подобранных растений, являющийся фоном для посадок и парковых сооружений, и самостоятельным элементом ландшафтной композиции;

6) зелёные насаждения – совокупность древесных, кустарниковых и травянистых растений естественного и искусственного происхождения (включая насаждения парков, скверов, садов, газонов, цветников, а также отдельно стоящие деревья и кустарники);

7) земляные работы - комплекс работ, включающий выемку (разработку) грунта, перемещение его и укладку в определённое место (процесс укладки в ряде случаев сопровождается разравниванием и уплотнением грунта);

8) инженерная подготовка территории – комплекс работ по созданию условий для проведения основных работ по благоустройству и озеленению;

9) контейнер – стандартная емкость объемом до 1,5 куб. м для сбора твердых бытовых отходов;

10) контейнерная площадка – стационарно оборудованная площадка для сбора и временного хранения отходов производства и потребления с установленными в необходимом количестве контейнерами и бункерами-накопителями;

11) крупногабаритный мусор (КГМ) – отходы производства, потребления и хозяйственной деятельности, утратившие свои потребительские свойства, размерами более 75 сантиметров на сторону (мебель, бытовая техника, тара и упаковка от бытовой техники, предметы сантехники и прочее);

12) красные линии – линии, которые обозначают существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования, границы земельных участков, на которых расположены линии электропередач, линии связи (в том числе, линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения;

13) лотковая зона – часть дороги или тротуара шириной 0,5 м, примыкающая к бордюру и предназначенная для сбора осадков и пропуска поверхностных вод;

14) малые архитектурные формы - элементы монументально-декоративного оформления, устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения, водные устройства, городская мебель, коммунально-бытовое и техническое оборудование, а также афишные тумбы и информационные щиты, светильники наружного освещения, ограды, фонтаны, беседки, мостики, декоративная и игровая скульптура, пандусы, лестницы, мемориальные доски на территории городского округа;

15) нестационарные торговые объекты - торговые объекты, представляющие собой временные сооружения или временные конструкции, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от присоединения или неприсоединения к сетям инженерно-технического обеспечения: торговые павильоны, киоски, палатки, торговые автоматы, автомагазины, лотки, прилавки, сезонные кафе;

16) объекты внешнего благоустройства – проезжая часть улиц и тротуары, дороги, обособленные пешеходные территории, площадки, внутриквартальные

территории (в том числе детские и спортивные площадки), мосты, пешеходные дорожки, остановки городского пассажирского транспорта, парки, сады, скверы, газоны, пляжи, хозяйственные площадки, территории вокруг предприятий торговли, подъезды и территории, прилегающие к строительным площадкам, территории кладбищ и подъезды к ним, пустыри и иные поверхности земельных участков:

места и сооружения, предназначенные для санитарного содержания территории, в том числе оборудование и сооружения для сбора и вывоза отходов производства и потребления;

территории производственных объектов, зон инженерной инфраструктуры и зон специального назначения, включая свалки, полигоны для захоронения отходов производства и потребления, а также прилегающие санитарно-защитные зоны;

территории вокзалов всех видов транспорта, сооружения и места для хранения и технического обслуживания автотранспортных средств, в том числе гаражи, автостоянки, паркинги, парковочные места, автозаправочные станции, моечные комплексы;

технические средства организации дорожного движения;

устройство наружного освещения и подсветки;

фасады зданий и сооружений, их декор, а также иные внешние элементы зданий и сооружений, в том числе кровли, крыльца, ограждения и защитные решетки, навесы, козырьки, окна, входные двери, балконы, наружные лестницы, эркеры, лоджии, карнизы, столярные и металлоизделия, ставни, водосточные трубы, светильники, флагштоки, настенные кондиционеры, спутниковые антенны и другое оборудование, пристроенное к стенам или вмонтированное в них, номерные знаки домов;

заборы, ограждения, ворота;

мемориальные комплексы, памятники;

малые архитектурные формы, уличная мебель и иные объекты декоративного и рекреационного назначения, в том числе произведения монументально-декоративного искусства (скульптуры, обелиски, стелы), памятные доски, скамьи, беседки, эстрады, цветники;

предметы праздничного оформления;

объекты мелкорозничной торговой сети, летние кафе;

отдельно расположенные объекты уличного оборудования, в том числе оборудованные посты контрольных служб, павильоны и навесы остановок общественного транспорта, малые пункты связи, объекты для размещения информации и рекламы (включая тумбы, стенды, табло, уличные установки и другие сооружения или устройства), общественные туалеты, урны и другие уличные мусоросборники;

наружная часть производственных и инженерных сооружений;

зеленые насаждения, расположенные в границах населенного пункта, а также иные объекты, в отношении которых действия субъектов права регулируются установленными законодательством правилами и нормами благоустройства;

17) отходы производства и потребления - остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий или продуктов, которые образовались в процессе производства или потребления, а также товары (продукция), утратившие свои потребительские свойства;

18) парковка (парковочное место, стоянка) – специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся, в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, либо являющееся частью объектов улично-дорожной сети, зданий, строений или сооружений и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка либо собственника соответствующей части здания, строения или сооружения;

19) поля ассенизации – земельные участки для почвенного обезвреживания нечистот, вывозимых из неканализованных мест, используемые в дальнейшем для выращивания сельскохозяйственных культур;

20) предоставленная территория – земельный участок, предоставленный гражданам и хозяйствующим субъектам всех форм собственности в соответствии с действующим законодательством в границах, установленных кадастровым планом территории;

21) придомовая территория – оформленный в установленном законодательством порядке земельный участок в установленных границах и расположенные на нем жилые дома и связанные с ними хозяйственные и технические сооружения, иные объекты недвижимости;

22) прилегающая территория - участок территории, непосредственно примыкающий к внешним стенам объекта (здания, строения, сооружения, нестационарного торгового объекта), расположенного на данном земельном участке;

23) санкционированные свалки — разрешенные местными органами власти территории (существующие площадки) для временного размещения промышленных и бытовых отходов, но не обустроенные в соответствии с требованиями, предъявляемыми к полигонам санитарными нормами и правилами;

24) сбор крупногабаритного мусора – загрузка бункеров-накопителей собранным с территории крупногабаритным мусором либо его размещение на специально отведенных площадках;

25) сбор твердых бытовых отходов – комплекс мероприятий по заполнению контейнеров и очистке контейнерных площадок;

26) складирование отходов производства и потребления – деятельность, связанная с упорядоченным размещением отходов в помещениях, сооружениях на отведённых для этого участках территории в целях контролируемого хранения в течение определённого интервала времени;

27) смёт – собранный с проезжей части улицы или тротуара в лотковую зону мелкий мусор, состоящий из грунтово-песчаных наносов, пыли, опавших листьев, стекла и бумаги;

28) содержание автомобильных дорог – комплекс работ по поддержанию надлежащего технического состояния автомобильных дорог, оценке ее технического состояния, а также по организации и обеспечению безопасности дорожного движения;

29) содержание объектов внешнего благоустройства – комплекс мероприятий по обеспечению чистоты, поддержанию надлежащего физического, технического состояния (включая своевременный ремонт) фасадов зданий, строений и сооружений,

малых архитектурных форм, заборов и ограждений, зеленых насаждений, инженерных коммуникаций и их конструктивных элементов, объектов транспортной инфраструктуры и иных объектов недвижимости, находящихся на земельном участке;

30) содержание территории – комплекс мероприятий, проводимых на отведенной территории и прилегающей территории, связанный с поддержанием чистоты и порядка на земельном участке;

31) твердые и жидкие бытовые отходы – отходы, образующиеся в результате жизнедеятельности населения (пищевые отходы, тара и упаковка, бытовой и строительный мусор, фекальные отходы нецентрализованной канализации);

32) территории общего пользования – территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (площади, улицы, парки, скверы и т.д.), не являющиеся прилегающими и не предоставленные юридическим и физическим лицам в установленном порядке;

33) транспортирование отходов – перемещение отходов с помощью транспортных средств вне границ земельного участка, находящегося в собственности юридического лица или индивидуального предпринимателя либо представленного им на иных правах;

34) утилизация (обезвреживание) отходов - специальная обработка отходов с целью превращения их в инертный (нейтральный) вид, оказывающий минимальное влияние на окружающую среду;

35) уборка территорий - вид деятельности, связанный со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды;

36) цветник - участок (ограниченная территория), на котором выращивают декоративные растения.

Глава 2. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ ТЕРРИТОРИИ ТАЛИЦКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Статья 4. Использование объектов благоустройства

1. Объекты благоустройства используются в соответствии с их функциональным назначением для обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека на принципах их рационального использования и охраны с учетом требований настоящих Правил, Правил землепользования и застройки Талицкого городского округа, других требований, предусмотренных земельным, жилищным и градостроительным законодательством.

2. Нормируемый перечень элементов благоустройства на территории ТГО включает в себя: озеленение территории; ограждения и элементы сопряжения поверхностей; малые архитектурные формы; освещение и осветительное оборудование, средства наружной рекламы и информации; некапитальные и нестационарные сооружения; оформление и оборудование зданий и сооружений; площадки различного назначения.

Статья 5. Ограничения на использование объектов благоустройства

На территории ТГО запрещается:

1) производить земляные работы без соответствующего разрешения на производство работ, оформленного в соответствии с Административным регламентом предоставления

муниципальной услуги «Выдача разрешения на проведение земляных работ на территории Талицкого городского округа»;

2) самовольно устраивать огороды, создавать, причинять вред или уничтожать газоны, самовольно высаживать и уничтожать деревья и кустарники;

3) вывозить и выбрасывать твердые и жидкие бытовые отходы, снег, сколы льда, крупногабаритный мусор, строительный мусор, смёт и иные отходы производства и потребления в не отведенные для этого места (не санкционированные свалки, поля ассенизации);

4) размещать сырье, материалы, грунт оборудование за пределами земельных участков, отведенных под застройку;

5) устанавливать торговые павильоны, киоски, палатки, торговые автоматы, автомагазины, лотки, прилавки с нарушением утверждаемой Администрацией ТГО схемой размещения нестационарных торговых объектов. Самовольно установленные объекты подлежат демонтажу и вывозу с возмещением в добровольном или судебном порядке затрат на демонтаж и вывоз за счет собственников и (или) уполномоченных ими лиц, являющихся владельцами и (или) пользователями;

6) организовывать и осуществлять торговлю в местах, не отведенных для этого органами местного самоуправления ТГО;

7) устанавливать технические средства регулирования дорожного движения без согласования с соответствующими органами, осуществляющими государственный надзор и контроль в области обеспечения безопасности дорожного движения;

8) осуществлять выгул собак на территории населенного пункта вне мест, специально отведенных для этого территориальными органами Администрации ТГО, расположенных на территории Свердловской области, без сопровождающего лица, без поводка и намордника в случаях, когда их наличие обязательно, а равно неисполнение обязанности по уборке экскрементов за животным;

9) осуществлять длительную стоянку (свыше 3-х часов), ремонт, обслуживание и мойку транспортных средств, машин, механизмов в местах, не отведённых для этого Администрацией ТГО, её территориальными органами (кроме случаев проведения срочного ремонта при аварийной остановке);

10) самовольно оставлять транспортные средства, строительное или производственное оборудование на газонах, детских и спортивных площадках;

11) размещать, сбрасывать бытовой и строительный мусор, металлический лом, отходы производства и потребления, тару, вышедшие из эксплуатации автотранспортные средства, ветви деревьев, листву в не отведенные под эти цели места;

12) самовольно размещать объявления вне мест, специально отведенных для этого правовыми актами Администрации ТГО;

13) осуществлять сброс сточных вод и загрязняющих веществ в водные объекты и на землю в не отведенные для этого места;

14) устанавливать устройства наливных помоек, разлив помоек и нечистот за территорией домов и улиц;

15) самовольно разводить костры и сжигать мусор, листву, тару, отходы резинотехнических изделий и иные предметы;

16) самовольно размещать малые архитектурные формы на землях общего пользования;

17) сгребать мусор на газоны, смотровые колодцы и в канализационную сеть;

18) загромождать проезжую часть дороги при производстве земляных и строительных работ;

19) складировать дрова, уголь, сено, строительные материалы, удобрения, грунт, торф, гумус и другие материалы сроком более 14 дней на улицах, проездах, тротуарах, газонах со стороны фасадов домов;

20) переоборудовать или изменять внешний вид фасада здания либо его элементов, включая установление дополнительных элементов и устройств (за исключением одноэтажных жилых домов, все помещения в которых находятся в частной собственности) без согласования с отделом архитектуры и градостроительства Администрации ТГО;

21) наносить надписи и рисунков на здания, строения, сооружения, инженерные коммуникации, элементы благоустройства.

Статья 6. Обязанности в сфере благоустройства

1. Собственники земельных участков, зданий, строений и сооружений и (или) уполномоченные ими лица, являющиеся владельцами и (или) пользователями земельных участков, зданий, строений и сооружений, обязаны обеспечить:

содержание, включая уборку, принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков;

содержание, включая уборку, прилегающей территории в границах, установленных пунктом 2 настоящей статьи, в соответствии с действующим законодательством, а также очистку этих территорий от мусора, отходов, снега, скоплений дождевых и талых вод, технических и технологических загрязнений, удаление обледенений, окашивание;

содержание объектов внешнего благоустройства, малых архитектурных форм, фасадов зданий, включая обязанность по поддержанию в чистоте и состоянии, пригодном для обозрения, указателей наименования улиц и номерных знаков домов;

устройство и содержание контейнерных площадок для сбора твердых бытовых отходов и другого мусора, соблюдение режимов их уборки, мытья, дезинфекции, ремонта и покраски;

сбор, в том числе раздельный, временное складирование вторичных материальных ресурсов (металл, стекло, текстиль, макулатура, тара, упаковка, полимерные материалы, резина, реактивы, технические жидкости и масла, бытовые приборы и оборудование, электротехническое и электронное оборудование, электрические батарейки, ртутные термометры, энергосберегающие лампы, продукты сельского хозяйства и иные виды вторичных материальных ресурсов);

вывоз бытового, природного и строительного мусора, пищевых отходов, вторичных материальных ресурсов и других загрязнителей, а также вывоз твердых бытовых отходов, крупногабаритного мусора;

предотвращение выноса машинами, механизмами, иной техникой грунта и грязи на объекты улично-дорожной сети;

предотвращение загрязнения объектов улично-дорожной сети жидкими, сыпучими и иными веществами при их транспортировке;

проведение дератизации и дезинфекции в местах общего пользования, подвалах, технических подпольях объектов жилищного фонда;

установку урн для кратковременного хранения мусора, их очистку, ремонт и покраску;

обустройство и содержание дворовых уборных с выгребом и дворовых помойниц для сбора жидких отходов в неканализованных домовладениях в соответствии с требованиями законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

2. Обязанности по уборке прилегающей территории возлагаются на собственника объекта, земельного участка при установлении договорных отношений в соответствии с действующим законодательством.

Размер и границы прилегающей территории определяются по соглашению сторон.

