



ДУМА ТАЛИЦКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА Шестой созыв

РЕШЕНИЕ

от 23 мая 2019 года № 43
г. Талица

О внесении изменений в
Положение «О порядке управления
и распоряжения муниципальной
собственностью Талицкого
городского округа»

Рассмотрев проект решения Думы Талицкого городского округа «О внесении изменений в Положение «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Талицкого городского округа», внесенный Главой Талицкого городского округа 13 мая 2019 года (вх № 150), с изменениями от 21 мая 2019 года (вх. № 156), руководствуясь Гражданским [кодексом](#) Российской Федерации, Федеральным законом от 14 ноября 2002 года № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», [Уставом](#) Талицкого городского округа, принимая во внимание экспертное заключение от 15.03.2019 № 239-ЭЗ по результатам правовой экспертизы Решения Думы Талицкого городского округа от 14.02.2013 № 6 «Об утверждении Положения «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Талицкого городского округа (в редакции Решений Думы Талицкого городского округа от 19.12.2013 № 110, от 27.02.2014 № 9, от 19.06.2014 № 47, от 24.07.2014 № 58, от 06.12.2018 № 101), Дума Талицкого городского округа

РЕШИЛА:

1. Внести в Положение «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Талицкого городского округа», утвержденное решением Думы Талицкого городского округа от 14.02.2013 № 6 (с изменениями от 19.12.2013, 27.02.2014, 19.06.2014, 24.07.2014, 06.12.2018), следующие изменения:

1.1. статью 2 признать утратившей силу;

1.2. пункт 2 статьи 5 признать утратившим силу;

1.3. абзац первый пункта 5 статьи 5 изложить в следующей редакции:

«Уполномоченным органом по управлению и распоряжению муниципальным имуществом, является Администрация Талицкого городского округа в лице Управления по регулированию имущественных и земельных отношений Администрации Талицкого городского округа.»;

1.4. пункт 6 статьи 5 изложить в следующей редакции:

«6. Полномочия функционального органа Администрации городского округа Управления жилищно-коммунального хозяйства и строительства Талицкого городского округа (далее - Управление ЖКХ и Ст.) в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом:

- осуществляет полномочия собственника муниципального имущества в пределах полномочий, предусмотренных Положением об Управлении ЖКХ и Ст.;

- осуществляет муниципальный контроль за соблюдением при осуществлении деятельности юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями требований, установленных муниципальными правовыми актами, в пределах полномочий, определенных Положением об Управлении ЖКХ и Ст.;

- распоряжается имуществом, закрепленным за Управлением ЖКХ и Ст. на праве оперативного управления;

- осуществляет иные полномочия в соответствии с действующим законодательством и Положением.»;

1.5. статью 8 признать утратившей силу;

1.6. абзац второй пункта 3 статьи 12 признать утратившим силу;

1.7. статью 14 изложить в следующей редакции:

«Статья 14. Порядок передачи муниципального движимого и недвижимого имущества в аренду

Предоставление в аренду объектов муниципальной собственности осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и положением о передаче в аренду муниципального имущества Талицкого городского округа.»;

1.8. статью 15 изложить в следующей редакции:

«Статья 15. Передача муниципального имущества в хозяйственное ведение

Порядок предоставления муниципального имущества в хозяйственное ведение, а также порядок владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом на праве хозяйственного ведения, включая совершение гражданско-правовых сделок, определяется действующим законодательством и положением о порядке предоставления муниципального имущества Талицкого городского округа на праве оперативного управления и хозяйственного ведения муниципальным учреждениям и муниципальным унитарным предприятиям.»;

1.9. статью 16 изложить в следующей редакции:

«Статья 16. Закрепление муниципального имущества на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями, муниципальными казенными предприятиями, а также органами местного самоуправления

Порядок предоставления муниципального имущества на праве оперативного управления, а также порядок владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом на праве оперативного управления, включая совершение гражданско-правовых сделок, определяется действующим законодательством и положением о порядке предоставления муниципального имущества Талицкого городского округа на праве оперативного управления и хозяйственного ведения муниципальным учреждениям и муниципальным унитарным предприятиям.»;

1.10. статью 23 изложить в следующей редакции:

«Статья 23. Выявление, постановка на учет и принятие в муниципальную собственность бесхозяйного имущества, расположенного на территории городского округа, которое не имеет собственника или собственник которого не известен, либо имущества, от права собственности на которое собственник отказался

Выявление, постановка на учет и принятие в муниципальную собственность бесхозяйного имущества, расположенного на территории городского округа, которое не имеет собственника или собственник которого не известен, либо имущества, от права собственности на которое собственник отказался осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и положением о порядке учета и использования бесхозяйного недвижимого имущества на территории Талицкого городского округа.».

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Сельская новь» и разместить на официальном сайте Думы Талицкого городского округа в информационно–телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по законности и местному самоуправлению Думы Талицкого городского округа (С.А. Михнова).

Председатель Думы
Талицкого городского округа

_____ Е.Г. Забанных

Глава
Талицкого городского округа

_____ А.Г. Толкачев