



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ДУМА ТАЛИЦКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
Пятый созыв**

РЕШЕНИЕ

от 30 октября 2014 года № 88
г. Талица

О внесении изменений в Перечень муниципального имущества Талицкого городского округа, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), которое может быть использовано только в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, изложив его в новой редакции

Рассмотрев проект решения Думы Талицкого городского округа «О внесении изменений в Перечень муниципального имущества Талицкого городского округа, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), которое может быть использовано только в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, изложив его в новой редакции», внесенный постановлением Управления по регулированию имущественных и земельных отношений Талицкого городского округа от 11.09.2014 № 55 с изменениями от 24.10.2014, руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах

организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом Талицкого городского округа, Положением «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Талицкого городского округа», утвержденным Решением Думы Талицкого городского округа от 14 февраля 2013 года № 6 (с изм. от 19.12.2013, от 27.02.2014, от 19.06.2014), Положением «О порядке подготовки и внесения в Думу Талицкого городского округа проектов муниципальных правовых актов, их рассмотрение и принятие», утвержденным Решением Думы Талицкого городского округа от 28 декабря 2006 года № 156 (с изм. от 26.02.2009, от 27.02.2014, от 25.09.2014), Дума Талицкого городского округа

РЕШИЛА:

1. Внести изменения в Перечень муниципального имущества Талицкого городского округа, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), которое может быть использовано только в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденный Решением Думы Талицкого городского округа от 19 ноября 2009 года № 66 (с изм. от 29.07.2010, 20.12.2012) изложив его в новой редакции (прилагается).

2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Сельская новь» и разместить на официальном сайте Думы Талицкого городского округа в информационно – телекоммуникационной сети Интернет.

4. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, финансам и налогам Думы Талицкого городского округа (А.С. Земеров).

Глава

Талицкого городского округа

А.Г. Толкачев

ПЕРЕЧЕНЬ

муниципального имущества Талицкого городского округа, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), которое может быть использовано только в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

1	3	2	4	5	6
№ п/п	Адрес объекта	Категория объекта	характеристика объекта*	Целевое назначение объекта	Основания включения объекта в Перечень**
г. Талица					
1	г. Талица ул. Кузнецова, 64	помещение в нежилеом здании	73,00	торговое	2
2	г. Талица ул.Кузнецова, 76	отдельно стоящее здание	806,60	офисное	1
3	г. Талица ул. Кузнецова, 86	нежилое помещение в жилом доме	58,80	торговое	2
4	г. Талица ул. Кузнецова, 92	нежилое помещение в жилом доме	75,00	торговое	2
5	г. Талица ул. Ленина, 83, пом. №№9-37, 39, 47-60	помещения в жилом доме	530,45	торговое	2
5.1.	г.Талица. ул.Ленина, 83 помещение 15	помещение в жилом доме	7,50	бытовое обслуживание	2
5.2.	г.Талица. ул.Ленина, 83 помещение № 12	помещение в жилом доме	22,90	торговое	2

5.3.	г.Талица. ул.Ленина, 83 помещения №№ 20, 51	помещение в жилом доме	35,45	торговое	2
5.4.	г.Талица. ул.Ленина, 83 помещения №№ 49, 50	помещение в жилом доме	18,30	торговое	2
5.5.	г.Талица. ул.Ленина, 83 помещения №№ 21, 48	помещение в жилом доме	34,00	офисное	2
5.6.	г.Талица. ул.Ленина, 83 помещения №№ 24, 25	помещение в жилом доме	12,50	торговое	2
5.7.	г.Талица. ул.Ленина, 83 помещение № 28	помещение в жилом доме	11,70	торговое	2
5.8.	г.Талица. ул.Ленина, 83 помещение № 29	помещение в жилом доме	11,70	торговое	2
5.9.	г.Талица. ул.Ленина, 83 помещения №№ 47, 26	помещение в жилом доме	24,20	торговое	2
5.10.	г.Талица. ул.Ленина, 83 помещение № 31	помещение в жилом доме	5,10	торговое	2
5.11.	г.Талица. ул.Ленина, 83 помещение № 30	помещение в жилом доме	23,70	торговое	2
5.12.	г.Талица. ул.Ленина, 83 помещения №№ 39, 37	помещение в жилом доме	34,00	торговое	2
5.13.	г.Талица. ул.Ленина, 83 помещения №№ 27, 33	помещение в жилом доме	72,00	офисное	2
5.14.	г.Талица. ул.Ленина, 83 помещения №№ 17, 18, 19, 52	помещение в жилом доме	45,40	участок ЖКХ	2