При определении размера и границ прилегающей территории рекомендуется следующий порядок:

на улицах с двухсторонней застройкой по длине занимаемого участка, по ширине - до оси проезжей части улицы;

на улицах с односторонней застройкой по длине занимаемого участка, а по ширине - на всю ширину улицы, включая противоположный тротуар и 10 метров за тротуаром;

на дорогах, подходах и подъездных путях к промышленным организациям, а также к жилым микрорайонам, карьерам, гаражам, складам и земельным участкам - по всей длине дороги, включая 10-метровую зеленую зону;

на строительных площадках - территория не менее 15 метров от ограждения стройки по всему периметру;

для некапитальных объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения - в радиусе не менее 10 метров.

3. Содержание территорий, объектов внешнего благоустройства осуществляют в отношении:

1) объектов, находящихся в муниципальной собственности и переданных во владение и (или) пользование третьим лицам, - физические и (или) юридические лица независимо от их организационно-правовых форм, владеющие соответствующим объектом благоустройства на праве хозяйственного ведения, оперативного управления, либо на основании соглашений с собственником или лицом, уполномоченным собственником;

2) объектов, находящихся в муниципальной собственности и не переданных во владение и (или) пользование третьим лицам, - территориальные органы Администрации ТГО в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете ТГО, путем размещения муниципального заказа на выполнение работ, оказание услуг в случаях, предусмотренных законодательством;

3) объектов, находящихся в частной собственности, - собственники объектов;

4) мест производства земляных, строительных, дорожно-ремонтных работ, работ по ремонту инженерных сетей и коммуникаций, работ по ремонту фасадов и иных элементов строений, зданий и сооружений, установке средств размещения информации - производители работ (подрядчики);

5) бесхозяйных строений, зданий, сооружений и объектов инфраструктуры - собственники земельных участков, на которых они расположены. При отсутствии собственника земельного участка уборка и содержание таких территорий организуется территориальными органами Администрации ТГО;

6) территории, прилегающей к предприятиям торговли, бытового обслуживания, общественного питания, территории рынков, - собственники объектов торговли, бытового обслуживания, общественного питания и (или) уполномоченные ими лица, являющиеся владельцами и (или) пользователями таких объектов;

7) автомобильных дорог, в том числе проезжей части дорог, включая прилотовую зону, обочины, двухметровую зону у края дороги; полосу отвода автомобильных дорог; тротуаров, расположенных вдоль улиц и проездов, в том числе отделенных от проезжей части дорог участком земли не более 3 метров; ограждений на проезжей части и других элементов обустройства дорог - собственники автомобильных дорог, лица на обслуживании и (или) содержании которых находятся данные объекты;

8) путепроводов, мостов - собственники указанных объектов, лица на обслуживании и (или) содержании которых находятся данные объекты;

9) посадочных площадок и остановок пассажирского транспорта, разворотных и (или) отстойных площадок пассажирского транспорта, на конечных станциях пассажирского транспорта (в том числе размещенных на них остановок) - собственники указанных объектов, лица на обслуживании и (или) содержании которых находятся

данные объекты;

10) территории автозаправочных станций, станций технического обслуживания, мест мойки автотранспорта, автозаправочных комплексов, автостоянок, гаражных кооперативов – собственники и (или) уполномоченные ими лица, являющиеся владельцами и (или) пользователями таких объектов;

11) отдельно стоящих объектов рекламы, средств размещения информации и территорий, прилегающих к указанным объектам, - собственники рекламных конструкций либо иные лица, обладающие вещным правом на рекламную конструкцию или правом владения и пользования рекламной конструкцией на основании договора с собственником;

12) территорий вокруг мачт и опор установок наружного освещения и контактной сети, расположенных на расстоянии не менее 1 метра от тротуаров, - организации, эксплуатирующие данные объекты;

13) территорий трансформаторных и распределительных подстанций, других инженерных сооружений, работающих в автоматическом режиме (без обслуживающего персонала), - собственники (пользователи) указанных объектов;

14) земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома с элементами озеленения и благоустройства, придомовой территорией, иными объектами, предназначенными для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирного дома, - собственники помещений в многоквартирном доме, организации, осуществляющие деятельность по управлению многоквартирными домами;

15) нежилых помещений, расположенных в многоквартирных домах, – собственники (пользователи) нежилых помещений, которые обязаны осуществлять уборку территории, прилегающей к многоквартирному дому в месте расположения отдельного входа в помещение, принадлежащее собственнику;

16) территорий частного домовладения – собственники индивидуальных жилых домов и (или) уполномоченные ими лица, являющиеся владельцами и (или) пользователями таких объектов;

17) прибрежных зон городского пруда, водоемов - собственники (пользователи) указанных объектов, лица, на обслуживании и (или) содержании которых находятся данные объекты;

18) объектов озеленения (парки, скверы, газоны), в том числе расположенных в них тротуарах, пешеходных дорожках, лестничных сходах - собственники (пользователи) указанных объектов, а в случае их отсутствия - территориальные органы Администрации ТГО;

19) временных объектов, мест их расположения - пользователи указанных объектов;

20) зеленых насаждений, расположенных в пределах полосы отвода автомобильных и железных дорог, линии электропередачи, линии связи, газопроводов и иных трубопроводов, - владельцы автомобильных и железных дорог, линий электропередачи, линий связи, газопроводов и иных трубопроводов;

21) зеленых насаждений, расположенных на иных территориях, - собственники (пользователи) земельных участков, на которых располагаются зеленые насаждения;

22) инженерных сооружений, коммуникаций, в т.ч. подземных (сети теплоснабжения, горячего и холодного водоснабжения, водоотведения, ливневой канализации, дождеприемные колодцы, люки) - собственники указанных объектов и (или) уполномоченные ими лица, являющиеся владельцами и (или) пользователями;

23) водоразборных колонок - собственники водопроводного канализационного хозяйства и (или) уполномоченные ими лица, являющиеся владельцами и (или) пользователями таких объектов;

24) урн, территорий вокруг них – лица, ответственные за уборку соответствующей территории;

25) контейнерных площадок, контейнеров, территории вокруг контейнерных площадок - собственники (пользователи) объектов, на территории которых расположены контейнерные площадки, а в случае, если контейнерная площадка расположена на прилегающей территории к многоквартирному дому – организации, осуществляющие деятельность по управлению многоквартирным домом;

26) туалетов (биотуалетов), расположенных на объектах торговли, общественного питания, автозаправочных станциях, автостоянках, автомойках, станциях технического обслуживания автомобилей, объектах коммунально-бытового назначения, оптовых и мелкооптовых (вещевых и продуктовых) рынках и складах, строительных площадках, на период строительства объектов и иных объектах - собственники (пользователи) указанных объектов;

27) территории общего пользования, свободные от объектов – территориальные органы Администрации ТГО в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете ТГО, путем размещения муниципального заказа на выполнение работ, оказание услуг в случаях, предусмотренных законодательством.

Статья 7. Возмещение ущерба, причинённого объекту благоустройства

1. Ущерб, причинённый объекту благоустройства в результате нарушения законодательства по вопросам благоустройства, настоящих Правил на территории ТГО, подлежит возмещению в установленном порядке.

2. Оценка причиненного ущерба производится физическими и (или) юридическими лицами независимо от их организационно-правовых форм, владеющими и (или) пользующимися объектами благоустройства на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления, ином вещном праве, либо на основании соглашений с собственником или лицом, уполномоченным собственником (далее - собственники (пользователи)) в случае:

- 1) противоправного повреждения или уничтожения элементов благоустройства;
- 2) повреждения или уничтожения элементов благоустройства при:
 - ликвидации аварий на инженерных сетях и других элементах благоустройства;
 - осуществлении ремонта инженерных сетей;
 - прокладывании новых инженерных сетей;
 - выполнении других общественно необходимых работ.

3. В случаях повреждения или уничтожения элементов благоустройства, виновное юридическое или физическое лицо устраняет повреждения (восстанавливает элементы благоустройства) собственными силами или по договорённости с собственником (пользователем) возмещает стоимость нанесённого ущерба.

4. Размер возмещения ущерба, причинённого объекту благоустройства, определяется собственником (пользователем) в соответствии с действующим законодательством, иными нормативными правовыми актами.

5. В случае если повреждение или уничтожение элементов благоустройства осуществляются собственником (пользователем) в ходе устранения аварии на собственных инженерных сетях либо собственных объектах, или если лицо, повредившее либо уничтожившее элементы благоустройства, не выявлено, восстановительные работы проводятся за счёт собственника (пользователя) объекта благоустройства.

Статья 8. Особые требования к доступности жилой среды

1. При проектировании объектов благоустройства жилой среды, улиц и дорог, объектов культурно-бытового обслуживания необходимо обеспечить доступность жилой среды для инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения (далее - маломобильные группы населения), оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению маломобильных групп населения.

2. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению маломобильных групп населения, осуществляются при новом строительстве заказчиком (застройщиком) в соответствии с утвержденной проектной документацией.

3. Существующие административные и производственные здания, жилые дома должны быть доступны для маломобильных групп населения, оснащены пандусами, удобными подъездными путями и пешеходными доступами к входу, иметь необходимые справочно-информационные указатели, оборудованы адресными табличками с подсветкой в темное время суток.

4. В конце и начале пандусов на лестничных сходах должны быть разворотные площадки размером не менее 1,5*1,5м для свободного передвижения маломобильных групп населения. По обеим сторонам лестницы или пандуса рекомендуется предусматривать поручни на высоте 800-920 мм круглого или прямоугольного сечения, удобные для охвата рукой и отстоящие от стены на 40 мм. При ширине лестниц 2,5м и более следует предусматривать дополнительные разделительные поручни. Длину поручней следует устанавливать больше длины пандуса или лестницы с каждой стороны не менее чем на 0,3м, с округленными и гладкими концами поручней.

Статья 9. Порядок организации освещения населенных пунктов

1. В различных градостроительных условиях при проектировании рекомендуется предусматривать функциональное, архитектурное и информационное освещение.

2. Функциональное освещение (далее - ФО) осуществляется стационарными установками освещения дорожных покрытий и пространств в транспортных и пешеходных зонах.

3. Для освещения проезжей части улиц и сопутствующих им тротуаров рекомендуется в зонах интенсивного пешеходного движения применять двухконсольные опоры со светильниками на разной высоте, снабженные разноспектральными источниками света. Над проезжей частью улиц, дорог и площадей светильники на опорах рекомендуется устанавливать на высоте не менее 8 м. В пешеходных зонах высота установки светильников на опорах может приниматься не менее 3,5 и не более 5,5 м. Светильники (бра, плафоны) для освещения проездов, тротуаров и площадок, расположенных у зданий, рекомендуется устанавливать на высоте не менее 3 м.

4. Опоры уличных светильников для освещения проезжей части магистральных улиц (общегородских и внутриквартальных) располагаются на расстоянии не менее 0,6 м от лицевой грани бортового камня до цоколя опоры, на уличной сети местного значения это расстояние допускается уменьшать до 0,3 м при условии отсутствия автобусного движения, а также регулярного движения грузовых машин. Следует учитывать, что опора не должна находиться между пожарным гидрантом и проезжей частью улиц и дорог.

5. Опоры на пересечениях магистральных улиц и дорог устанавливаются до начала закругления тротуаров и не ближе 1,5 м от различного рода въездов, не нарушая единого строя линии их установки.

6. Архитектурное освещение (далее - АО) рекомендуется применять для формирования художественно выразительной визуальной среды в вечернем городе, выявления из темноты и образной интерпретации памятников архитектуры, истории и культуры, инженерного и монументального искусства, малых архитектурных форм, доминантных и достопримечательных объектов, ландшафтных композиций, создания световых ансамблей. Оно обычно осуществляется стационарными или временными установками освещения объектов, главным образом, наружного освещения их фасадных поверхностей.

Включение и отключение систем АО производится в режиме работы наружного освещения улиц.

7. К временным установкам АО относится праздничная иллюминация: световые гирлянды, сетки, контурные обтяжки, светографические элементы, панно и объемные композиции из ламп накаливания, разрядных, светодиодов, световодов, световые проекции, лазерные рисунки и т.п.

8. В целях АО могут использоваться также установки фасадного освещения - для монтажа прожекторов, нацеливаемых на фасады зданий, сооружений, зеленых насаждений, для иллюминации, световой информации и рекламы, элементы которых могут крепиться на опорах уличных светильников.

9. Световая информация (далее - СИ), в том числе световая реклама, должна помогать ориентации пешеходов и водителей автотранспорта в городском пространстве и участвовать в решении светокомпозиционных задач. Рекомендуется учитывать размещение, габариты, формы и цветоцветовые параметры элементов такой информации, обеспечивающие четкость восприятия с расчетных расстояний и гармоничность светового ансамбля, не противоречащую действующим правилам дорожного движения, не нарушающую комфортность проживания населения.

10. При проектировании всех трех групп осветительных установок (ФО, АО, СИ) в целях рационального использования электроэнергии и обеспечения визуального разнообразия среды населенного пункта в темное время суток рекомендуется предусматривать следующие режимы их работы:

вечерний будничный режим, когда функционируют все стационарные установки ФО, АО и СИ, за исключением систем праздничного освещения;

ночной дежурный режим, когда в установках ФО, АО и СИ могут отключаться частично или полностью осветительные приборы; ночной дежурный режим регулируется нормативными правовыми актами Администрации ТГО;

праздничный режим, когда функционируют все стационарные и временные осветительные установки трех групп в часы суток и дни недели, определяемые территориальными органами Администрации ТГО;

сезонный режим, предусматриваемый главным образом в рекреационных зонах для стационарных и временных установок ФО и АО в определенные сроки (зимой, осенью).

11. Улицы, дороги, площади, мосты, пешеходные переходы, общественные и рекреационные территории, территории организаций, фасады, подъезды домов, а также элементы городской информации должны освещаться в темное время суток по графику, утвержденному постановлением Администрации ТГО.

Обязанность по организации освещения данных объектов возлагается на их собственников или уполномоченных собственником лиц.

12. Металлические опоры, кронштейны и другие элементы устройств наружного освещения и контактной сети должны содержаться в чистоте, не иметь очагов коррозии и окрашиваться балансодержателем по мере необходимости, но не реже одного раза в три года (цвет окраски согласовывается с Отделом архитектуры и градостроительства Администрации ТГО).

13. Обслуживание элементов наружного освещения на территориях ограниченного пользования обеспечивается собственниками таких территорий. Обслуживание элементов наружного освещения на землях общего пользования, за исключением установки объектов наружного освещения при строительстве, реконструкции, ремонте зданий, строений физическими, юридическими лицами для освещения прилегающей к этим объектам территории, осуществляют лица, на обслуживании и (или) содержании которых находятся данные объекты.

14. При производстве строительных работ застройщик обязан:

выполнять работы по переносу опор или изменению габарита подвески воздушной линии электропередачи, по перекладке кабельных линий или защите их от механических повреждений, а также восстановлению временно демонтированного наружного освещения;

согласовывать проекты устройства и реконструкции наружного освещения территорий общего пользования с Администрацией ТГО в порядке, определяемом правовыми актами Администрации ТГО.

