



ДУМА ТАЛИЦКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
Шестой созыв

РЕШЕНИЕ

от 19 марта 2020 года № 19
г. Талица

Об отчете о выполнении плана
приватизации муниципального
имущества Талицкого городского
округа за 2019 год

Рассмотрев проект решения Думы Талицкого городского округа «Об отчете о выполнении плана приватизации муниципального имущества Талицкого городского округа за 2019 год», внесенный Администрацией Талицкого городского округа 11 марта 2020 года (вх. № 56), руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Талицкого городского округа, Положением «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Талицкого городского округа», утвержденным решением Думы Талицкого городского округа от 14.02.2013 № 6, Дума Талицкого городского округа

РЕШИЛА:

1. Утвердить отчет о выполнении плана приватизации муниципального имущества Талицкого городского округа за 2019 год (прилагается).
2. Опубликовать настоящее решение в газете «Сельская новь» и разместить на официальном сайте Думы Талицкого городского округа в информационно – телекоммуникационной сети Интернет.
3. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по бюджету, финансам и налогам (А.С. Земеров).

Председатель Думы
Талицкого городского округа

Глава
Талицкого городского округа

Е.Г. Забанных

А.Г. Толкачев

УТВЕРЖДЕН
решением Думы
Талицкого городского округа
от 19 марта 2020 года № 19

ОТЧЕТ

о выполнении плана приватизации муниципального имущества Талицкого городского округа за 2019 год

№ п/п	Наименование имущества	Местонахождение	Общая площадь, кв.м.	Рыночная стоимость, в рублях, с учетом НДС	Форма приватизации	Итоги приватизации
1	Здание	Свердловская область, Талицкий район, п. Сосновка, ул. Гагарина, д. 4, земельный участок с кадастровым номером	Площадь объекта 294,40 кв.м, площадь земельного	929 305,10 в том числе стоимость объекта 558 305,10 с учетом НДС 93 050,85	Открытый аукцион (продажа посредством публичного предложения, продажа муниципального имущества без объявления цены) в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001	Открытый аукцион и аукцион посредством публичного предложения не состоялись, так

	логоназначения земельного участком	66:28:2401001:41	участка 2690 кв.м.	рублей, стоимость земельного участка 371 000,00 рублей	года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее - ФЗ от 21.12.2001 № 178-ФЗ)	как по окончании срока подачи заявок не было предоставлено ни одной заявки
2	Здание	Свердловская область, Талицкий район, г. Талица, ул. Льва Толстого, д.73, земельный участок с кадастровым номером 66:28:2901020:33	Площадь объекта 318,60 кв.м., площадь земельного участка 1325,00 кв.м.	706 305,08, в том числе стоимость объекта 498 305,08 рублей, в том числе НДС 83 050,84 рублей, стоимость	Открытый аукцион (продажа посредством публичного предложения) в соответствии с ФЗ от 21.12.2001 № 178-ФЗ)	Договор купли-продажи от 06.06.2019 на сумму 741 620,33 рублей

	значения , литера А, (з дан ие ко те ль но й № 1 4) с зе м ел ьн ы			земельного участка 208 000,00 рублей		
--	--	--	--	---	--	--

	М У Ч А С Т К О М					
3	З д а н и е н е ж и л о г о н а з н а ч е н и я (в к а ч е с т в е с т р о и т	Свердловская область, Талицкий район, д. Зырянка, ул. Кузнецова, д. 17	198,00	10 677,97 ³ , в том числе НДС 1 779,66 рублей	Открытый аукцион (продажа посредством публичного предложения) в соответствии с ФЗ от 21.12.2001 № 178-ФЗ	Объект исключен из плана приватизации на 2019 год, так как принято решение о продаже объекта как здания нежилого назначения с земельным участком

	ел ьн ы х м ат ер иа ло в от ра зб о рк и о б ъе кт а)					
4	Н е ж и ло е п о	Свердловская область, Талицкий район, г. Талица, ул. Кузнецова, д. 62, помещение № 39	130,20	2633898,30, в том числе НДС 438 983,05 рублей	Открытый аукцион (продажа посредством публичного предложения) в соответствии с ФЗ от 21.12.2001 № 178-ФЗ	Открытый и аукцион посредством публичного предложения не состоялись, так как по

	м е щ е н и е № 3 9, л и т е р а А					окончании срока подачи заявок не было предоставлено ни одной заявки
5	Н е ж и л о е п о м е щ е н и е	Свердловская область, Талицкий район, г. Талица, ул. Ленина, д. 57	185,00	3 260 000,00, в том числе НДС 543 333,33 рублей	Открытый аукцион (продажа посредством публичного предложения) в соответствии с ФЗ от 21.12.2001 № 178-ФЗ	Договор купли- продажи от 10.09.2019 на сумму 1 630 000,00 рублей

6	З да н ие ж и ло го на зн ач ен ия (в ка че ст ве ст р о ит ел ьн ы х м ат ер	Свердловская область, Талицкий район, п. Троицкий, ул. Уральская, д. 6		14 481,00, в том числе НДС 2 413,50 рублей	Открытый аукцион (продажа посредством публичного предложения) в соответствии с ФЗ от 21.12.2001 № 178-ФЗ	Открытый аукцион и аукцион посредством публичного предложения не состоялись, так как по окончании срока подачи заявок не было предоставлено ни одной заявки
---	---	--	--	--	---	---

