

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

СОГЛАСОВАНИЕ

(вид правового акта)

Наименование: О внесении изменений в порядок и условия предоставления в аренду муниципального имущества Талицкого городского округа, включенного в перечень муниципального имущества, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства в Талицком городском округе

Должность	ФИО	Сроки и результаты согласования		
		Дата поступления на согласование	Дата согласования	«Замечания» дата подпись
Заместитель главы Администрации Талицкого городского округа	М.В. Михайлов			
Заместителя главы Администрации Талицкого городского округа	М.М. Титарь			
Отдел юридического и контрольно – организационного обеспечения				
Заинтересованные лица Начальник УРИиЗО администрации ТГО Вед. Специалист по правовым вопросам УРИиЗО администрации ТГО	Н.А. Стражкова			

Фамилия, имя, отчество исполнителя, место работы, должность, телефон, подпись

Ануфриева Елена Станиславовна
Ведущий специалист УРИиЗО
2-51-98



ДУМА ТАЛИЦКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
Седьмой созыв

ПРОЕКТ

РЕШЕНИЕ

от «__» _____ 2022 года № __
г. Талица

О внесении изменений в порядок и условия предоставления в аренду муниципального имущества Талицкого городского округа, включенного в перечень муниципального имущества, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства в Талицком городском округе

Руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Уставом Талицкого городского округа, Положением «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Талицкого городского округа», утвержденным решением Думы Талицкого городского округа от 14.02.2013 № 6, Дума Талицкого городского округа

РЕШИЛА:

1. Внести в порядок и условия предоставления в аренду муниципального имущества Талицкого городского округа, включенного в перечень муниципального имущества, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства в Талицком городском округе, утвержденные

решением Думы Талицкого городского округа от 16.09.2021 № 71 следующие изменения:

1) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Настоящие Порядок и условия определяют механизм предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (далее - физические лица, применяющие специальный налоговый режим), муниципального имущества Талицкого городского округа, включенного в Перечень муниципального имущества, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства в Талицком городском округе (далее - Перечень).»;

2) пункт 7 изложить в следующей редакции:

«7. Право заключить договор аренды муниципального имущества, включенного в Перечень, имеют Субъекты, внесенные в Единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, соответствующие условиям отнесения к категории Субъектов, установленным [статьей 4](#) Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее - ФЗ от 24.07.2007 № 209-ФЗ), и организации, образующие инфраструктуру поддержки Субъектов, за исключением лиц, которым не может оказываться муниципальная поддержка в соответствии с [частью 3 статьи 14](#) ФЗ от 24.07.2007 № 209-ФЗ.»;

3) абзац второй пункта 9 изложить в следующей редакции:

«- в порядке предоставления муниципальной преференции без получения предварительного согласия в письменной форме антимонопольного органа в соответствии с [пунктом 4 части 3 статьи 19](#) - ФЗ от 26.07.2006 № 135-ФЗ Субъектам, осуществляющим социально значимые и приоритетные виды деятельности, предусмотренные муниципальной программой, содержащей мероприятия, направленные на развитие малого и среднего предпринимательства;»;

4) абзац первый пункта 10 изложить в следующей редакции:

«10. Поступившее в адрес Управления или Правообладателя имущества заявление от Субъекта о предоставлении муниципального имущества Талицкого городского округа, включенного в Перечень, в аренду (далее - заявление) подлежит регистрации в течение 1 рабочего дня с даты его поступления и рассмотрению в течение 30 календарных дней со дня его регистрации.».

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Сельская новь» и разместить на официальном сайте Думы Талицкого городского округа в информационно – телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по бюджету, финансам и налогам Думы Талицкого городского округа (А.С. Земеров).

Председатель Думы
Талицкого городского округа
_____ Е.Г. Забанных

Глава
Талицкого городского округа
_____ А.Г. Толкачев

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения Думы Талицкого городского округа «О внесении изменений в порядок и условия предоставления в аренду муниципального имущества Талицкого городского округа, включенного в перечень муниципального имущества, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства в Талицком городском округе»

Настоящий проект решения Думы Талицкого городского округа разработан Управлением по регулированию имущественных и земельных отношений Администрации Талицкого городского округа в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Внесение изменений в порядок и условия предоставления в аренду муниципального имущества Талицкого городского округа, включенного в перечень муниципального имущества, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства в Талицком городском округе (далее – Порядок) обусловлено необходимостью приведения его в соответствии с действующим законодательством и принятием во внимание экспертного заключения от 29.11.2021 № 937-ЭЗ подготовленного Государственно-правовым Департаментом губернатора Свердловской области и Правительства Свердловской области (далее – экспертное заключение).

Предложения по внесению изменений в Порядок, указанного в экспертном заключении рассмотрены, замечания приняты во внимание и внесены соответствующие изменения.

Принятие данного решения не требует отмены каких – либо ранее принятых правовых актов, а также дополнительных финансовых затрат.

При проведении антикоррупционной экспертизы проекта решения факторов коррупционности не выявлено.

Глава
Талицкого городского округа

А.Г. Толкачев

Начальник Управления по регулированию
имущественных и земельных отношений
Администрации Талицкого городского округа

Н.А. Стражкова