15. Порядок размещения уличных фонарей, торшеров, а также иных источников наружного освещения, перечень улиц, на которых расположены здания, строения, сооружения, в том числе объекты монументально-декоративного искусства, подлежащие архитектурно-художественной подсветке, порядок устройства архитектурно-художественной подсветки, мощность светильников, расстояние между опорами, режим освещения и иные требования к организации освещения территории ТГО определяются требованиями законодательства, правовыми актами Администрации ТГО.

16. Организация наружного освещения населенных пунктов на территории ТГО регламентируется Порядком организации освещения улиц, в том числе правилами эксплуатации устройств наружного освещения, утвержденным правовым актом Администрации ТГО.

Статья 10. Праздничное оформление

1. Праздничное оформление города и населенных пунктов ТГО организуется на основании правового акта Администрации ТГО на период проведения государственных и местных праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями, развлекательных, концертных, рекламных и других массовых мероприятий.

2. Работы, связанные с проведением торжественных и праздничных мероприятий, осуществляются организациями самостоятельно за счет собственных средств, а также по договорам с Администрацией ТГО в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете.

3. Праздничное оформление включает вывеску флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установку декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации.

4. Концепция праздничного оформления определяется программой мероприятий, утвержденной правовым актом Администрации ТГО, схемой размещения объектов и элементов праздничного оформления.

5. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления запрещается демонтаж, повреждение и ухудшение видимости технических средств регулирования дорожного движения.

6. При проведении массовых мероприятий, в том числе включающих уличную торговлю, и по их завершению с целью обеспечения чистоты организаторы осуществляют своевременную уборку, сбор и вывоз мусора с соответствующей территории, восстановление зелёных насаждений самостоятельно либо заключают договоры со

специализированной организацией на выполнение данных работ, обеспечивая соблюдение норм, установленных статьей 14 настоящих Правил.

Если длительность указанных мероприятий составляет более чем один день, сбор и вывоз мусора осуществляется ежедневно.

7. В случае, когда организатором или заказчиком проведения указанных мероприятий выступает Администрация ТГО, включая её территориальные органы, назначаются ответственные должностные лица за обеспечение чистоты и порядка, сбор и вывоз мусора, восстановление зелёных насаждений.

8. На время проведения выставок, праздничных, развлекательных и других массовых мероприятий устанавливаются урны для временного размещения отходов и мусора, контейнеры для мусора, биотуалеты. Количество установленных урн и контейнеров должно обеспечивать чистоту территории.

9. Временное размещение сцен, стендов, оборудования, механизмов и конструкций, павильонов, тентов и т. д. на период проведения выставочных, рекламных, концертных, развлекательных и других массовых мероприятий осуществляется в установленном порядке с получением соответствующих разрешений.

10. На период подготовки и проведения массовых и официальных мероприятий (праздники, народные гуляния, фестивали, спортивные соревнования и т.д.) на городских улицах и дорогах допускается размещение над проезжей частью средств праздничного оформления и соответствующей информации с соблюдением требований законодательства и обеспечением видимости дорожных знаков, светофоров, перекрестков, пешеходных переходов, мест для остановки маршрутных транспортных средств.

11. Демонтаж праздничного оформления территории ТГО производится в сроки, установленные правовым актом Администрации ТГО, территорий сельских населенных пунктов – правовыми актами начальников территориальных органов Администрации ТГО.

Глава 3. ПОРЯДОК ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ ПО УБОРКЕ ТЕРРИТОРИИ

Статья 11. Организация уборки территории

1. Качественная и своевременная уборка территорий объектов, содержание их в чистоте и порядке являются обязанностью организаций независимо от организационно-правовой формы и формы собственности, индивидуальных предпринимателей, граждан, в собственности (пользовании) которых находятся объекты, в установленных случаях - владельцев (пользователей) земельных участков, на которых расположены объекты.
2. Организация уборки территории осуществляется на основании использования показателей нормативных объемов образования отходов у их производителей в соответствии с Генеральной схемой санитарной очистки территории городского округа, утвержденной правовым актом Администрации ТГО.
3. Администрация ТГО вправе принимать решение о закреплении за организациями и физическим лицами территорий для уборки при возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Статья 12. Уборка территорий в весенне-летний период

1. Период летней уборки устанавливается с 16 апреля по 14 октября. В случае резкого изменения погодных условий сроки начала проведения летней уборки

определяются Администрацией ТГО.

2. Мероприятия по подготовке уборочной техники к работе в летний период проводятся лицами, осуществляющими содержание объектов улично-дорожной сети, до 16 апреля текущего года.

3. В летний период на дорогах проводятся следующие виды работ:

подметание проезжей части дорожно-уборочными машинами с предварительным смачиванием;

подметание проезжей части по лотку подметально-уборочными машинами с механизированным сбором мусора;

мойка проезжей части дорожно-уборочными машинами;

подметание вручную проезжей части по лотку;

механизированная и ручная погрузка и вывоз грязи и случайного мусора;

очистка вручную проезжей части по лотку от случайного мусора.

4. В летний период на тротуарах проводятся следующие виды работ:

механизированное подметание с предварительным смачиванием;

подметание тротуаров вручную;

механизированная и ручная погрузка и вывоз грязи и случайного мусора.

5. В летний период на остановках общественного транспорта проводятся следующие виды работ:

подметание остановок вручную;

механизированная и ручная погрузка и вывоз грязи и случайного мусора.

6. В летний период на газонах проводятся следующие виды работ:

очистка газонов от случайного мусора;

очистка газонов при средней и сильной засоренности с применением граблей;

выкашивание газонов газонокосилкой или вручную;

сбор и вывоз упавших веток;

механизированная и ручная погрузка и вывоз бытового, растительного мусора и зеленой массы после кошения.

7. Содержание урн в летний период включает в себя:

очистку урн;

погрузку вручную и вывоз бытового мусора;

покраску, ремонт или замену поврежденных урн.

8. Ремонт дорог и тротуаров производится в соответствии с требованиями законодательства.

9. Работы по техническому содержанию асфальтобетонных покрытий проезжей части, включая аварийно-восстановительный ремонт бортового камня, в летний период осуществляется с применением горячих и холодных асфальтобетонных смесей.

10. Асфальтобетонные покрытия допускается укладывать только в сухую погоду (за исключением действий, связанных с проведением аварийно-восстановительных работ). Смеси, приготовленные с использованием битумных эмульсий, допускается укладывать на влажную поверхность. Основания под асфальтобетонные покрытия должны быть очищенными от грязи и сухими.

11. Проезжая часть полностью очищается от всякого вида загрязнений и промывается. Осевые и резервные полосы, обозначенные линиями регулирования, очищаются от смета и мелкого мусора.

12. Лотковые зоны очищаются от грунтово-песчаных наносов и различного мусора. Обочины дорог очищаются от случайного мусора. Разделительные полосы, выполненные из железобетонных блоков, очищаются от песка, грязи и мелкого мусора по всей поверхности (верхняя полка, боковые стенки, нижние полки). Металлические ограждения, знаки и объекты светофорного регулирования промываются.

13. Тротуары и расположенные на них посадочные площадки остановок

пассажи́рского транспорта полностью очищаются от грунтово-песчаных наносов, различного мусора и промываются.

14. Мойка проезжих частей производится на улицах, имеющих усовершенствованные покрытия и водоприемные колодцы или уклоны, обеспечивающие надежный сток воды. Мойку дорог, имеющих продольные уклоны для обеспечения хорошего качества уборки, следует вести под уклон. Мойка дорог и тротуаров осуществляется независимо от летних погодных условий.

15. При мойке проезжей части не допускается выбивание струей воды смета и мусора на тротуары, газоны, посадочные площадки, павильоны остановок городского пассажирского транспорта, близко расположенные фасады зданий, объекты торговли.

16. Основные работы по содержанию тротуаров (подметание и мойка) должны быть завершены до 7 часов утра.

17. При уборке тротуаров производится первоначальная ручная уборка недоступных для механизмов мест. Работы по уборке тротуаров должны быть завершены до выполнения этих операций на проезжей части дорог.

18. Вывоз смета производится непосредственно после подметания.

19. Вывоз собранного с газонов мусора, мешков, веток осуществляется в течение суток.

20. Очистка урн производится по мере наполнения, но не реже одного раза в сутки. Ремонт или замена урн производится в течение суток с момента обнаружения дефекта.

21. Периодами межсезонья считаются переходные периоды от зимы к весне (март – апрель), от осени к зиме (октябрь – ноябрь).

При незначительном слое грунтово-песчаных наносов проезжие части дорог, лотковые зоны и тротуары убираются подметально-уборочными машинами или подметальными тракторами с последующей погрузкой и вывозом грязи на свалку.

При значительном слое грунтово-песчаных наносов, когда невозможно их убрать подметально-уборочными машинами или подметальными тракторами, применяются автогрейдеры. Зачистка лотковой зоны дорог и тротуаров производится вручную.

Статья 13. Уборка территории в осенне-зимний период

1. Период зимней уборки устанавливается с 15 октября по 15 апреля. В случае резкого изменения погодных условий (снег, мороз) сроки начала и окончания зимней уборки определяются Администрацией ТГО.

2. Мероприятия по подготовке уборочной техники к работе в зимний период проводятся лицами, осуществляющими содержание объектов улично-дорожной сети, до 15 октября текущего года. К этому же сроку должны быть завершены работы по подготовке мест для приема снега и мест для складирования необходимого количества противогололедных материалов.

3. В зимний период на дорогах проводятся следующие виды работ:

подметание и сгребание снега подметально-уборочными машинами и подметальными тракторами;

организация работ по обработке дорог противогололедными материалами;

подготовка снежного вала автогрейдерами и бульдозерами;

разгребание валов снега на остановках общественного транспорта и пешеходных переходах;

погрузка снега снегопогрузчиками в автосамосвалы;

вывоз снега автосамосвалами на снегоприемные пункты;

зачистка лотковой полосы после погрузки и вывоза снега;

удаление наката автогрейдерами.

4. В зимний период на тротуарах проводятся следующие виды работ:

уборка снега вручную;
подметание и сгребание снега подметальными тракторами;
очистка тротуаров от уплотненного снега;
посыпка тротуаров мелкофракционным щебнем;
погрузка и вывоз снега;
очистка урн от мусора.

5. В зимний период на остановках общественного транспорта проводятся следующие виды работ:

очистка от уплотненного снега, сдвигание снега в валы и кучи, сбор случайного мусора;

погрузка вручную и вывоз бытового мусора;
вывоз снега;

посыпка остановочных площадок мелкофракционным щебнем;
очистка крыш, козырьков остановочных навесов от снега и ледяных наростов.

6. В зимний период на газонах проводятся следующие виды работ:

очистка газонов от случайного мусора со сбором в мешки;
погрузка вручную и вывоз бытового мусора.

7. Уборка и вывоз снега из лотков проезжей части улицы или проезда обеспечивается лицами, на обслуживании и (или) содержании которых находятся данные объекты.

8. При уборке дорог или проездов в парках, садах, скверах, в зеленых и прибрежных зонах допускается временное складирование снега, не содержащего противогололедные материалы, при условии обеспечения сохранности зеленых насаждений и оттока талых вод.

9. В зимний период дорожки, урны и прочие элементы (малые архитектурные формы), а также пространство перед ними и с боков, подходы к ним должны быть очищены от снега и льда.

10. В период зимней уборки запрещается:

выдвигать или перемещать на проезжую часть автомобильных дорог, улиц и проездов снег, счищаемый с внутриквартальных проездов, тротуаров, дворовых территорий, территорий предприятий, организаций, торговых объектов, строительных площадок;

обрабатывать тротуары и дорожные покрытия поваренной солью;

перебрасывать шнекоротором или перемещать загрязненный или засоленный снег, а также колотый лед на цветники, кустарники и деревья.

11. К первоочередным операциям зимней уборки относятся:

обработка проезжей части дороги противогололедными материалами;
сгребание и подметание снега;

формирование снежного вала для последующего вывоза;

выполнение разрывов в валах снега на перекрестках, у остановок городского пассажирского транспорта, подъездов к административным и общественным зданиям, выездов из дворов и т. п.

12. К операциям второй очереди относятся:

вывоз снега;

зачистка дорожных лотков после удаления снега;

скалывание льда и удаление снежно-ледяных образований механизированным и ручным способом.

13. Проезжие части улиц, тротуары, остановки общественного транспорта и расположенные на них урны должны быть убраны от снега и мусора до 7 часов утра.

14. С началом снегопада в первую очередь обрабатываются противогололедными материалами наиболее опасные для движения транспорта участки магистралей и улиц:

крутые спуски и подъемы, мосты.

15. По окончании снегопада производится завершающее сгребание снега и выполняются работы по формированию снежных валов в лотковых зонах улиц и проездов, расчистке проходов в валах снега на остановках городского пассажирского транспорта.

16. На дорогах и улицах снег с проезжей части убирается в лотки или на разделительную полосу и формируется в виде снежных валов с разрывами на ширину от 2,0 до 2,5 м.

17. Формирование снежных валов не допускается:

на пересечениях всех дорог и улиц в одном уровне и вблизи железнодорожных переездов в зоне треугольника видимости;

ближе 5 м от пешеходного перехода;

ближе 20 м от остановочного пункта общественного транспорта;

на участках дорог, оборудованных транспортными ограждениями или повышенным бордюром;

на тротуарах.

18. Устройство разрывов в валах снега перед въездами во дворы, внутриквартальные проезды осуществляется сразу после выполнения механизированного подметания проезжей части после окончания очередного снегопада.

19. Вывоз снега с улиц и проездов осуществляется на подготовленные снегоприемные пункты, определенные правовым актом Управления по регулированию имущественных и земельных отношений ТГО.

Земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования, а также земельные участки, право государственной собственности на которые не разграничено, расположенные на территории ТГО, полномочия по распоряжению которыми в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Свердловской области возложены на органы местного самоуправления, предоставляются для организации снегоприемных пунктов в порядке, предусмотренном Земельным кодексом Российской Федерации и муниципальными правовыми актами.

Места временного складирования снега после снеготаяния должны быть очищены от мусора и благоустроены лицами, ведущими приемку снега.

20. Барьерные ограждения, дорожные знаки и указатели, обеспечивающие безопасное движение транспорта, должны быть очищены от снега и наледи.

Глава 4. ПОРЯДОК ОБРАЩЕНИЯ С ОТХОДАМИ ПРОИЗВОДСТВА И ПОТРЕБЛЕНИЯ

Статья 14. Организация деятельности по обращению с отходами

1. Организация деятельности по обращению с отходами регулируется Генеральной схемой санитарной очистки ТГО, которая является комплексным документом, увязывающим различные сферы деятельности по обращению с отходами, а также предусматривающим внедрение новых технологий в целях повышения экологической эффективности и безопасности.

Организация деятельности по обращению с отходами осуществляется Управлением топливно-энергетическим комплексом, ЖКХ и строительства ТГО.

2. Деятельность по обезвреживанию и размещению отходов I - IV классов опасности подлежит лицензированию в соответствии с Федеральным [законом](#) «О лицензировании отдельных видов деятельности».

