



ДУМА ТАЛИЦКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
Шестой созыв

ПРОЕКТ

РЕШЕНИЕ

от «___» _____ 2021 года № _____
г. Талица

О внесении изменений в Положение «О порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства в Талицком городском округе»

Рассмотрев проект решения Думы Талицкого городского округа «О внесении изменений в Положение «О порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства в Талицком городском округе», руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом Талицкого городского округа, Положением «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Талицкого городского округа», утвержденным решением Думы Талицкого городского округа от 14.02.2013 № 6, Дума Талицкого городского округа

РЕШИЛА:

1. Внести в Положение «О порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства в Талицком городском округе», утвержденное решением Думы Талицкого городского округа от 26.10.2017 № 109 (с изменениями от 16.04.2020) (далее – Положение) следующие изменения:

1) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Настоящее Положение определяет порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества Талицкого городского округа, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) (далее - Перечень), которое может быть использовано в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (далее – физические лица, применяющие специальный налоговый режим), а также может быть отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 159-ФЗ) и в случаях, указанных в подпунктах 6, 8 и 9 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации, а также порядок и условия предоставления в аренду и отчуждения включенного в Перечень муниципального имущества Талицкого городского округа (далее - муниципальное имущество).»;

2) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Муниципальное имущество Талицкого городского округа, включенное в Перечень, сформированный и опубликованный в соответствии с настоящим Положением, служит для оказания имущественной поддержки субъектов МСП, организациям, образующим инфраструктурную поддержку субъектов МСП и физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим. Указанное имущество используется по целевому назначению.»;

3) пункт 12 изложить в следующей редакции:

«12. Внесение сведений о муниципальном имуществе в Перечень (в том числе ежегодное дополнение), а также исключение сведений о муниципальном имуществе из перечня осуществляются постановлением Администрации ТГО об утверждении перечня или о внесении в него изменений по инициативе УРИиЗО Администрации ТГО после согласования с Советом, а также на основании поступивших в УРИиЗО Администрации

ТГО предложений Думы Талицкого городского округа, главы Талицкого городского округа, предложений общероссийских некоммерческих организаций, выражающих интересы субъектов МСП, акционерного общества «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства», организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов МСП, субъектов МСП, а так же физических лиц, применяющих специальный налоговый режим и иных лиц.»;

4) дополнив пунктом 13.1 следующего содержания:

«13.1 Решение об отказе в учете предложения о включении муниципального имущества в Перечень принимается Советом при наличии оснований указанных в пункте 15 настоящего Положения, а так же в случае если объекты муниципальной собственности не соответствуют критериям, установленным пунктом 8 настоящего Положения.».

5) пункт 19 изложить в следующей редакции:

«19. Муниципальное имущество, включенное в Перечень, используется в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам МСП, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов МСП, физическим лицам, применяющих специальный налоговый режим, а также может быть отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов МСП в соответствии с частью 2.1 статьи 9 Федерального закона № 159-ФЗ.».

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Сельская новь» и разместить на официальном сайте Думы Талицкого городского округа в информационно – телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по бюджету, финансам и налогам Думы Талицкого городского округа (А.С. Земеров).

Председатель Думы
Талицкого городского округа
_____ Е.Г. Забанных

Глава
Талицкого городского округа
_____ А.Г. Толкачев

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения Думы Талицкого городского округа «О внесении изменений в Положение «О порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства в Талицком городском округе»

Настоящий проект решения Думы Талицкого городского округа разработан Управлением по регулированию имущественных и земельных отношений Администрации Талицкого городского округа в соответствии с требованиями действующего законодательства.

В связи с тем, что Федеральный закон от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ (ред. от 30.12.2020) «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» дополнен статьей 14.1 о Поддержке физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», физические лица, применяющие специальный налоговый режим имеют возможность получать меры поддержки, которые имеются у малого и среднего бизнеса. Учитывая данные изменения, Управлением проведена работа по внесению изменений в Положение «О порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства в Талицком городском округе», дополнив его субъектом - физические лица, применяющие специальный налоговый режим.

Принятие данного решения не требует отмены каких – либо ранее принятых правовых актов, а также дополнительных финансовых затрат.

При проведении антикоррупционной экспертизы проекта решения факторов коррупциогенности не выявлено.

Глава
Талицкого городского округа

А.Г. Толкачев

Начальник Управления по регулированию
имущественных и земельных отношений
Администрации Талицкого городского округа

Н.А. Стражкова