



**ДУМА ТАЛИЦКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**  
**Шестой созыв**

ПРОЕКТ

**РЕШЕНИЕ**

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2021 года № \_\_\_\_\_  
г. Талица

О внесении изменений в Положение  
«О передаче в аренду муниципального  
имущества Талицкого городского  
округа»

Рассмотрев проект решения Думы Талицкого городского округа «О внесении изменений в Положение «О передаче в аренду муниципального имущества Талицкого городского округа», руководствуясь Гражданским [кодексом](#) Российской Федерации, Федеральным законом от 29 июля 1998 года [№ 135-ФЗ](#) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 года [№ 131-ФЗ](#) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 24 июля 2007 [№ 209-ФЗ](#) «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», [Приказом](#) Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Уставом Талицкого городского округа, Положением «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Талицкого городского округа», утвержденным решением Думы Талицкого городского округа от 14.02.2013 № 6, Дума Талицкого городского округа

РЕШИЛА:

1. Внести в Положение «О передаче в аренду муниципального имущества Талицкого городского округа», утвержденное решением Думы Талицкого городского округа от 25.04.2019 № 32 (с изменениями от 03.10.2019, 19.03.2020) изменения, изложив пункт 54 в следующей редакции:  
«54. Передача в аренду объектов муниципальной собственности,

закрепленных на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, может быть осуществлена только по результатам проведения торгов (конкурсов или аукционов) на право заключения договоров аренды, за исключением случаев, установленных законодательством и указанных в подпункте 3 пункта 7 настоящего Положения.».

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Сельская новь» и разместить на официальном сайте Думы Талицкого городского округа в информационно – телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по бюджету, финансам и налогам Думы Талицкого городского округа (А.С. Земеров).

Председатель Думы  
Талицкого городского округа  
\_\_\_\_\_ Е.Г. Забанных

Глава  
Талицкого городского округа  
\_\_\_\_\_ А.Г. Толкачев

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения Думы Талицкого городского округа «О внесении изменений в Положение «О передаче в аренду муниципального имущества Талицкого городского округа»

Настоящий проект решения Думы Талицкого городского округа разработан Управлением по регулированию имущественных и земельных отношений Администрации Талицкого городского округа в соответствии с требованиями Гражданского [кодекса](#) Российской Федерации, Федеральными законами от 29 июля 1998 года [№ 135-ФЗ](#) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», от 6 октября 2003 года [№ 131-ФЗ](#) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 24 июля 2007 [№ 209-ФЗ](#) «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», [Приказом](#) Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса».

В связи с тем, что глава 4 Положения «О передаче в аренду муниципального имущества Талицкого городского округа» от 25.04.2019 № 32 утратила силу на основании [решения](#) Думы Талицкого городского округа от 03.10.2019 № 71, Управлением была проведена работа по внесению изменений в пункт 54 Положение, изложив его в новой редакции.

Принятие данного решения не требует отмены каких – либо ранее принятых правовых актов, а также дополнительных финансовых затрат.

При проведении антикоррупционной экспертизы проекта решения факторов коррупциогенности не выявлено.

Глава  
Талицкого городского округа

А.Г. Толкачев

И.о. начальника Управления по регулированию  
имущественных и земельных отношений  
Администрации Талицкого городского округа

О.В. Коростелева