3. Обращение с отходами на территории ТГО обеспечивается специализированными организациями, выполняющими функции сбора, транспортирования, использования,

обезвреживания и размещения отходов производства и потребления, а также хозяйствующими субъектами, в процессе производственной или иной деятельности которых образуются отходы.

4. Индивидуальные предприниматели и юридические лица при эксплуатации предприятий, зданий, строений, сооружений и иных объектов, связанной с обращением с отходами, обязаны соблюдать требования, установленные Федеральным законом «Об отходах производства и потребления».

5. Сбор отходов может быть организован следующим образом:

1) приемом отходов, являющихся вторичным сырьем, от населения и организаций - на стационарных и передвижных пунктах приема вторичного сырья;

2) бестарной системой - прием отходов путем заезда специализированного транспорта в установленное место по графику;

3) созданием площадок для сбора отходов, в том числе от населения на территории жилых домов. Организации, обслуживающие жилищный фонд, обязаны обеспечить строительство контейнерных площадок для обслуживания домов, надлежащее содержание (эксплуатацию) контейнерных площадок, размещенных в границах фактически используемого земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, либо при наличии контейнерных площадок на междворовых территориях общего пользования заключить договор на их содержание (эксплуатацию) с Управлением топливно-энергетическим комплексом, ЖКХ и строительства ТГО.

6. Сбор бытовых отходов следует производить в:

переносные металлические мусоросборники вместимостью до 100 л, установленные под навесом, для жилых домов с населением до 200 чел.;

контейнеры вместимостью до 800 л - для домов с населением 200 чел. и более.

В качестве временной меры при отсутствии металлических мусоросборников допускается устройство бункера для крупногабаритных отходов, а также деревянных съемных ящиков без дна с загрузочными люками 0,5 x 0,5 м.

Временные мусоросборники должны быть плотными, а стенки и крышки - окрашены стойкими красителями.

Количество и емкость дворовых мусоросборников определяются в установленном порядке.

7. Сбор твердых бытовых отходов в неканализованных домовладениях следует производить отдельно в малые емкости, которые должны выноситься жильцами в установленное время к месту остановки мусоровоза.

8. Для сбора жидких бытовых отходов и помоев на территории неканализованных домовладений следует устраивать помойницы, как правило, объединенные с дворовыми уборными общим выгребом.

Помойницы должны иметь открывающиеся загрузочные люки с установленными под ними решетками с отверстиями до 25 мм.

Сбор и вывоз отходов производства и потребления рекомендуется осуществлять по контейнерной или бестарной системе в установленном порядке.

Решение о выборе системы сбора и вывоза отходов в многоквартирном доме должно приниматься на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, проводимом в порядке, установленном ст.ст. 44-48 Жилищного кодекса Российской Федерации, и отражаться в договоре управления.

Территориальные органы Администрации ТГО вправе инициировать проведение собраний по месту жительства по вопросам организации сбора и вывоза твердых и жидких бытовых отходов.

9. Вывоз отходов из жилых домов, организаций торговли и общественного питания, культуры, детских учреждений и организаций здравоохранения осуществляется указанными организациями и домовладельцами, а также иными производителями

отходов самостоятельно или на договорной основе со специализированными организациями.

Места сборов отходов определяются при согласовании размещения объектов розничной торговли.

10. Вывоз отходов из многоквартирных домов осуществляется собственниками помещений многоквартирного дома при непосредственном управлении многоквартирным домом, либо товариществом собственников жилья, либо организациями, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами, на основании договоров со специализированными организациями.

11. Вывоз строительных отходов из жилых домов, многоквартирных домов, образовавшихся в процессе ремонта жилых и нежилых помещений при производстве работ по реконструкции и перепланировке и замене дверных и оконных заполнений производится лицами, осуществляющими ремонт, в специально отведенные для этого места (свалки ТБО). Ответственность за вывоз возлагается на собственников жилых (нежилых) помещений.

Запрещается складирование строительного мусора на контейнерных площадках.

12. Вывоз отходов от жилищ должен осуществляться в соответствии с требованиями санитарных норм и правил.

В теплое время (при температуре свыше +5 градусов) должен производиться ежедневный вывоз. В холодное время года хранение ТБО в контейнерах не должно превышать трех суток.

13. Вывоз крупногабаритных отходов должен осуществляться не реже одного раза в неделю. Ответственность за место складирования и вывоз несут собственники помещений многоквартирного дома при непосредственном управлении многоквартирным домом, либо товарищества собственников жилья, либо организации, осуществляющие деятельность по управлению многоквартирными домами.

14. Организации, осуществляющие управление многоквартирными домами, обязаны организовать содержание мест погрузки мусора и подъездов к ним в состоянии, пригодном для работы мусоровозов (очистка от снега, контроль за парковкой транспортных средств).

15. Размещение бытового мусора и иных предметов жителями многоквартирных домов производится в специально установленных местах:

в жилых домах, не оборудованных контейнерной площадкой, сброс бытовых отходов производится по бестарной системе: в установленном решением общего собрания собственников помещений, месте, по графику, в специализированный автотранспорт. Время стоянки специализированного автотранспорта не менее 20 минут;

в контейнеры, установленные на контейнерных площадках, организованных для сбора бытовых отходов от населения.

16. Запрещается выбрасывать бытовые отходы и иной мусор на лестничную клетку, на дворовую территорию, лесопарковую зону и в другие несанкционированные места, не оборудованные для сбора и накопления отходов.

Лица, разместившие отходы производства и потребления в несанкционированных местах, обязаны за свой счет производить уборку и очистку данной территории, а при необходимости – рекультивацию земельного участка.

В случае невозможности установления лиц, разместивших отходы производства и потребления в несанкционированных местах, удаление отходов производства и потребления, рекультивация территории свалок производится за счет лиц, обязанных обеспечить уборку данной территории в соответствии с пунктом 3 статьи 6 настоящих Правил.

17. Транспортирование отходов следует производить в специально оборудованном транспортном средстве, исключая возможность потерь отходов по пути следования и

при перевалке с одного вида транспорта на другой, а также загрязнения окружающей среды.

18. Конструкция и параметры транспортных средств должны обеспечивать сохранность и безопасность перевозки отходов, исключать пыление.

19. Вывоз отходов должен осуществляться способами, исключающими возможность создания аварийной ситуации, причинения транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде.

20. Все лица при работах, связанных с загрузкой, транспортированием, выгрузкой отходов, должны обеспечиваться спецодеждой, спецобувью и средствами индивидуальной защиты.

21. Водитель транспортного средства и лицо, сопровождающее опасные отходы, обладающие пожароопасными, взрывоопасными свойствами и высокой реакционной способностью, должны быть обеспечены средствами пожаротушения и нейтрализации, средствами связи с руководителем транспортирования.

22. Ответственность за безопасность транспортирования отходов несут юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие их транспортирование.

23. Организации независимо от организационно-правовой формы и формы собственности, индивидуальные предприниматели, физические лица на отведенной и прилегающей территориях обязаны обеспечить наличие достаточного количества урн в соответствии с требованиями санитарных правил, организовать их своевременную очистку по мере наполнения, но не реже одного раза в неделю; содержать урны в исправном и опрятном состоянии.

24. Выбрасывание трупов животных, птиц, других биологических отходов, крупногабаритных бытовых отходов и строительного мусора, в контейнеры, предназначенные для твердых бытовых отходов, а также выбор вторичного сырья и пищевых отходов из контейнеров запрещаются.

25. Сбор брошенных предметов, создающих помехи дорожному движению, возлагается на организации, обеспечивающие содержание дорог.

26. Жидкие нечистоты следует вывозить по договорам или разовым заявкам организациям, имеющим специальный транспорт.

27. Обращение с биологическими, медицинскими, радиационными отходами или порядок обращения с ними определяется действующим законодательством и соответствующими муниципальными нормативными правовыми актами.

28. В случае если производитель отходов, осуществляющий свою бытовую и хозяйственную деятельность на земельном участке, в жилом или нежилом помещении на основании договоров аренды или иного соглашения с собственником, не организовал сбор и вывоз отходов самостоятельно, обязанности по сбору и вывозу отходов данного производителя отходов возлагаются на собственника объекта недвижимости, ответственного за уборку территории в соответствии с настоящими Правилами.

Статья 15. Санитарное содержание и оборудование контейнерных площадок

1. Ответственность за чистоту стационарных площадок, контейнеров, контейнерных площадок и прилегающих к ним территорий возлагается на организации, обслуживающие указанные объекты.

2. Контейнерные площадки должны содержаться в соответствии с СанПиН 42-128-88.

3. Руководители организаций, предприятий, обслуживающих контейнерные площадки, должны обеспечить:

хранение бытового мусора и пищевых отходов (до его вывоза) в контейнерах, установленных на оборудованных площадках, складирование крупногабаритных предметов – на площадках (бункерах) для складирования крупногабаритных отходов;

своевременный вывоз ТБО, уборку контейнерных площадок и прилегающих к ним территорий в зоне фактического загрязнения по периметру территории, а в случаях несвоевременного вывоза ТБО, приведшего к засоренности пограничных территорий, обеспечить уборку всей засоренной площади;

содержание контейнеров в надлежащем техническом состоянии. При необходимости производить их ремонт, мойку и покраску.

4. Места (площадки) для размещения на придомовой территории многоквартирных домов контейнеров для сбора твердых бытовых отходов определяются управляющими организациями и согласовываются с отделом архитектуры и градостроительства Администрации ТГО и органами Роспотребнадзора.

К месту (площадке) обеспечивается свободный подъезд. Площадка для сбора ТБО должна быть оборудована в соответствии со строительными нормами и санитарными правилами, иметь твёрдое покрытие, уклон в сторону проезжей части, возможность беспрепятственного подъезда спецавтотранспорта, трёхстороннее ограждение высотой 1 – 1,5 м, достаточное освещение.

5. Размер площадки на один контейнер 2-3 кв.м. Между контейнером и краем площадки должен быть обеспечен проход не менее 1,0 м., между контейнерами – не менее 0,35 м.

6. Места (площадки) для размещения во дворах контейнеров для сбора твердых бытовых отходов должны располагаться на расстоянии не менее 20 метров и не более 100 метров от жилых домов, детских учреждений, спортивных площадок и мест отдыха населения.

В случаях невозможности соблюдения данных требований в условиях плотной застройки выбор мест (площадок) для размещения во дворах контейнеров для сбора твердых бытовых отходов осуществляется комиссионно, с участием отдела архитектуры и градостроительства Администрации ТГО, Роспотребнадзора, управляющих организаций.

7. Обязанность по организации контейнерных площадок, в том числе оборудование их объектами, используемыми для сбора твердых бытовых отходов (контейнеры, бункеры-накопители), возлагаются на лиц, ответственных за сбор и вывоз твердых бытовых отходов:

в многоквартирных домах – на юридические лица или индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами на основании заключенного договора с собственниками помещений, либо на специализированные организации по договорам с собственниками жилых помещений при непосредственном способе управления домом, на товарищества собственников жилья;

в садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан, гаражно-строительных кооперативах, на площадках для хранения автомобилей – на органы их управления;

в зданиях, строениях, сооружениях, а также на земельных участках – на лица, обладающие земельными участками, зданиями, строениями, сооружениями на праве собственности, хозяйственного ведения и оперативного управления, в результате деятельности которых образуются отходы;

на территории индивидуальной жилой застройки – на специализированные организации, осуществляющие сбор и вывоз отходов по договорам с собственниками домовладений.

8. Складирование крупногабаритных бытовых отходов в районе многоквартирных домов осуществляется рядом с контейнерной площадкой в пределах трех метров от одной

из боковой границы, при этом должен быть обеспечен свободный подъезд специализированного транспорта для загрузки контейнеров.

9. В районе многоквартирных домов крупногабаритные бытовые отходы, обрезанные ветви кустарников и деревьев, смёт с территории вывозятся по мере накопления, но не реже одного раза в неделю собственниками помещений многоквартирного дома при непосредственном управлении многоквартирным домом, либо товариществом собственников жилья, либо организациями, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами, на основании договоров со специализированными организациями.

10. Твердые бытовые отходы из контейнеров должны быть вывезены в следующие сроки: в холодное время года (при температуре минус 5 градусов и ниже) в течение трех суток, в теплое время года (при температуре плюс 5 градусов и выше) в течение суток (ежедневный вывоз).

11. Удаление с контейнерной площадки и прилегающей к ней территории отходов производства и потребления, высыпавшихся при выгрузке из контейнеров в мусоровозный транспорт, должно производиться организацией, осуществляющей вывоз отходов.

12. Контейнеры должны быть в технически исправном состоянии, покрашены и иметь маркировку с указанием реквизитов организации, осуществляющей вывоз мусора.

13. Контроль за санитарным содержанием контейнерных площадок, обеспечением чистоты контейнеров (включая прилегающую территорию) расположенных на прилегающей к многоквартирным домам территории осуществляется собственниками помещений многоквартирного дома при непосредственном управлении многоквартирным домом, либо товариществом собственников жилья, либо организациями, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами.

Глава 5. ПОРЯДОК СОДЕРЖАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ

Статья 16. Общие требования к содержанию территорий

Собственники индивидуальных жилых домов и многоквартирных домов обязаны содержать отведенную и прилегающую территорию в соответствии с действующими санитарными, экологическими и противопожарными нормами и правилами, а также в соответствии с Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными Постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 № 170, и настоящими Правилами.

Статья 17. Порядок содержания территорий индивидуального жилищного фонда

1. Требования настоящей статьи распространяются на собственников (пользователей) индивидуальных жилых домов и (или) уполномоченных ими лиц, являющихся владельцами и (или) пользователями индивидуальных жилых домов.

2. Граждане, во владении (пользовании) которых находятся строения и земельные участки, обязаны осуществлять за счет собственных средств либо на основании заключенных договоров со специализированными организациями:

устройство и содержание в исправном состоянии периметрального ограждения отведённой территории;

уборку предоставленной территории;

очистку крыш от снега и удаление наледей на карнизах, крышах, водосточных трубах с соблюдением мер предосторожности во избежание несчастных случаев с пешеходами и повреждений воздушных сетей, светильников, зеленых насаждений;

своевременный ремонт и окраску фасадов строений, заборов, ворот и других сооружений;

окашивание сорных трав;

земляные и строительные работы только после согласования с соответствующими органами местного самоуправления;

вывоз и утилизацию твердых бытовых и строительных отходов в места, отведённые для санкционированных свалок, жидких бытовых отходов – в места, отведённые для размещения полей ассенизации;

содержание в чистоте дворовых туалетов (при наличии), производство их дезинфекции и своевременной очистки выгребных ям;

очистку придорожных кюветов, канав, дренажей, прилегающих к строению, земельному участку.

Статья 18. Порядок содержания придомовых территорий многоквартирного жилищного фонда

1. Санитарное содержание придомовых территорий многоквартирных домов включает в себя:

уборка мест общего пользования;

уборка мест придомовой территории;

уход за зелеными насаждениями.

2. Уборку прилегающих к многоквартирному дому территорий обеспечивают лица, указанные в пункте 3 статьи 6 настоящих Правил.

