



**ДУМА ТАЛИЦКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**  
**Седьмой созыв**

---

**РЕШЕНИЕ**

от 7 апреля 2022 года № 27  
г. Талица

О внесении изменений в план приватизации муниципального имущества Талицкого городского округа на 2022 год

Рассмотрев проект решения Думы Талицкого городского округа «О внесении изменений в план приватизации муниципального имущества Талицкого городского округа на 2022 год», руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Талицкого городского округа, Положением «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Талицкого городского округа», утвержденным решением Думы Талицкого городского округа от 14.02.2013 № 6, Дума Талицкого городского округа

**РЕШИЛА:**

1. Внести изменения в план приватизации муниципального имущества Талицкого городского округа на 2022 год, утвержденный решением Думы Талицкого городского округа от 9 декабря 2021 года № 19, дополнив его строками 3 - 5 следующего содержания:

3	Жилой дом с земельным участком	Жилой дом площадью 29,00 кв.м. с кадастровым номером	Площадь жилого дома 29,00 кв.м.,	72 000,00 <sup>3</sup> в том числе стоимость жилого дома 22 000,00	Открытый аукцион (продажа посредством публичного
---	--------------------------------	------------------------------------------------------	----------------------------------	--------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------

		66:28:2901012 :451 расположен- ный на земельном участке площадью 482,00 кв.м. с кадастровым номером 66:28:2901012 :146 по адресу: Свердловская область, Талицкий район, г. Талица, пер. Речной, д. 5	площадь земель- ного участка 482,00 кв.м.	рублей с учетом НДС 3 666,67 рублей, стоимость земельного участка 50 000,00 рублей	предложения) в соответствии с ФЗ от 21.12.2001 № 178-ФЗ
4	Жилой дом с земель- ным участком	Жилой дом площадью 30,90 кв.м. с кадастровым номером 66:28:2901011 :330 расположен- ный на земельном участке площадью 760,00 кв.м. с кадастровым номером 66:28:2901011 :812 по адресу: Свердловская область,	Площадь жилого дома 30,90 кв.м., площадь земель- ного участка 760,00 кв.м.	245 510,00 <sup>4</sup> в том числе стоимость жилого дома 60 906,00 рублей с учетом НДС 10 151,00 рублей, стоимость земельного участка 184 604,00 рублей	Открытый аукцион (продажа посредством публичного предложения) в соответствии с ФЗ от 21.12.2001 № 178-ФЗ

		Талицкий район, г. Талица, ул. Докучаева, д. 7			
5	Нежилое помеще- ние	Нежилое помещение площадью 56,70 кв.м. с кадастровым номером 66:28:0000000 :7559 расположено по адресу: Свердловская область, Талицкий район, с. Пеньки, ул. Советская, д. 17	56,70 кв.м.	119 694,00 <sup>5</sup> , в том числе НДС 19 949,00 рублей	Заключение договора купли-продажи в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

					Федерации» (далее – ФЗ от 22.07.2008 № 159-ФЗ)
--	--	--	--	--	---------------------------------------------------------

<sup>3</sup> Согласно отчету об оценке № 6629/21 от 08.11.2021 исполнитель ООО «Центр экономического содействия»;

<sup>4</sup> Согласно отчету об оценке № 6711/21 от 18.11.2021 исполнитель ООО «Центр экономического содействия»;

<sup>5</sup> Согласно отчету об оценке № 7401/21 от 02.12.2021 исполнитель ООО «Центр экономического содействия»;

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Сельская новь» и разместить на официальном сайте Думы Талицкого городского округа в информационно – телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по бюджету, финансам и налогам (А.С. Земеров).

Председатель Думы  
Талицкого городского округа

Глава  
Талицкого городского округа

\_\_\_\_\_ Е.Г. Забанных

\_\_\_\_\_ А.Г. Толкачев