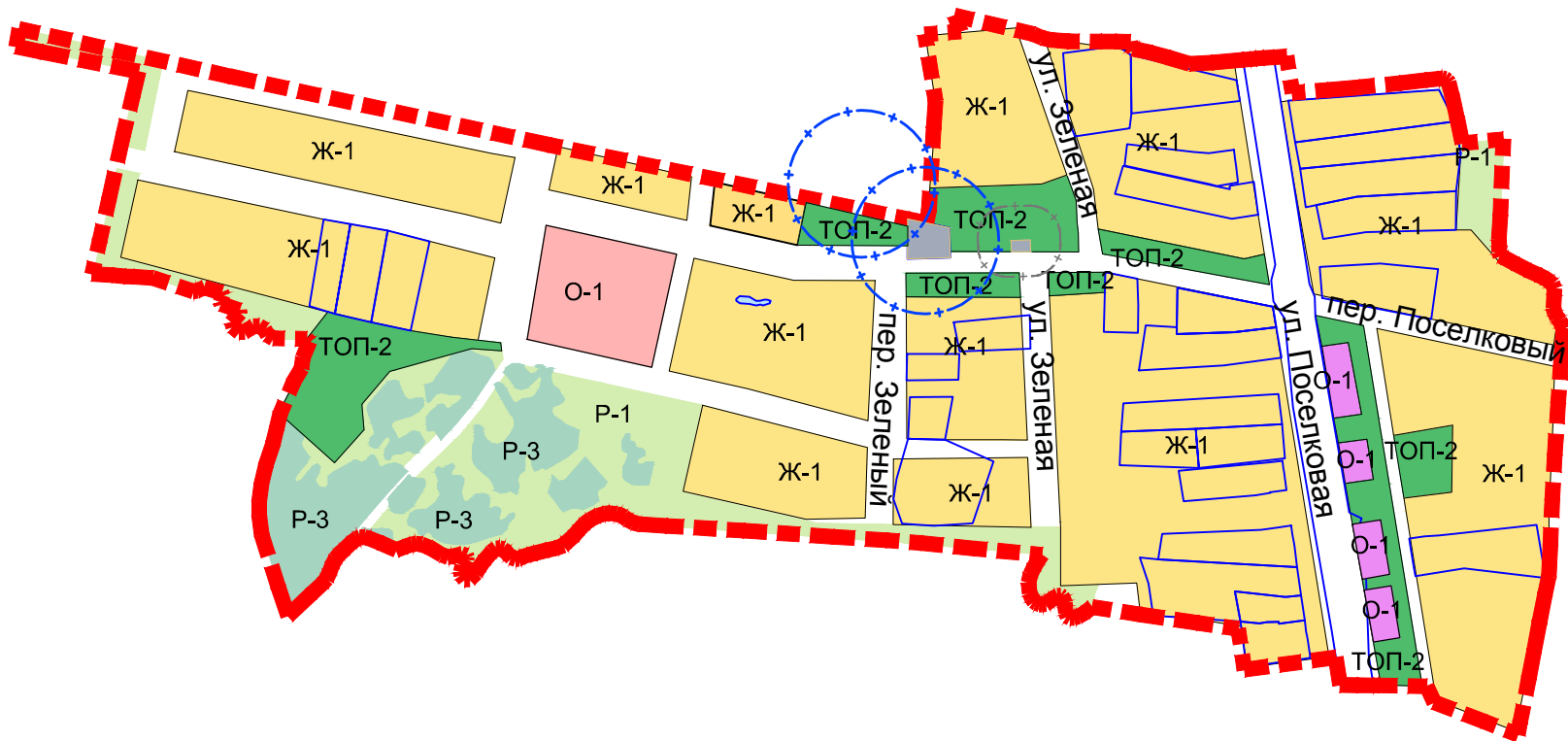
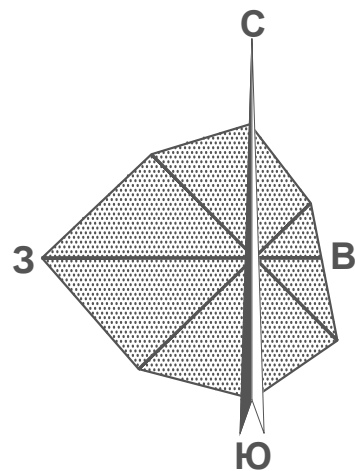


Статья 45.95. Карта градостроительного зонирования территории
Талицкого городского округа. Поселка Заводской



| Обозн. | Наименование | Обозн. | Наименование |
|--|--|---|--|
| Административно-территориальные границы | | Зоны специального назначения | |
| | Граница Талицкого городского округа | | С-1 Зона кладбищ |
| | Существующая граница населенного пункта | | С-2 Зона ведомственных режимных и оборонных объектов |
| | Проектируемая граница населенного пункта | | С-3 Зона объектов размещения бытовых отходов |
| Виды территориальных зон | | | С-4 Зона объектов размещения отходов агропромышленного комплекса |
| Общественно-деловые зоны | | | С-5 Зоны специального озеленения (СЗЗ) |
| | О-1 Зона объектов административно-делового, социального, культурно-бытового назначения, образования и торговли | Зона развития застройки | |
| | О-2 Зона объектов здравоохранения и социальной защиты | ЗРЗ Зона развития застройки | |
| | О-3 Зона спортивных и спортивно-зрелищных объектов | Земли и территории, на которые действие градостроительных регламентов не распространяются и для которых градостроительные регламенты не устанавливаются | |
| | О-4 Зона коммерческо-делового назначения | | |
| | О-5 Зона дошкольных и общеобразовательных объектов на территории сельских населенных пунктов | | ТОП-1 Территории общего пользования (улицы, дороги, площади) |
| Жилые зоны | | | ТОП-2 Территории озеленения общего пользования (парки, бульвары, скверы) |
| | Ж-1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированного типа | | ООПТ Земли особо охраняемых природных территорий |
| | Ж-2 Зона застройки многоквартирными жилыми домами секционного типа | | ЛФ Земли лесного фонда |