3. На придомовых территориях многоквартирного жилищного фонда запрещено: возводить надземные и подземные гаражи, погреба, устанавливать металлические гаражи без оформления земельного участка в соответствии с действующим законодательством;

загораживать автотранспортом подъезды к контейнерным площадкам;

мыть автотранспортные средства.

4. Санитарное содержание придомовых территорий должно осуществляться в соответствии с договорами, заключенными предприятиями, учреждениями, организациями и гражданами, во владении или пользовании которых находятся строения, сооружения с одной стороны и организациями по обслуживанию жилищного фонда с другой стороны.

5. Организации по обслуживанию жилищного фонда обязаны обеспечивать:

сбор и вывоз отходов в соответствии со статьей 14 настоящих Правил;

контроль за выполнением графика удаления отходов;

проведение среди населения широкой разъяснительной работы по организации уборки территории.

6. Порядок и периодичность уборки предоставленных территорий, осуществляемой организациями, обслуживающими жилищный фонд, осуществляется в соответствии с Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными Постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27 сентября 2003 года № 170 и настоящими Правилами.

Статья 19. Порядок содержания парков (парков, скверов, мест для отдыха, парков – памятников садово-паркового искусства (далее – парков),

рекреационных зон, садов, зон зеленых насаждений, скверов и площадок для отдыха

1. Благоустройство и содержание в надлежащем состоянии территории парков, рекреационных зон, садов, зон зеленых насаждений, скверов, площадок для отдыха осуществляют их собственники (пользователи), а в случае их отсутствия - территориальные органы Администрации ТГО в пределах средств, предусмотренных на эти цели бюджетом ТГО на договорных отношениях в установленном порядке.

2. Благоустройство и содержание в надлежащем состоянии объектов включает проведение всех необходимых агротехнических и других мероприятий:

осуществление полива, рыхления, обрезки, борьбу с вредителями болезнями растений, скашивание травы;

осуществление обрезки и вырубки сухостоя и аварийных деревьев, вырезку сухих и поломанных сучьев и вырезки веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения, в соответствии с Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на снос (перенос) зеленых насаждений на территории Талицкого городского округа»;

осуществление сбора мусора, отходов, листьев - ежедневно и по мере накопления;

осуществление озеленения и восстановление территорий в межсезонный период, после стихийных природных явлений, аварий, в других случаях;

проведение своевременного ремонта ограждений зеленых насаждений.

3. На территории объектов зеленых насаждений в соответствии с градостроительной документацией могут быть размещены строения и сооружения торгового, социально – культурного, спортивного назначения. Собственники этих строений и сооружений обязаны обеспечить надлежащее содержание выделенного земельного участка, а так же на условиях договора, заключенного с собственниками объектов зеленого хозяйства, обеспечивать надлежащее содержание закрепленной за ними прилегающей территории.

4. Создание зеленых насаждений осуществляется в порядке, предусмотренном действующим законодательством, Правилами охраны и содержания зеленых насаждений на территории Талицкого городского округа, утвержденными Решением Думы Талицкого городского округа, настоящими Правилами.

При проведении работ по строительству, реконструкции объектов создание зеленых насаждений осуществляется при наличии плана благоустройства (озеленения) территории в стадии «рабочего проекта», предусмотренного градостроительным законодательством о содержании рабочей документации.

5. На площадях зеленых насаждений запрещается:

ломать деревья, кустарники, срывать листья и цветы;

разбивать палатки и разводить костры;

засорять газоны, цветники, дорожки, водоемы;

портить скульптуры, скамейки, ограды;

добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать на деревья объявления;

ездить на мотоциклах, лошадях, тракторах и автомашинах;

парковать автотранспортные средства на газонах независимо от времени года;

осуществлять выгул (выпас) домашних животных;

добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки;

самовольно рубить деревья и кустарники.

6. Снос (перенос) зеленых насаждений, связанные с застройкой города, прокладкой коммуникаций, строительством линий электропередачи и других объектов, а также снос (перенос) зеленых насаждений внутри жилых кварталов, связанные с жалобами жильцов, авариями на инженерных сетях и их плановым ремонтом, осуществляется в порядке,

предусмотренном Правилами охраны и содержания зеленых насаждений на территории Талицкого городского округа, утвержденными Решением Думы Талицкого городского округа.

7. При производстве работ по сносу (переносу) зеленых насаждений заявителем уплачивается восстановительная стоимость по видам зеленых насаждений за исключением случаев установленных пунктом 8 настоящей статьи.

8. Восстановительная стоимость за снос (перенос) зеленых насаждений не взимается: при сносе зеленых насаждений, представляющих угрозу для жизни и здоровья человека;

при проведении работ по строительству, реконструкции, ремонту и благоустройству объектов, выполняемых за счет средств местного бюджета;

при реконструкции зеленых насаждений;

при проведении работ по уходу за зелеными насаждениями (обрезка, омоложение, снос больных усохших и отслуживших свой срок зеленых насаждений);

при проведении работ по обеспечению нормальной видимости технических средств регулирования дорожного движения, безопасности движения транспорта и пешехода;

при разрушении корневой системой деревьев фундаментов зданий, асфальтовых покрытий тротуаров и проезжей части дорог;

при производстве работ по обслуживанию и ремонту инженерных коммуникаций, расположенных в границах охранных зон инженерных коммуникаций.

9. Восстановительное озеленение производится заявителем:

при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, линий электропередачи, инженерных коммуникаций в соответствии с проектной документацией;

при проведении работ по строительству, реконструкции, ремонту и благоустройству объектов, выполняемых за счет средств бюджета ТГО.

10. Оплата восстановительной стоимости за снос (перенос) зеленых насаждений не освобождает заявителя в случаях, указанных в пункте 9 настоящей статьи, от выполнения восстановительного озеленения.

11. За незаконную рубку и повреждение зеленых насаждений применяется ответственность в соответствии с действующим законодательством. Применение видов ответственности не освобождает от возмещения причиненного ущерба. Размер причиненного ущерба за незаконную рубку (порчу) определяется по восстановительной стоимости зеленых насаждений с повышающим коэффициентом 5.

12. За повреждение зеленых насаждений, не влекущее прекращение их роста, ущерб определяется по восстановительной стоимости с коэффициентом от 0,3 до 0,5.

13. Снос (перенос) зеленых насаждений на земельном участке, находящемся в собственности физического или юридического лица, осуществляется собственником этого земельного участка по своему усмотрению с соблюдением требований, установленных федеральным, областным законодательством. При этом собственником земельного участка не должны нарушаться права и охраняемые законом интересы других лиц.

14. Порядок содержания парков, рекреационных зон, садов, зон зеленых насаждений, скверов и площадок для отдыха на территории ТГО регламентируется Правилами охраны и содержания зеленых насаждений на территории Талицкого городского округа, утвержденными Решением Думы Талицкого городского округа.

15. Настоящие Правила не регулируют вопросы охраны особо охраняемых природных территорий, расположенных в ТГО.

Статья 20. Порядок содержания и эксплуатации дорог, улиц (проулков, проездов и т.д.) местного значения

1. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории улиц и дорог включает: твердые виды покрытия дорожного полотна и тротуаров, элементы сопряжения поверхностей, озеленение вдоль улиц и дорог, ограждение опасных мест, осветительное оборудование, носители информации дорожного движения (дорожные знаки, разметка, светофорные устройства).

2. Специализированные организации производят уборку улиц, дорог, объектов транспортной инфраструктуры на основании соглашений с лицами, указанными в подпунктах 7, 8, 9, 19 пункта 3 статьи 6 настоящих Правил.

3. Текущий и капитальный ремонт, содержание, строительство и реконструкция автомобильных дорог общего пользования, мостов, тротуаров и иных транспортных инженерных сооружений в границах ТГО (за исключением автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений федерального и регионального значения) осуществляется специализированными организациями по договорам с Администрацией ТГО в пределах средств, предусмотренных в бюджете на эти цели.

4. Эксплуатация, текущий и капитальный ремонт светофоров, дорожных знаков, разметки и иных объектов обеспечения безопасности уличного движения осуществляется специализированными организациями по договорам с территориальными органами Администрации ТГО в пределах средств, предусмотренных в местном бюджете на эти цели.

5. Организациям, в ведении которых находятся инженерные коммуникации, следует регулярно следить за тем, чтобы крышки люков коммуникаций всегда находились на уровне дорожного покрытия, содержались постоянно в исправном состоянии и закрытыми.

6. Крышки люков, колодцев, расположенных на проезжей части улиц и тротуаров, в случае их повреждения или разрушения следует немедленно огородить и в течение 6 часов восстановить организациям, в ведении которых находятся инженерные коммуникации.

7. Озеленение улиц и дорог осуществляется в соответствии с установленными нормами и правилами.

8. Собственники (пользователи) транспортных средств обязаны исключать возможность выноса на дорожные объекты земли, камней, строительных материалов, а также загрязнение проезжей части вследствие перенаполнения кузова транспортного средства сыпучими материалами, повреждения тары, развевания бестарных грузов, движение с незакрепленным грузом, загрязнение или запыление воздуха.

9. Собственники (пользователи) земельных участков, которые граничат с полосами отвода улиц и дорог населённых пунктов, обязаны:

содержать в надлежащем состоянии выезды из этих участков, предотвращать вынесение на дорожные объекты земли, камней и других материалов, мусора;

устанавливать и содержать в исправном состоянии ограждения и принимать меры, препятствующие неконтролируемому выходу животных и домашней птицы на дорожные объекты;

в местах размещения сооружений торгового-бытового назначения и других зданий и сооружений массового посещения устраивать места для стоянки транспортных средств и выезды на дорожные объекты.

10. Собственники (пользователи) земельных участков, малых архитектурных форм, инженерных коммуникаций, которые размещены в границах линий застройки улиц и дорог в населённых пунктах, обязаны:

содержать в надлежащем состоянии зеленые насаждения, охранные зоны инженерных коммуникаций, тротуары, оборудованные стоянки автотранспорта и другие элементы дорожных объектов;

обеспечивать уборку мусора, снега, опавших листьев и других отходов, а в случае необходимости проводить обработку противогололедными материалами;

обеспечивать надлежащее техническое состояние инженерных коммуникаций, оборудования, сооружений и других используемых элементов дорожных объектов в соответствии с их функциональным назначением и действующими нормативами;

придерживаться требований действующих норм и правил, касающихся охраны дорожных объектов.

11. С целью сохранения дорожных покрытий на территории ТГО запрещается:

подвоз грунта волоком;

сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на улицах рельсов, бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов и складирование их;

перегон по улицам населенных пунктов, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу;

движение и стоянка большегрузного транспорта на внутриквартальных пешеходных дорожках, тротуарах.

12. Запрещается заправлять транспортные средства топливно-смазочными материалами из автомобильных или других передвижных бензоаппаратов, заниматься торговлей топливно-смазочными и другими материалами и изделиями, а также мыть транспортные средства на проезжей части дорожных объектов, обочинах и тротуарах.

13. В границах полос постоянного отвода улиц и дорог населённых пунктов запрещается:

размещать контейнеры и другие емкости для твердых бытовых и пищевых отходов;

выбрасывать мусор, портить дорожное покрытие, оборудование, зеленые насаждения;

сжигать листву, опавшие листья и другие отходы, складывать их для длительного хранения;

устанавливать палатки и устраивать места для отдыха;

осуществлять выгул (выпас) домашних животных;

прокладывать новые и проводить ремонт существующих сетей в границах полос постоянного отвода улиц и дорог населённых пунктов без соответствующего разрешения органов местного самоуправления.

14. Собственники (пользователи) дорожных объектов и дорожно-эксплуатационные организации обязаны:

своевременно, качественно выполнять эксплуатационные работы в соответствии с техническими правилами, с соблюдением норм и стандартов, касающихся безопасности движения;

постоянно контролировать эксплуатационное состояние всех элементов дорожных объектов и немедленно устранять выявленные повреждения и другие препятствия в дорожном движении, а при невозможности это сделать немедленно – обозначать их дорожными знаками, сигнальными, ограждающими и направляющими приспособлениями в соответствии с действующими нормативами либо прекращать (ограничивать) движение;

контролировать качество работ, которые выполняются подрядными организациями;

решать вопросы обеспечения эксплуатации дорожных объектов в чрезвычайных ситуациях при неблагоприятных погодных условиях, в случае деформации и повреждения элементов дорожных объектов, аварий на подземных коммуникациях и

возникновения других препятствий в дорожном движении, с органами осуществляющими государственный надзор и контроль в области обеспечения безопасности дорожного движения оперативно вносить изменения в порядок организации дорожного движения;

анализировать состояние аварийности на дорожных объектах, выявлять аварийно-опасные участки и места концентрации дорожно-транспортных происшествий, разрабатывать и осуществлять мероприятия по усовершенствованию организации дорожного движения для устранения причин и условий, которые приводят к их возникновению;

своевременно информировать территориальные органы Администрации Талицкого городского округа и пользователей автомобильных дорог о сроках и порядке закрытия либо ограничения движения транспортных средств, состоянии дорожного покрытия, уровне аварийности на соответствующих участках, гидрометеорологических и других условиях;

обеспечивать соблюдение требований техники безопасности, а также безопасности дорожного движения во время выполнения дорожно-эксплуатационных работ;

возмещать в установленном законодательством порядке убытки собственникам транспортных средств, если дорожно-транспортное происшествие произошло вследствие неудовлетворительного содержания улиц, дорог, железнодорожных переездов.

15. Согласованные действия исполнительных органов государственной власти Свердловской области, органов местного самоуправления ТГО в области обеспечения безопасности дорожного движения на территории ТГО, предупреждения причин дорожно-транспортных происшествий и сокращение потерь от аварийности на автомобильном транспорте, обеспечивает Комиссия по безопасности дорожного движения, образованная Главой Администрации ТГО и действующая на основании Положения.

Основные функции Комиссии:

рассматривает вопросы, связанные с оценкой ситуации в сфере безопасности дорожного движения;

организует изучение причин аварийности на автомобильном транспорте, рассматривает состояние работы по ее предупреждению в Талицком городском округе;

рассматривает предложения органов местного самоуправления, предприятий, общественных объединений по вопросам обеспечения безопасности дорожного движения;

определяет с учетом поступивших предложений приоритетные направления деятельности по предупреждению дорожно-транспортных происшествий.

Статья 21. Порядок содержания мест временной уличной торговли, территорий, прилегающих к объектам торговли (в том числе торговым павильонам и комплексам, палаткам, киоскам, рынкам), общественного питания и сферы услуг

1. Юридические лица независимо от форм собственности, индивидуальные предприниматели, граждане, осуществляющие торговлю и общественное питание, бытовое обслуживание, обязаны обеспечить:

полную уборку территории не менее 2 раз в сутки (утром и вечером), чистоту и порядок объектов потребительского рынка в течение рабочего времени;

заключение договоров со специализированной организацией на оказание услуг по вывозу и размещению ТБО;

наличие возле каждой торговой точки не менее 1 урны;

приобретение в собственность или на праве пользования контейнеров или бункеров-накопителей для сбора ТБО;

наличие передвижного мобильного биотуалета - при отсутствии стационарного туалета в радиусе 500 м от торговой точки;

уборку мест временной уличной торговли, не допуская складирования тары и товаров на прилегающих территориях, газонах и тротуарах.