	иа ло в от ра зб о рк и о б ъ е кт а)					
7	½ д ол я в п ра ве о б щ ей д ол ев	Свердловская область, Талицкий район, п. Троицкий, ул. Чапаева, д. 86, земельный участок с кадастровым номером 66:28:2801009:97	33,50	49 580,00, в том числе стоимость объекта 3 141,00 рублей, в том числе НДС 523,50 рублей, стоимость земельного участка 46 439,00 рублей	В соответствии со статьей 250 Гражданского кодекса Российской Федерации	Договор купли- продажи от 30.07.2019 на сумму 49 580,00 рублей

	О Й СО БС ТВ ЕН Н ОС ТИ Ж И ЛО ГО Д О М а, с зе М ел ЬН Ы М У ча ст КО М					
--	--	--	--	--	--	--

8	А вт о б ус П А З 3 3 2 0 5 5 3 - 7 0, б и д е н т и ф и к а ц и о н н ы й н о м е р П Х 1 М 3 2 0 5 С Х 8 0 0 1 1 3 9 А 3 г о д и з г о т о в л е н и я – 2 0 0 8, м о д е ль, № д в и г а т е ля – 5 2 3 4 0 0 8 1 0 2 4 9 3 3, ш а с с и (р а м а) – о т с у т с т в у е т, 5 к у з о в (к а б и н а) и п р и ц е п) № Х 1 М 3 2 0 5 С Х 8 0 0 1 1 3 9 0, 3, ц в е т к у з о в а – 2 ж е л т ы й, м о щ н о с ть д в и г а т е ля, л. с. – 1 3 0 0 л. с., р а б о ч и й о б ъ е м д в и г а т е ля, к у б. с м. – 8 4 6 7 0, т и п д в и г а т е ля – б е н з и н о в ы й д а в ы п у с к а	Автобус для перевозки детей ПАЗ 32053-70, идентификационный номер Х1М3205СХ8001139 3 год изготовления – 2008, модель, № двигателя – 523400 81024933, шасси (рама) – отсутствует, кузов (кабина, прицеп) № Х1М3205СХ8001139 0, 3, цвет кузова – желтый, мощность двигателя, л.с. – 130 л.с., рабочий объем двигателя, куб.см. – 4670, тип двигателя - бензиновый		81 000,00, в том числе НДС 13 500,00 рублей	Открытый аукцион (продажа посредством публичного предложения) в соответствии с ФЗ от 21.12.2001 № 178-ФЗ	Договор купли-продажи от 03.09.2019 на сумму 81 000,00 рублей
---	---	---	--	--	--	---

9	З да н ие не ж и ло го на зн ач ен ия (в ка че ст ве ст р о ит ел ьн ы х м ат	Свердловская область, Талицкий район, п. Боровской, ул. Школьная, д. 10	100,00 кв.м.	5 600,00, в том числе НДС 933,33 рублей	Открытый аукцион (продажа посредством публичного предложения) в соответствии с ФЗ от 21.12.2001 № 178-ФЗ	Открытый аукцион и аукцион посредством публичного предложения не состоялись, так как по окончании срока подачи заявок не было предоставлено ни одной заявки
---	---	---	-----------------	---	---	---

	ер иа ло в от ра зб о рк и о б ъе кт а)					
10	Г р уз ов о й М ус о р ов оз – 3	Грузовой Мусоровоз – ЗИЛ 431412 СОМ, идентификационный номер – свед. отсутствуют, год выпуска – 1992, модель, № двигателя – 508400, 937211, шасси № 3206186, цвет кузова – синий, мощность двигателя, л.с. (кВт) – 150,0 (110,0)		48 000,00, в том числе НДС 8 000,00 рублей	Открытый аукцион (продажа посредством публичного предложения) в соответствии с ФЗ от 21.12.2001 № 178-ФЗ	Договор купли- продажи от 02.12.2019 на сумму 48 000,00 рублей

	И Л 4 3 1 4 1 2 С О М					
11	Н е ж и ло е зд ан ие с зе м ел ьн ы м у ча	Свердловская область, Талицкий район, г. Талица, ул. Красноармейская, д. 51, земельный участок с кадастровым номером 66:28:2901020:382	Площадь объекта 671,20 кв.м., площадь земельного участка 10261,00 кв.м.	3 717 338,00, в том числе стоимость объекта 1 778 009,00 рублей с учетом НДС 296 334,83 рублей, стоимость земельного участка 1 939 329,00 рублей	Открытый аукцион (продажа посредством публичного предложения) в соответствии с ФЗ от 21.12.2001 № 178-ФЗ	Открытый аукцион и аукцион посредством публичного предложения не состоялись, так как по окончании срока подачи заявок не было предоставлено ни одной заявки