| | Ж-3 Зона застройки среднеэтажными жилыми домами | | ВФ Земли, покрытые поверхностными водами(водные поверхности) |
| Производственные зоны | | | СХ Сельскохозяйственные угодия в составе земель сельскохозяйственного назначения |
| | П-1 Производственная зона размещения объектов I, II класса опасности | | ТАД Полосы отвода автомобильных дорог общего пользования |
| | П-2 Производственная зона размещения объектов III класса опасности | | ДПИ земельные участки, предоставленные для добычи полезных ископаемых |
| | П-3 Производственная зона размещения объектов IV класса опасности | | КН территории объектов культурного наследия |
| | П-4 Производственная зона размещения объектов V класса опасности | | ТЖД полосы отвода железных дорог |
| Зоны сельскохозяйственного использования | | | ЗЗ Земли запаса |
| | СХ-1 Зона сельскохозяйственных предприятий | Зоны с особыми условиями использования территорий | |
| | СХ-2 Зона сельскохозяйственных угодий | | Санитарно-защитные зоны от производственных предприятий |
| | СХ-3 Зона ведения садоводства, дачного хозяйства, личного подсобного хозяйства | | Зоны санитарной охраны источников водоснабжения |
| Зоны рекреационного назначения | | | Зона охраны воздушной линии электропередач 35-110 кВ |
| | Р-1 Зона рекреационно-ландшафтных территорий | | Зона охраны газопровода |
| | Р-2 Зона объектов отдыха: турбаз, лагерей, пансионатов | | Водоохранная зона |
| | Р-3 Зона поселковых лесов | | Береговая полоса |
| Зоны объектов инженерной и транспортной инфраструктуры | | | Зоны затопления |
| | И-1 Зона водообеспечивающих объектов инженерной инфраструктуры | | Придорожная полоса автодорог общего пользования |
| | И-2 Зона водоотводящих объектов инженерной инфраструктуры | | |
| | И-3 Зона электрообеспечивающих объектов инженерной инфраструктуры | | |
| | И-4 Зона газообеспечивающих объектов инженерной инфраструктуры | | |