2. Организациям и предприятиям независимо от форм собственности, индивидуальным предпринимателям, гражданам, осуществляющим торговлю и общественное питание, бытовое обслуживание запрещается:

нарушать асфальтобетонное покрытие тротуаров, целостность прилегающих зеленых зон и объектов внешнего благоустройства при установке открытых временных павильонов;

складировать тару, лотки и другое торговое оборудование на открытой прилегающей территории, улицах;

складировать ТБО в урны;

складировать ТБО в контейнеры или бункеры-накопители, предназначенные для сбора ТБО от населения, без наличия договора на аренду контейнеров или бункеров-накопителей для сбора ТБО, либо договора с организациями, в чьем ведении (обслуживании) находится контейнерная площадка.

3. Уборка и санитарное содержание территории при организации ярмарок возлагается на организаторов ярмарок.

Организаторы ярмарок обязаны:

после закрытия ярмарки производить основную уборку территории. Днем производится патрульная уборка и очистка наполненных ТБО мусоросборников. В летний период года на месте размещения ярмарки в обязательном порядке производится влажная уборка;

места размещения ярмарки должны быть оснащены контейнерами для сбора мусора и туалетами (биотуалетами);

места размещения ярмарки оборудуются урнами из расчета 1 урна на 50 кв. м площади, причем расстояние между ними вдоль линии прилавка не должно превышать 10 м.

Статья 22. Порядок содержания общественных туалетов

1. Содержание общественных туалетов осуществляется за счет средств собственников (пользователей).

2. Установить режим работы общественных туалетов:

- на вокзалах - круглосуточно;

- в остальных местах - с 7.00 час. утра до 24.00 час. в весенне-летний период, и с 7.00 час. утра до 22.00 час. – в осенне-зимний период.

3. В течение дня производить не реже 2-х раз влажную уборку и один раз в конце смены генеральную уборку с применением дезинфицирующих средств.

4. Во время проведения городских культурно-массовых мероприятий туалеты, имеющиеся в зданиях муниципальных учреждений, организаций, попадающих в зону проведения мероприятий, должны быть открыты для доступа граждан.

Статья 23. Порядок содержания кладбищ

1. Содержание кладбищ, воинских участков, братских могил, земельных участков для почетных захоронений, а также могил умерших одиноких граждан, умерших лиц без определенного места жительства, умерших, от захоронения которых отказались родственники, места захоронений найденных неопознанных

трупов и охрана всех захоронений обеспечивается за счет средств бюджета ТГО. Деятельность общественных кладбищ, расположенных на территориях сельских населенных пунктов, может осуществляться гражданами самостоятельно.

2. Содержание в надлежащем эстетическом и санитарном состоянии могил, мест родственных захоронений, надмогильных сооружений осуществляется родственниками умерших.

3. Существующие места захоронений не подлежат сносу и могут быть перенесены по решению Администрации ТГО в случаях постоянного подтопления, оползня, или другого стихийного бедствия.

4. Захоронение умерших осуществляется с соблюдением требований санитарно - эпидемического законодательства.

5. Выполнение любых строительных работ в местах захоронений, на территориях со следами давних захоронений, на территориях закрытых кладбищ, а также на прилегающих к местам захоронений охранных зонах запрещается.

6. Деятельность на местах погребения (общественные, вероисповедальные кладбища) в ТГО осуществляется в соответствии с санитарными, экологическим требованиями и Положением об организации похоронного дела и содержании кладбищ, расположенных на территории Талицкого городского округа, утвержденным в установленном порядке. Ответственность за нарушение порядка содержания кладбищ предусмотрена вышеуказанным Положением в соответствии с действующим законодательством.

7. Осквернение или уничтожение мест погребения влечет за собой ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

Статья 24. Порядок организации и содержания мест для стоянки транспортных средств (парковок автотранспорта)

1. Настоящая статья Правил не регламентирует порядок строительства и эксплуатации платных автомобильных стоянок открытого или закрытого типа.

2. На территории ТГО возможна организация следующих видов автостоянок: кратковременного и длительного хранения автомобилей, уличных (в виде парковок на проезжей части, обозначенных разметкой), внеуличных (в виде «карманов» и отступов от проезжей части), гостевых (на участке жилой застройки), для хранения автомобилей населения (внутриквартальные, районные), приобъектных (у объекта или группы объектов), прочих (грузовых, перехватывающих и др.).

3. Расстояние от границ автостоянок до окон жилых домов и общественных зданий принимается в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», СНиП 21-02-99 «Стоянки автомобилей».

4. Организация автостоянки транспортных средств и парковок на проезжих частях улиц и проездов производится с учетом действующих Правил дорожного движения Российской Федерации.

5. Осуществление парковки автотранспорта запрещается:

на длительный период времени (более трех часов) в отсутствие водителя, во дворах, на проезжих частях дорог кроме мест, специально для этого отведенных, если это препятствует движению пешеходов, транспорта, проведению ремонтных, аварийно-спасательных, строительных работ, работ по очистке городских территорий;

на детских и спортивных площадках, на газонах, цветниках, и придомовых территориях с травяным покрытием;

на расстоянии менее 15м от береговой зоны водного объекта.

6. При осуществлении стоянки автотранспорта запрещается заезжать на тротуары, бордюры, газоны, цветники, портить травяной покров и ставить на стоянку автотранспортные средства в не предусмотренных для этих целей местах.

7. Места возможного проезда и временной парковки автомобилей на пешеходной части площадей населенных пунктов рекомендуется выделять цветом или фактурой покрытия, мобильным озеленением (контейнеры, вазоны), переносными ограждениями.

8. На территориях стоянки (парковки) транспортных средств должно обеспечиваться соблюдение общих требований санитарной очистки территории, требований настоящих Правил, правил установленного порядка и режима стоянки автотранспорта.

9. В специально оборудованных местах для стоянки (парковки) транспортных средств запрещается:

загрязнять территорию;

мыть транспортные средства в не предусмотренных для этого местах;

сливать отработанные технические жидкости, масла на землю и дорожные покрытия;

захламлять места для стоянки (парковки) транспортных средств мусором, отходами, товарами, тарой.

10. Места для стоянки (парковки) транспортных средств используются исключительно по целевому назначению.

11. Порядок организации автомобильных стоянок (парковок) на территории ТГО определяется соответствующим Положением, утвержденным правовым актом Администрации ТГО.

Статья 25. Порядок содержания и размещения малых архитектурных форм

1. Размещение малых архитектурных форм на землях общего пользования разрешается только при получении соответствующих разрешающих документов Отдела архитектуры и градостроительства Администрации ТГО.

2. Установку скамей необходимо выполнять на твердые виды покрытия или фундамент. В зонах отдыха, лесопарках, детских площадках может допускаться установка скамей на мягкие виды покрытия. При наличии фундамента его части нужно выполнять не выступающими над поверхностью земли. Высота скамьи для отдыха взрослого человека от уровня покрытия до плоскости сидения принимается в пределах 420 - 480 мм. Поверхности скамьи для отдыха выполняются из дерева, с различными видами водоустойчивой обработки (предпочтительно - пропиткой). Количество размещаемых скамей устанавливается в зависимости от функционального назначения территории и количества посетителей на этой территории.

3. Для сбора бытового мусора на улицах, площадях, объектах рекреации рекомендуется применять малогабаритные контейнеры (менее 0,5 куб. м) или урны, устанавливая их у входов в объекты торговли и общественного питания, другие учреждения общественного назначения, жилые дома и сооружения транспорта (не менее 2-х). Интервал при расстановке урн (без учета обязательной расстановки у вышеперечисленных объектов) может составлять: на основных пешеходных коммуникациях - не более 60 м, других территорий городского округа - не более 100 м. На территории объектов рекреации расстановку малых контейнеров и урн следует предусматривать у скамей, некапитальных нестационарных сооружений и уличного технического оборудования, ориентированных на продажу продуктов питания. Кроме того, урны следует устанавливать на остановках общественного транспорта. Во всех случаях расстановка не должна мешать передвижению пешеходов, проезду инвалидов и детских колясок.

4. Организации и граждане обязаны содержать все размещенные ими малые архитектурные формы, производить своевременный ремонт и окраску, обеспечивать надлежащее санитарное состояние в местах их размещения и на прилегающих территориях на основании заключенных договоров.

5. Окраску киосков, павильонов, палаток, тележек-лотков, столиков, заборов и тротуарных ограждений, павильонов ожидания транспорта, телефонных кабинок, малых спортивных сооружений, элементов благоустройства кварталов, садов, парков, тумб, стендов, рекламных щитов, щитов для газет, объявлений, указателей остановки транспорта и переходов, скамеек и садовых диванов производить по мере необходимости, но не реже одного раза в год. Физические и юридические лица, осуществляющие содержание малых архитектурных форм, при проведении работ по их ремонту и окраске должны согласовывать колеры с Отделом архитектуры и градостроительства Администрации ТГО.

6. Расклейка газет, плакатов, афиш, объявлений и рекламных проспектов разрешается только на специально установленных щитах или тумбах в местах, специально отведенных правовыми актами Администрации ТГО.

Статья 26. Порядок содержания детских, спортивных и игровых площадок

1. Устройство новых площадок производится в порядке, установленном действующим законодательством и настоящими Правилами.

2. Детские площадки предназначены для игр и активного отдыха детей разных возрастов и могут быть организованы в виде отдельных площадок или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам. Расстояние от окон жилых домов и общественных зданий до границ детских площадок дошкольного возраста следует принимать не менее 10 м, младшего и среднего школьного возраста - не менее 20 м, комплексных игровых площадок - не менее 40 м, спортивно-игровых комплексов - не менее 100 м.

Оптимальный размер площадок для детей дошкольного возраста - 70 - 150 кв. м, школьного возраста - 100 - 300 кв. м, комплексных игровых площадок - 900 - 1600 кв. м. Допускается объединение площадок дошкольного возраста с площадками отдыха взрослых (размер площадки - не менее 150 кв. м). Соседствующие детские и взрослые площадки следует разделять густыми зелеными посадками и (или) декоративными стенками. Детские площадки следует изолировать от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, площадок для установки мусоросборников, участков между гаражами. Подходы к детским площадкам не должны быть организованы с проездов и улиц.

3. При реконструкции детских площадок во избежание травматизма следует предотвращать наличие на территории площадки выступающих корней или нависающих низких веток, остатков старого, срезанного оборудования (стойки, фундаменты), находящихся над поверхностью земли, незаглубленных в землю металлических перемычек (как правило, у турников и качелей). При реконструкции прилегающих территорий детские площадки должны быть изолированы от мест ведения работ и складирования строительных материалов.

4. Обязательный перечень элементов комплексного благоустройства на детской площадке включает: "мягкие" виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование.

5. "Мягкие" виды покрытия (песчаное, уплотненное песчаное на грунтовом основании или гравийной крошке, мягкое резиновое или мягкое синтетическое) следует предусматривать на детской площадке в местах расположения игрового оборудования и

других, связанных с возможностью падения детей. Места установки скамеек рекомендуется оборудовать твердыми видами покрытия или фундаментом. При травяном покрытии площадок необходимо предусматривать пешеходные дорожки к оборудованию с твердым, "мягким" или комбинированным видом покрытия.

Для сопряжения поверхностей площадки и газона следует применять садовые бортовые камни со скошенными или закругленными краями.

6. Осветительное оборудование должно функционировать в режиме освещения территории, на которой расположена площадка. Не допускается размещение осветительного оборудования на высоте менее 2,5 м.

7. Спортивные площадки предназначены для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения; их рекомендуется проектировать в составе территорий жилого и рекреационного назначения, участков спортивных сооружений, участков общеобразовательных школ. Проектирование спортивных площадок рекомендуется вести в зависимости от вида специализации площадки. Расстояние от границы площадки до мест хранения легковых автомобилей следует принимать согласно [СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200](#). Минимальное расстояние от границ спортплощадок до окон жилых домов рекомендуется принимать от 20 до 40 м в зависимости от шумовых характеристик площадки. Комплексные физкультурно-спортивные площадки для детей дошкольного возраста (на 75 детей) рекомендуется устанавливать площадью не менее 150 кв. м, школьного возраста (100 детей) - не менее 250 кв. м.

8. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на спортивной площадке включает: мягкие или газонные виды покрытия, спортивное оборудование, рекомендуется озеленение и ограждение площадки.

9. Озеленение рекомендуется размещать по периметру площадки, высаживая быстрорастущие деревья на расстоянии от края площадки не менее 2 м. Не рекомендуется применять деревья и кустарники, имеющие блестящие листья, дающие большое количество летящих семян, обильно плодоносящих и рано сбрасывающих листву. Для ограждения площадки возможно применять вертикальное озеленение.

10. Площадки рекомендуется оборудовать сетчатым ограждением высотой 2,5 - 3 м, а в местах примыкания спортивных площадок друг к другу - высотой не менее 1,2 м.

11. Площадки отдыха предназначены для тихого отдыха и настольных игр взрослого населения, их следует размещать на участках жилой застройки, рекомендуется - на озелененных территориях жилой группы и микрорайона, в парках и лесопарках.

12. Площадки отдыха на жилых территориях следует устраивать из расчета 0,1 - 0,2 кв. м на жителя. Оптимальный размер площадки 50 - 100 кв. м, минимальный размер площадки отдыха - не менее 15 - 20 кв. м. Допускается совмещение площадок тихого отдыха с детскими площадками.

13. Обязательный перечень элементов благоустройства на площадке отдыха включает твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, скамьи для отдыха, скамьи и столы, урны (как минимум по одной у каждой скамьи), осветительное оборудование.

14. Покрытие площадки рекомендуется в виде плиточного мощения. При совмещении площадок отдыха и детских площадок не рекомендуется допускать устройство твердых видов покрытия в зоне детских игр.

15. Функционирование осветительного оборудования всех видов площадок рекомендуется обеспечивать в режиме освещения территории, на которой расположена площадка.

16. Не допускается наличие поломанного, опасного для жизни и здоровья граждан оборудования, элементов благоустройства.

17. Оборудование площадок необходимо поддерживать в технически исправном состоянии, регулярно обследовать, своевременно ремонтировать, ежегодно

красить. Ответственность за сохранность и техническое состояние оборудования, находящегося в муниципальной собственности, несет организация, в оперативном управлении которой находится такое оборудование.

18. Содержание детских, спортивных и игровых площадок, расположенных на придомовой территории обеспечивают организации, в управлении которых находятся многоквартирные дома, на территории которых расположены площадки.

Статья 27. Порядок содержания мест купания на водоёмах

1. Выбор территории пляжа, его проектирование, эксплуатация и реорганизация производятся в соответствии с гигиеническими требованиями к зонам рекреации водных объектов и охраны источников хозяйственно-питьевого водоснабжения от загрязнений.