5.15.	г.Талица. ул.Ленина, 83 помещения №№ 9, 10, 11, 32	помещение в жилом доме	36,50	пустующие помещения	2
5.16.	г.Талица. ул.Ленина, 83 помещения №№ 59, 60, 58, 14, 16, 23, 22, 36, 34	помещение в жилом доме	156,50	места общего пользования	2
6	г. Талица ул. Льва Толстого, 14	отдельно стоящее здание	314,00	производстве нное здание (котельная)	1
7	г. Талица. ул.Ленина, 13	нежилое помещение в жилом доме	20,00	бытовое обслуживани е	2
8	г. Талица ул. Ленина, 88	нежилое помещение в жилом доме	9,00	информацио нно- консультаци онный центр	2
9	г. Талица ул. Ленина, 105	нежилое помещение на 1 этаже	11,80	офисное	2
10	г. Талица ул. Ленина, 105	нежилое помещение на 1 этаже	150,00	торговое	2
11	г. Талица ул. Ленина, 108	отдельно стоящее здание	71,70	торговое	4
12	г. Талица, ул. Луначарского, 10	нежилое помещение (цокольный этаж) жилого дома	9,35	офисное	2
13	г. Талица, ул. Пушкина, 3	нежилое помещение (цокольный этаж) жилого дома	58,60	офисное	2
14	г.Талица ул. Степана Разина, 37	отдельно стоящее здание	58,90	торговое	3
15	г. Талица ул. Фрунзе, 26	нежилое помещение в жилом доме	77,00	торговое	1
п. Троицкий					

16	п. Троицкий ул. Комарова, 13	отдельно стоящее здание	60,80	производствен ная деятельность (котельная)	1
17	п. Троицкий. ул. Мичурина, 2	помещение дома культуры	140,00	организация досуга населения	2,3
Буткинская управа					
18	уч. Боровской ул.Школьная, 10	нежилое помещение в жилом доме	35,00	торговое	2
19	с. Бутка ул.Победы, 99	помещение в нежилом помещении	38,50	торговое	2
Вихляевская управа					
20	д. Вихляева, ул. Молодежная, 18	помещение в детском саду	99,00	торговое	2,3
Горбуновская управа					
21	с. Горбуновское	отдельно стоящее здание	512,00	производствен ное здание (котельная)	1
Еланская управа					
22	д.Истоур, ул. Полевая, 1	отдельно стоящее здание	18,00	торговое	3
Казаковская управа					
23	с. Горскино, ул.Малышева, 7	нежилое помещение в жилом доме	45,00	торговое	2,3
24	с. Казаковское ул. Набережная, 16	помещение в нежилом здании	58,20	торговое	3
25	с. Казаковское ул. Набережная, 16 помещение 1а	помещение в административном здании	47,40	торговое	3
Кузнецовская управа					
26	д. Верхний Талман, ул. Строителей, 3	Здание нежилого назначения	96,80	торговое	3

27	д. Верхний Талман, ул. Строителей, 6	Помещение в здании клуба	23,10	торговое	2,3
28	д. Зырянка, ул. Кузнецова, 15	отдельно стоящее здание	55,10	торговое	3
29	д. Зырянка, ул.Кузнецова, 15	помещение в нежилом здании	34,00	торговое	2
30	д. Зобнина, ул.Победы, 35	помещение в нежилом здании	38,00	торговое	2
Куяровская управа					
31	с.Яр ул. Ленина	отдельно стоящее здание	216,00	производственное здание (котельная)	1
32	Яр ул. Ленина, 2	помещение в нежилом здании	21,00	торговое	2,3
33	с. Яр ул. Ленина, 29а помещение 1	нежилое помещение в жилом доме	88,90	торговое	2,3
Мохиревская управа					
34	с. Беяковское ул. Центральная, 28	нежилое помещение в жилом доме	58,70	торговое	2,3
35	с. Беяковское ул.Центральная, 28	нежилое помещение в жилом доме	26,00	торговое	2,3
Пионерская управа					
36	п. Сосновка ул.Советская, 24	Часть здания нежилого назначения	72,40	торговое	3
37	д.Сугат, ул.Механизаторов, 2-а	отдельно стоящее здание	64,30	торговое	3
38	д. Чупина, ул.Совхозная, 8	Нежилое помещение	80,70	торговое	3
39	п.Пионерский ул. Быкова, 16	отдельно стоящее здание	720,00	хозяйственная деятельность (граж)	1

40	п. Пионерский	отдельно стоящее здание	1604,00	производственное здание (котельная)	1
41	п. Пионерский ул. Советская, 3	отдельно стоящее здание	152,00	офисное	1
42	п. Пионерский ул. Советская, 1/3	Нежилое помещение	158,10	торговое	3
43	п. Пионерский ул. Школьная, 5	помещение в нежилом здании	64,30	торговое	3
Смолинская управа					
44	с. Смоленское ул. Совхозная, 5 помещение 1а	нежилое помещение	59,10	торговое	2,3
Трехозерская управа					
45	д. Калиновка ул. Пионерская, 5	помещение в бывшем здании школы	40,00	торговое	3
46	д. Трехозерная ул. Мира, 6 помещение 1	нежилое помещение в жилом доме	44,40	торговое	2,3
47	д. Трехозерная ул. Мира, 32	помещение в нежилом здании	16,0	торговое	2,3

* В графе «Характеристика объекта», по объектам недвижимости указывается общая площадь объекта в квадратных метрах, по транспортным средствам – марка, по коммунальным сетям – протяженность и т.д.

** В графе «Основания включения объекта в Перечень», указываются номера подпунктов на основании которых объект включен в Перечень:

- 1) объект используется в сфере жилищно-коммунального хозяйства;
- 2) объект расположен в жилых домах, зданиях, в которых размещаются государственные органы и органы местного самоуправления, а также государственные, муниципальные учреждения и муниципальные унитарные предприятия;
- 3) объект используется для организации пассажирских перевозок, торговой деятельности, общественного питания и бытового обслуживания населения в сельской местности;
- 4) объект является памятником истории, культуры или архитектуры.