	СТ КО М					
12	З да н ие ра ст во - р ит ел ьн ог о уз ла с зе м ел ь- н ы м	Свердловская область, Талицкий район, п. Пионерский, ул. Быкова, д. 16, земельный участок с кадастровым номером 66:28:2501003:774	Площадь объекта 639,70 кв.м., площадь земель- ного участка 3226,00 кв.м.	1 573 513,00, в том числе стоимость объекта 615 391,00 рублей с учетом НДС 102 565,17 рублей, стоимость земельного участка 958 122,00 рублей	Открытый аукцион (продажа посредством публичного предложения) в соответствии с ФЗ от 21.12.2001 № 178-ФЗ	Открытый аукцион назначенный на 26.11.2019 признан не состоявшимся, так как по окончании срока подачи заявок на участие в указанном аукционе не было представлено ни одной заявки. Аукцион посредством публичного предложения назначенный на 17.01.2020 признан не

	участком					состоявшимися, так как допущенные участники аукциона не могли заявиться на соответствующую цену по причине сбоя программного обеспечения. Управлением 29.01.2020 объявлен открытый аукцион на право заключения договора купли-продажи на муниципальное имущество, дата аукциона назначена на 2.03.2020.
--	----------	--	--	--	--	---

13	Нежилое помещение (с оглашением)	Свердловская область, Талицкий район, с. Вновь-Юрмытское, ул. Советская, д. 7	33,30 кв.м.	152 000,00, в том числе НДС 25 333,33 рублей	Заключение договора купли-продажи в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – ФЗ от 22.07.2008 № 159-ФЗ)	Договор купли-продажи от 12.12.2019 на сумму 136 396,36 рублей с рассрочкой платежа сроком на 7 лет
----	----------------------------------	---	-------------	--	--	---

	н у № № 3, 4)					
14	Н е ж и ло е п о м е щ ен ие (с ог ла сн о п о- эт а ж	Свердловская область, Талицкий район, с. Вновь- Юрмытское, ул. Советская, д. 7	19,80 кв.м.	90 400,00, в том числе НДС 15 066,67 рублей	Заключение договора купли- продажи в соответствии с ФЗ от 22.07.2008 № 159-ФЗ	Договор купли- продажи от 12.12.2019 на сумму 81 119,92 рублей с рассрочкой платежа сроком на 7 лет

	Н О М У П Л А Н У № № 1, 2)					
15	Н е ж и л о е п о м е щ е н и е (с о г л а сн	Свердловская область, Талицкий район, с. Вновь-Юрмытское, ул. Советская, д. 7	87,00 кв.м.	397 200,00, в том числе НДС 66 200,00 рублей	Заключение договора купли-продажи в соответствии с ФЗ от 22.07.2008 № 159-ФЗ	Договор купли-продажи от 12.12.2019 на сумму 356 425,24 рублей с рассрочкой платежа сроком на 7 лет

	О П О- ЭТ А Ж Н О М У П Л А Н У № № 6- 9, 1 2- 1 5)					
16	Н е ж и ло е п	Свердловская область, Талицкий район, с. Вновь- Юрмытское, ул. Советская, д. 7	3,10 кв.м.	14 200,00, в том числе НДС 2 366,67 рублей	Открытый аукцион (продажа посредством публичного предложения) в соответствии с ФЗ от 21.12.2001 № 178-ФЗ	Открытый аукцион не состоялся, так как по окончании срока подачи заявок не было

	о м е щ е н и е (с о г л а с н о п о- э т а ж н о м у п л а н у № 5)					предоставлено ни одной заявки.
--	--	--	--	--	--	--------------------------------------

17	Н е ж и ло е п о м е щ е н и е (с о г л а с н о п о- э т а ж н о м у п л а	Свердловская область, Талицкий район, с. Вновь- Юрмытское, ул. Советская, д. 7	42,40 кв.м.	193 600,00, в том числе НДС 32 266,67 рублей	Открытый аукцион (продажа посредством публичного предложения) в соответствии с ФЗ от 21.12.2001 № 178-ФЗ	Открытый аукцион не состоялся, так как по окончании срока подачи заявок не было предоставлено ни одной заявки.
----	---	--	-------------	--	---	---

	Н У № № 1 0, 1 1)					
18	Э кс ка ва то р о д н ок ов ш о в ш о у й Э О - 3 3	Экскаватор одноковшовый ЭО- 3323А, 1989 года выпуска, заводской номер машины - 4308, номер двигателя - 522878, цвет - красный, вид двигателя – колесный, мощность двигателя, кВт (л.с.) – 59,6 (81,0), конструкционная масса – 13000 кг, максимальная конструкционная скорость – 20 км/час, габаритные размеры, мм – 8100*2500*3180, свидетельство о		59 300,00, в том числе НДС 9 883,33 рублей	Открытый аукцион (продажа посредством публичного предложения) в соответствии с ФЗ от 21.12.2001 № 178-ФЗ	Открытый аукцион не состоялся, так как на участие в аукцион признан только один участник. Объявлен открытый аукцион в электронной форме, который состоится 05.03.2020.

	2	регистрации ВЕ				
	3	364766, гос.				
	А	регистрационный знак 0787СК66.				
ИТОГО	13982837,45					3 124 141,85