В местах, отводимых для купания на водоеме, не должно быть выходов грунтовых вод с низкой температурой, резко выраженных и быстрых водоворотов, воронок и больших волн. Дно водоема должно быть свободным от тины, водорослей, коряг, острых камней и т.п.

Максимальная глубина открытых водоемов в местах купания детей должна составлять от 0,7 до 1,3 м.

2. Разрешение на использование водного объекта в целях купания допускается при наличии санитарно-эпидемиологического заключения.

3. Содержание мест купания на водоёмах осуществляется их собственниками (пользователями) в соответствии с требованиями санитарных норм и правил. Перед началом и в период купального сезона ежемесячно собственниками (пользователями) водоемов проводятся исследования воды по санитарно-химическим и микробиологическим показателям, которые должны отвечать требованиям санитарных норм и правил.

4. Водоёмы запрещается засыпать или устраивать на них запруды, загрязнять сточными водами населённых пунктов и промышленных предприятий, засорять отходами, мусором.

5. Места массового отдыха населения на водоёмах должны быть оборудованы туалетами, мусороприёмниками, раздевалками.

6. Ежегодно на территорию пляжей должен подсыпаться свежий песок.

7. В местах массового отдыха людей у воды запрещается:

купаться в местах, где выставлены щиты с предупреждениями и запрещающими надписями;

заплывать за буйки, обозначающие границы плавания;

подплывать к моторным, парусным судам, весельным лодкам и другим плавательным средствам;

прыгать в воду с катеров, лодок, причалов, а также сооружений, не приспособленных для этих целей;

загрязнять и засорять пляжи и водоемы;

распивать спиртные напитки, купаться в состоянии алкогольного опьянения;

приводить с собой собак и других животных;

подавать сигналы ложной тревоги.

8. Порядок использования водных объектов общего пользования для личных и бытовых нужд определяется правовым актом Администрации ТГО, включая ответственность за нарушение данного порядка в соответствии с действующим законодательством.

Статья 28. Порядок содержания световых вывесок, реклам и витрин

1. Установка всякого рода вывесок разрешается только после согласования с собственником имущества, на котором устанавливается вывеска, а также после утверждения эскизов отделом архитектуры и градостроительства Администрации ТГО.

2. Предприятиям, эксплуатирующим световые рекламы и вывески, рекомендуется ежедневно включать их и выключать в режиме уличного освещения, обеспечивать своевременную замену перегоревших газосветовых трубок и электроламп.

В случае неисправности отдельных знаков, рекламу или вывеску рекомендуется выключать полностью.

3. Запрещается самовольное наклеивание и развешивание на зданиях, заборах, остановках пассажирского транспорта, опорах освещения, опорах ЛЭП, деревьях и других, неотведенных для этих целей местах, печатной продукции и других информационных сообщений.

4. Очистку от объявлений опор уличного освещения, фасадов и цоколя зданий, заборов и других сооружений осуществляют организации, эксплуатирующие данные объекты.

5. Утверждение схемы размещения рекламных конструкций, выдача разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории ТГО, аннулирование таких разрешений, выдача предписаний о демонтаже самовольно установленных рекламных конструкций на территории ТГО, осуществляемые в соответствии с Федеральным [законом](#) «О рекламе», относится к компетенции Администрации ТГО.

6. Средства наружной рекламы и информации должны размещаться и содержаться в чистоте (по возможности подсвечиваться в темное время суток). Ответственность за их содержание несут юридические лица, индивидуальные предприниматели, на которых оформлена разрешительная документация.

Наружная реклама, размещенная без разрешения либо не соответствующая требованиям разрешений на распространение наружной рекламы, подлежит демонтажу за счет лица, установившего ее.

7. Требования настоящей статьи в части получения разрешений не распространяются на витрины, киоски, лотки, передвижные пункты торговли, уличные зонтики в случае размещения рекламы непосредственно на указанных объектах (без использования конструкций и приспособлений, предназначенных только для размещения рекламы).

Статья 29. Правила размещения и использования хозяйственных и вспомогательных построек

1. Запрещается самовольное возведение хозяйственных и вспомогательных построек (дровяных сараев, будок, гаражей, голубятен, теплиц и т.п.) без оформления земельного участка в установленном законом порядке, за исключением земельных участков, на которых размещение данных построек предусмотрено видом разрешенного использования.

2. Организации, осуществляющие управление объектами жилищного фонда, Управление по регулированию имущественных и земельных отношений ТГО в рамках проведения муниципального земельного контроля совместно с территориальными органами Администрации ТГО проводят инвентаризацию существующих гаражей и хозяйственных построек на указанных территориях, а также предпринимают меры по установлению владельцев объектов, права которых не оформлены в установленном законом порядке. Для установления владельцев металлических гаражей и хозяйственных построек привлекаются территориальные органы внутренних дел.

3. Рассмотрение вопросов о возможности временного размещения металлических гаражей и хозяйственных построек в жилых зонах населённых пунктов осуществляется Межведомственной комиссией по выбору и образованию земельных участков для предоставления (отвода) земельных участков из муниципальных и государственных не разграниченных земель на территории ТГО. Положительное решение Межведомственной комиссии является основанием для предоставления земельного участка Управлением по регулированию имущественных и земельных отношений ТГО в целях, не связанных со строительством.

4. Граждане, юридические лица обязаны содержать территорию, прилегающую к металлическим гаражам и хозяйственным постройкам в соответствии с действующим законодательством, в надлежащем состоянии, не допускать нарушений прав и законных интересов иных лиц в процессе пользования, а также не осуществлять какие-либо действия, направленные на изменение технических характеристик указанного объекта.

5. Размещение временных объектов - металлических гаражей и хозяйственных построек на инженерных сетях, под линиями электропередач запрещается.

6. В случае самовольного размещения гражданами, юридическими лицами временных объектов - металлических гаражей и хозяйственных построек, они в установленном порядке подлежат демонтажу за счет средств собственника (пользователя) временного объекта.

Статья 30. Содержание фасадов зданий, строений и сооружений

1. Содержание фасадов зданий, строений и сооружений осуществляется в соответствии с действующим законодательством и настоящими Правилами.

2. Фасады зданий, строений, сооружений не должны иметь видимых загрязнений, повреждений, в том числе разрушения отделочного слоя, водосточных труб, воронок или выпусков, изменения цветового тона.

3. Содержание фасадов зданий, строений и сооружений включает:

проведение поддерживающего ремонта и восстановление конструктивных элементов и отделки фасадов, в том числе входных дверей и козырьков, ограждений балконов и лоджий, карнизов, крылец и отдельных ступеней, ограждений спусков и лестниц, витрин, декоративных деталей и иных конструктивных элементов;

обеспечение наличия и содержание в исправном состоянии водостоков, водосточных труб и сливов;

очистку от снега и льда крыш и козырьков, удаление наледи, снега и сосулек с карнизов, балконов и лоджий;

герметизацию, заделку и расшивку швов, трещин и выбоин;

восстановление, ремонт и своевременную очистку отмосток, приямков цокольных окон и входов в подвалы;

поддержание в исправном состоянии размещенного на фасаде электроосвещения и включение его одновременно с наружным освещением улиц, дорог и площадей территории ТГО;

очистку и промывку поверхностей фасадов в зависимости от их состояния и условий эксплуатации;

мытьё окон и витрин, вывесок и указателей;

выполнение иных требований, предусмотренных правилами и нормами технической эксплуатации зданий, строений и сооружений.

4. Под изменением внешнего вида фасадов понимается:

создание, изменение или ликвидация крылец, навесов, козырьков, карнизов, балконов, лоджий, веранд, террас, эркеров, декоративных элементов, дверных,

витринных, арочных и оконных проемов;
замена облицовочного материала;
покраска фасада, его частей в цвет, отличающийся от цвета здания;
изменение конструкции крыши, материала кровли, элементов безопасности крыши, элементов организованного наружного водостока;
установка (крепление) или демонтаж дополнительных элементов и устройств (флагштоки, указатели).

5. При содержании фасадов зданий, строений и сооружений запрещается:
переоборудование или изменение внешнего вида фасада здания либо его элементов без согласования с Отделом архитектуры и градостроительства Администрации ТГО;

самовольное нанесение надписей;
нарушение установленных требований по размещению вывесок, указателей улиц, номерных знаков домов, зданий и сооружений.

6. На фасадах вновь строящихся зданий оборудование архитектурно-художественной подсветки устанавливается в соответствии с проектной документацией.

7. На фасадах зданий, строений и сооружений допускается установка следующих домовых знаков:

угловой указатель улицы, площади, переулка;
указатель номера дома, строения;
указатель номера подъезда и номеров квартир в подъезде;
флагодержатель;
мемориальная доска;
полигонометрический знак;
указатель пожарного гидранта;
указатель грунтовых геодезических знаков;
указатель городской канализации и водопровода;
указатель подземного газопровода.

Статья 31. Содержание строительных площадок

1. Лица, осуществляющие строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства на территории ТГО, обязаны:

обустроить строительную площадку в подготовительный период в соответствии с проектом организации строительства до начала основных работ;

установить на границе участка строительства информационный щит размером не менее 1,5х2 м, доступный для обозрения с прилегающей к участку строительства территории и содержащий графическое изображение строящегося объекта, информацию о наименовании объекта, названии застройщика (заказчика), исполнителя работ (подрядчика, генподрядчика), фамилии, должности и номерах телефонов ответственного производителя работ по объекту, сроках начала и окончания работ. При установке информационного щита обеспечивается его устойчивость к внешним воздействиям, предусматривается наличие подсветки. При строительстве, реконструкции линейных объектов и сетей инженерно-технического обеспечения размещение графического изображения строящегося (реконструируемого) объекта не требуется;

оборудовать и обозначить указателями и знаками пути объезда транспорта и прохода пешеходов (пешеходные галереи, настилы, перила, мостки, обустроенные объезды, дорожные знаки и т. д.), обеспечить аварийное освещение и освещение опасных мест. Пути пешеходного прохода должны учитывать беспрепятственный проезд маломобильных групп населения;

оборудовать благоустроенные внеплощадочные подъездные пути к строительной

площадке с обеспечением выезда на существующие автомобильные дороги с твердым покрытием. Подъездные пути должны обеспечивать проведение механизированной уборки (выполняются в твердом покрытии) и исключить вынос грязи за пределы строительной площадки;

оборудовать выезды со строительных площадок пунктами мойки и очистки колес транспортных средств, исключая вынос грязи, грунта, бетонной смеси и мусора на проезжую часть автомобильных дорог (в зимнее время – установками пневмомеханической очистки автомашин);

оборудовать пункты мойки и очистки колес транспортных средств пологими спусками, использовать моечные посты автотранспорта заводского изготовления с замкнутым циклом водооборота и утилизацией стоков;

выполнить работы по установке источников обеспечения строительной площадки водой, устройству постоянных и временных внутриплощадочных проездов и инженерных сетей, необходимых на время строительства и предусмотренных проектом организации строительства;

разместить на территории строительной площадки бытовые и подсобные помещения для рабочих и служащих, туалетные химические кабины, временные здания и сооружения производственного и складского назначения в соответствии с проектной документацией, оборудовать места для установки строительной техники;

складировать грунт, строительные материалы, изделия и конструкции в соответствии с проектом организации строительства;

оборудовать место для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов, установить бункер-накопитель для сбора строительного мусора;

установить ограждение сохраняемых деревьев. При производстве строительных работ не допускается не предусмотренное проектной документацией сведение древесно-кустарниковой растительности, повреждение корней деревьев и засыпка грунтом корневых шеек и стволов растущих деревьев и кустарников;

обустроить временные подъездные пути с учетом требований по предотвращению повреждений древесно-кустарниковой растительности;

оборудовать транспортные средства, перевозящие сыпучие грузы, специальными съемными тентами, препятствующими загрязнению автомобильных дорог;

обеспечить при производстве строительных работ сохранность сетей инженерно-технического обеспечения, зеленых насаждений и малых архитектурных форм;

выполнять регулярную (не реже одного раза в неделю) уборку территорий строительных площадок и территорий в пределах пятиметровой зоны от границ объекта строительства (ограждения строительной площадки);

осуществлять регулярный (не реже одного раза в неделю) вывоз строительного мусора и твердых бытовых отходов со строительных площадок;

осуществлять в случае необходимости вывоз снега, собранного с территорий строительных площадок, на специально оборудованные снегоприемные пункты;

предусмотреть наличие фасадной защитной сетки, препятствующей распространению строительной пыли и мелкого мусора, в случае производства работ по отделке фасадов строящихся (реконструируемых) объектов и ремонту фасадов существующих зданий. Ограждения из сеток навешиваются на специально изготовленные для этих целей крепления по фасаду здания или на конструкцию лесов (при их наличии). Сетки натягиваются и закрепляются по всей поверхности фасада для придания им устойчивости. Не допускается наличие искривлений и провисаний фасадной сетки;

на фасадах объектов капитального строительства с длительными сроками строительства рекомендуется размещение баннеров;

установить по периметру строительной площадки ограждение, руководствуясь требованиями ГОСТ 23407-78 «Ограждения инвентарных строительных площадок и

участков производства строительного мусора» согласно проекту организации строительства.

2. При производстве строительных работ застройщику запрещается:

вынос грязи (в том числе грунта, бетонной смеси) транспортными средствами с территорий строительных площадок;

сбрасывание строительного мусора с крыш и из окон строящихся зданий без применения закрытых лотков (желобов), бункеров-накопителей, закрытых ящиков или контейнеров, а также складирование строительного мусора, твердых бытовых отходов, грунта, строительных материалов, изделий и конструкций вне специально отведенных для этого мест или за пределами строительной площадки;

складирование строительного мусора в местах сбора и (или) накопления твердых бытовых отходов, сжигание твердых бытовых отходов и строительного мусора.

Статья 32. Установка указателей с наименованиями улиц и номерами домов

1. На территории ТГО осуществляется установка следующих информационных указателей:

указатели с наименованиями улиц;

указатели с номерами домов;

указатели с наименованиями административно-территориальных единиц;

совмещенные указатели с наименованиями улиц и номерами объектов адресации (далее – указатели с номерами домов).

2. Организация установки указателей с наименованием улиц и номерами домов осуществляется администрацией Талицкого городского округа.

Установка информационных указателей осуществляется в соответствии с требованиями к установке информационных указателей, предусмотренными настоящими Правилами.

3. Информационные указатели представляют собой плоскую панель или световой короб прямоугольной формы, размеры которых зависят от вида информационного указателя и количества элементов адреса.

4. Информационные указатели должны быть изготовлены из материалов с высокими декоративными и эксплуатационными свойствами, устойчивых к воздействию климатических условий, имеющих гарантированную антикоррозийную стойкость, морозоустойчивость, обеспечивающих безопасность эксплуатации и удобство обслуживания (содержания и ремонта).

5. Надписи на информационных указателях выполняются на русском языке, возможно дублирование надписи на английском языке.

6. Надписи на информационных указателях выполняются синим цветом на белом фоне с применением световозвращающего материала, обеспечивающего читаемость информации на указателях в темное время суток.

7. Наименование улиц, номеров объектов адресации на указателях воспроизводится в соответствии с их наименованиями и обозначениями в адресном реестре ТГО.

8. Наименование улиц, переулков, площадей на указателях выполняются прописными буквами, сокращения не используются.

9. Высота прописных и строчных букв, цифр в зависимости от размера указателя должны быть в пределах 10-20 см.

10. Допускается написание на указателях наименований улиц, переулков и иных административно-территориальных единиц в две строки.

11. Совмещенные указатели устанавливаются на объектах адресации под номером 1 и на объектах адресации, расположенных на перекрестках улиц, со стороны главного фасада.

12. Совмещенные указатели устанавливаются с левой стороны главного фасада объекта адресации, на расстоянии не более 1 м от угла объекта адресации и на высоте от 2,5 до 3,5 м от уровня земли.

13. На одноэтажных индивидуальных жилых домах допускается установка совмещенных указателей на высоте не менее 2,0 м от уровня земли.

14. На объектах адресации, расположенных на перекрестках улиц, совмещенные указатели устанавливаются с двух сторон угла объекта адресации на фасадах, выходящих на перекресток улиц.

15. На указателях с номерами домов должна быть выполнена кайма белого цвета шириной 10 мм, внутренний радиус закругления каймы равен 10 мм.

16. Указатели с номерами домов устанавливаются на объектах адресации, расположенных вдоль улиц, с 2 сторон главного фасада на расстоянии не более 1 м от угла объекта адресации и на высоте от 2,5 до 3,5 м от уровня земли.

17. На одноэтажных индивидуальных жилых домах допускается установка указателей с номерами домов на высоте не менее 2,0 м от уровня земли.

Статья 33. Общие требования к ограждениям

1. Основными видами ограждений являются:
газонные ограждения (высота 0,3 – 0,5 м);
ограды – низкие (высота 0,5 – 1,0 м), средние (высота 1,0 – 1,7 м), высокие (высота 1,8 – 3,0 м);
ограждения спортивных площадок (высота 2,5 – 3,0 м);
декоративные ограждения (высота 1,2 – 2,0 м);
технические ограждения (высота определяется в соответствии с законодательством).

2. Проектирование ограждений следует производить в зависимости от их местоположения и назначения.

3. Ограждения должны иметь единый характер в границах объекта комплексного благоустройства. Архитектурно-художественное решение ограждений должно соответствовать характеру архитектурного окружения.

4. На территориях общественного, жилого, рекреационного назначения не допускается проектирование глухих и железобетонных ограждений. Рекомендуется применение декоративных металлических ограждений.

Глава 6. СОДЕРЖАНИЕ И ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕМОНТУ, РЕКОНСТРУКЦИИ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

Статья 34. Порядок содержания инженерных коммуникаций

1. Собственники (пользователи) инженерных коммуникаций обязаны:

1) содержать и ремонтировать инженерные коммуникации, а также производить своевременную очистку колодцев, коллекторов пожарных гидрантов, с обязательным вывозом мусора и грязи;

2) обеспечивать (собственными силами или с привлечением на договорной основе специализированных предприятий) содержание в исправном состоянии, в одном уровне с

полотном дороги, тротуаром, газоном колодцев и люков (не допускается отклонение крышки люка относительно уровня покрытия более 2см, отклонение решетки дождеприемника относительно уровня лотка – более 3 см), а также их ремонт в границах разрушения дорожного покрытия, вызванного неудовлетворительным состоянием коммуникаций;

3) осуществлять контроль за наличием и исправным состоянием люков на колодцах и своевременно производить их замену. В случае отсутствия люков организации в течение суток восстанавливают их, выставив предварительно предупреждающие знаки. При производстве работ по ремонту и реконструкции дорожного покрытия организация, ведущая работы, устанавливает люки на уровне нового покрытия, вне зависимости от принадлежности существующих инженерных коммуникаций;

4) в течение суток с момента обнаружения аварии, обеспечить ликвидацию последствий аварий, связанных с функционированием коммуникаций (снежные валы, наледь, грязь и др.);

5) обеспечивать безопасность движения транспортных средств и пешеходов в период ремонта и ликвидации аварий подземных коммуникаций, колодцев, установки люков, в том числе осуществлять установку ограждений и соответствующих дорожных знаков, обеспечивать освещение мест аварий в темное время суток, оповещать население через средства массовой информации;

6) не допускать сливов воды на проезжую часть дорог и улиц города и других населенных пунктов ТГО без согласования соответственно с территориальными органами Администрации ТГО;

7) до начала проведения работ по реконструкции и капитальному ремонту дорог производить ремонт, а в необходимых случаях перекладку устаревших инженерных коммуникаций;

8) содержать в радиусе 10 метров территории около водоразборных колонок с устройством и содержанием стоков для воды;

9) организации, осуществляющие работы, связанные с пересечением инженерными сетями, в том числе трубопроводами, проезжих частей улиц и тротуаров, обязаны использовать бестраншейный способ прокладки. В исключительных случаях (при невозможности использования бестраншейного способа прокладки коммуникаций) выполнение работ производится способом, согласованным с отделом архитектуры и градостроительства Администрации ТГО и с заместителем Главы Администрации ТГО, в ведении которого находятся вопросы строительства, благоустройства и ЖКХ.

2. Размещение инженерных сетей под проезжей частью улиц и дорог осуществляется в тоннелях и проходных каналах.

При прокладке подземных коммуникаций под проезжей частью улиц, тротуаров предусматривается восстановление проезжей части автомобильной дороги (тротуара) на полную ширину независимо от ширины траншеи с учетом сохранения продольного и поперечного уклонов дорожного полотна. При необходимости предусматривается замена бортового камня.

3. Собственники (пользователи) инженерных коммуникаций несут ответственность за своевременность и достоверность сведений об инженерных коммуникациях, наносимых на дежурный план застройки городского округа, ведение которого осуществляет Отдел архитектуры и градостроительства Администрации ТГО.

4. Вывоз скола асфальта, лишнего грунта, мусора, неиспользуемых материалов при проведении дорожно-ремонтных работ производится организациями, производящими работы:

на главных улицах населенных пунктов - незамедлительно;

на остальных улицах и дворах - в течение суток.

5. Ликвидируемые подземные сооружения, как правило, извлекаются из грунта. При значительной трудоемкости, высокой стоимости работ по извлечению или по другим причинам они могут быть оставлены в грунте при условии освобождения сооружений от транспортируемых продуктов, демонтажа запорной арматуры, разборки камер и колодцев на глубину не менее 1 метра, тщательного заполнения всех пустот сооружений грунтом. Концы кабельных линий при ликвидации закупориваются; газопроводы заглушаются; водонесущие трубопроводы заглушаются. Все выполненные работы отражаются на исполнительных чертежах в масштабе 1:500, один экземпляр передается в Отдел архитектуры и градостроительства Администрации ТГО, другой остается у балансодержателя сооружений.

6. При производстве работ, связанных с отключением воды (горячей, холодной), газа, тепла, электроэнергии и канализации, предприятия и организации, производящие работы, за сутки до отключения через средства массовой информации и путем письменного уведомления предупреждают владельцев жилых домов и руководителей организаций, попадающих в зону отключения, а также Единую дежурную диспетчерскую службу в ТГО.

7. Запрещается в охранной зоне подземных сооружений (водонесущих коммуникаций, кабельных линий и проч.):

постройка постоянных и временных строений, гаражей, павильонов, сараев, складских и других аналогичных помещений;

посадка деревьев, кустарников, организация детских спортивных игровых площадок;

складирование строительных материалов и конструкций, грунта, мусора, снега и прочего.

Статья 35. Проведение земляных работ на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности

1. Производство земляных работ должно осуществляться с соблюдением действующих строительных норм и правил, технических регламентов, стандартов саморегулируемых организаций, правил технической эксплуатации, правил безопасности, охраны труда и других нормативных документов по строительству, приемке и эксплуатации сетей инженерно-технического обеспечения и иных объектов при авторском надзоре проектной организации, контроле и надзоре (строительном надзоре) застройщика или технического заказчика, а также муниципальном контроле со стороны Администрации ТГО.

2. Земляные работы, связанные с нарушением элементов внешнего благоустройства и естественного ландшафта, выполняют организации, получившие в установленном законом порядке право на выполнение данных видов работ, на основании разрешения на проведение земляных работ при строительстве, реконструкции и ремонте сетей инженерно-технического обеспечения и иных объектов и при наличии согласованной проектной и разрешительной документации.

3. Аварийные работы рекомендуется начинать по телефонограмме или по уведомлению Единой дежурной диспетчерской службы в ТГО, Отдела архитектуры и градостроительства Администрации ТГО, с последующим оформлением разрешения в трёх дневный срок

4. Муниципальную услугу по выдаче разрешений на проведение земляных работ, включая контроль за их исполнением, оказывает Администрация ТГО в лице Отдела архитектуры и градостроительства.

5. В случаях, когда производство работ связано с закрытием улиц, изменением маршрутов пассажирского транспорта, оформляется согласование сроков начала и

завершения работ с органами, осуществляющими государственный надзор и контроль в области обеспечения безопасности дорожного движения и транспортными организациями. Лица, производящие работы, обязаны заблаговременно поместить соответствующие объявления в СМИ с указанием сроков работ.

6. Порядок проведения земляных работ на земельных участках, находящихся в государственной неразграниченной собственности, муниципальной собственности, определяется Положением «О порядке проведения земляных работ на территории Талицкого городского округа», утвержденным в установленном порядке. Ответственность за нарушение порядка проведения земляных работ предусмотрена вышеуказанным Положением в соответствии с действующим законодательством.

Глава 7. СОДЕРЖАНИЕ ДОМАШНИХ ЖИВОТНЫХ

Статья 36 . Общие требования к содержанию домашних животных

1. Владельцы животных обязаны предотвращать опасное воздействие своих животных на других животных и людей, а также обеспечивать тишину для окружающих в соответствии с санитарными нормами, соблюдать действующие санитарно-гигиенические и ветеринарные правила.

2. Не допускается содержание домашних животных на балконах, лоджиях, в местах общего пользования многоквартирных жилых домов.

3. Запрещается передвижение сельскохозяйственных животных на территории населенных пунктов без сопровождающих лиц.

4. Выпас сельскохозяйственных животных осуществляется на специально отведенных территориальными органами Администрации ТГО местах выпаса под наблюдением владельца или уполномоченного им лица.

5. Выгул собак на территории населенных пунктов вне мест, специально отведенных для этого территориальными органами Администрации ТГО без сопровождающего лица, без поводка и намордника в случаях, когда их наличие обязательно (на детских, спортивных площадках, в скверах и других местах массового посещения людей) – запрещается. Запрещается передвижение собаки до места выгула без сопровождающего лица, поводка и намордника.

6. Отлову подлежат животные, независимо от породы и назначения, находящиеся на улицах или в иных общественных местах без сопровождающего лица.

7. Отлов бродячих животных осуществляется специализированными организациями по договорам с территориальными органами Администрации ТГО в пределах средств, предусмотренных в бюджете на эти цели.

8. Содержание домашних животных на территории населенных пунктов ТГО регламентируется Правилами содержания домашних животных на территории Талицкого городского округа, утвержденными Решением Думы ТГО.

Глава 8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Статья 37. Ответственность за нарушение настоящих Правил

1. Контроль соблюдения настоящих Правил осуществляется в пределах предоставленных им полномочий органами государственного надзора (контроля) и

органами муниципального контроля в соответствии с законодательством Российской Федерации и Свердловской области и муниципальными правовыми актами, а также должностными лицами органов местного самоуправления ТГО, уполномоченными в соответствии с законодательством Свердловской области, постановлением Главы ТГО на составление протоколов об административных правонарушениях в сфере благоустройства, охраны окружающей среды.

2. Органами местного самоуправления Талицкого городского округа, уполномоченными на осуществление муниципального контроля за соблюдением настоящих Правил (органами муниципального контроля), являются Администрация ТГО, Управление топливно-энергетическим комплексом, ЖКХ и строительства ТГО, Управление по регулированию имущественных и земельных отношений ТГО.

3. Структурное подразделение Администрации ТГО, уполномоченное на осуществление от имени Администрации ТГО муниципального контроля за соблюдением настоящих Правил (в том числе на проведение проверок при осуществлении муниципального контроля), устанавливается постановлением Администрации ТГО.

Полномочия, функции и порядок деятельности структурного подразделения Администрации ТГО, уполномоченного на осуществление от имени Администрации ТГО муниципального контроля за соблюдением настоящих Правил, а также перечень должностных лиц Администрации ТГО, уполномоченных на осуществление мероприятий по контролю, и их полномочия определяются постановлением Администрации ТГО.

4. Проверки юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении муниципального контроля за соблюдением настоящих Правил проводятся в соответствии с административным регламентом по проведению проверок органами муниципального контроля, утверждённым постановлением Администрации ТГО.

5. Контроль за соблюдением настоящих Правил в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей организуется и осуществляется с соблюдением требований федерального законодательства о защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного надзора (контроля) и муниципального контроля.

6. Ответственность за соблюдение настоящих Правил возлагается на должностных лиц предприятий, учреждений, организаций независимо от их правового статуса и формы хозяйственной деятельности, в собственности, в постоянном бессрочном пользовании, в хозяйственном ведении (оперативном управлении) которых находятся земельные участки, здания, строения, сооружения, элементы благоустройства и транспортные средства; на граждан – собственников (пользователей) земельных участков, зданий, строений, сооружений, элементов благоустройства и транспортных средств, а также на должностных лиц предприятий, деятельность которых связана со строительством, ремонтом, обслуживанием и использованием территорий, зданий, строений, сооружений, инженерных сетей и коммуникаций, рекламы и знаков городской информации, других элементов благоустройства.

7. Привлечение граждан, лиц, ответственных за исполнение работ, и должностных лиц к административной ответственности за нарушение настоящих Правил осуществляется в соответствии с Законом Свердловской области от 14 июня 2005 года № 52-ОЗ «Об административных правонарушениях на территории Свердловской области».

8. Протоколы об административных правонарушениях составляют уполномоченные должностные лица органов, уполномоченных законодательством на осуществление контроля за соблюдением административного законодательства, должностные лица органов местного самоуправления ТГО, уполномоченные на это Главой ТГО, в пределах компетенции данных органов и должностных лиц.

9. Протоколы об административных правонарушениях, составленные должностными лицами органов местного самоуправления ТГО, уполномоченными на это Главой ТГО,

рассматриваются в установленном порядке Административной комиссией ТГО, количественный и персональный состав которой, а также порядок работы определяется постановлением Администрации ТГО.

10. Применение мер административного воздействия не освобождает нарушителя от обязанности возмещения причиненного им материального ущерба в соответствии с действующим законодательством и настоящими Правилами.

11. В случае нарушения юридическими лицами, должностными лицами, гражданами требований природоохранного, земельного, лесного, санитарного законодательства о пожарной безопасности, законодательства в области градостроительной и архитектурной деятельности, иного специального законодательства ответственность за совершение соответствующих нарушений наступает в порядке, установленном действующим законодательством.

12. Обжалование действий должностных лиц по применению мер ответственности за нарушение настоящих Правил осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.