



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ДУМА ТАЛИЦКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
Седьмой созыв**

---

**РЕШЕНИЕ**

от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 года № \_\_\_\_\_  
г. Талица

О внесении изменений в Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг в Талицком городском округе и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг, и Порядка определения размера платы за оказание услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг в Талицком городском округе и предоставляются муниципальными учреждениями и (или) муниципальными унитарными предприятиями Талицкого городского округа, участвующими в предоставлении муниципальных услуг

Рассмотрев проект Решения Думы Талицкого городского округа «О внесении изменений в Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг в Талицком городском округе и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг, и Порядка определения размера платы за оказание услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг в Талицком городском округе и предоставляются муниципальными учреждениями и (или) муниципальными унитарными предприятиями Талицкого городского округа, участвующими в предоставлении муниципальных услуг», руководствуясь пунктом 3 части 1 статьи 9 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 352 «Об утверждении перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления федеральными органами исполнительной власти, органами государственных внебюджетных фондов, государственными корпорациями, наделенными в соответствии с федеральными законами полномочиями по предоставлению государственных услуг в установленной сфере деятельности, государственных

услуг и предоставляются организациями и уполномоченными в соответствии с законодательством Российской Федерации экспертами, участвующими в предоставлении государственных услуг, и определении размера платы за их оказание», в соответствии Уставом Талицкого городского округа, Дума Талицкого городского округа

**РЕШИЛА:**

1. Внести изменения в Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления государственных и муниципальных услуг в Талицком городском округе и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении государственных и муниципальных услуг, утвержденный решением Думы Талицкого городского округа от 25 октября 2012 года № 101 (с изменениями от 30.05.2013, 24.10.2013, 30.04.2015), изложив его в редакции согласно приложению к настоящему Решению.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Сельская новь» и разместить на официальном сайте Администрации Талицкого городского округа.

3. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по законности и местному самоуправлению (Михнова С.А.).

Председатель Талицкого городского округа	Думы	Глава Талицкого городского округа
_____ Е.Г. Забанных		_____ А.Г. Толкачев

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг**  
**в Талицком городском округе и предоставляются организациями,**  
**участствующими в предоставлении государственных и муниципальных услуг**

№ п/п	Наименование муниципальной услуги	Наименование услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальной услуги	Наименование объекта, оказывающего услугу	Условия оказания услуги (за плату или бесплатно)
1	2	3	4	6
1	Выдача разрешений на вступление в брак несовершеннолетним лицам, достигшим возраста шестнадцати лет	Выдача справки, подтверждающая наличие беременности	Медицинское учреждение	бесплатно

2	Оказание материальной помощи отдельным категориям граждан, проживающим на территории Талицкого городского округа	Выдача рецептов на дорогостоящие лекарства, товарные и кассовые чеки на приобретение лекарств, направление на операцию, квитанции об оплате проведения оперативного вмешательства, медицинских услуг по лечению, проведению медицинской диагностики	Медицинское учреждение	бесплатно
3.	Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства	выполнение инженерных изысканий	организации и (или) граждане, оказывающие в установленном порядке соответствующие услуги	за плату
		Оформление в установленном порядке проектной документации в составе, предусмотренном Градостроительным кодексом Российской Федерации	организации и (или) граждане, оказывающие в установленном порядке соответствующие услуги	за плату
		Выдача заключения экспертизы проектной документации объекта капитального	организации, оказывающие	за плату

		<p>строительства, если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации; выдача положительного заключения государственной экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации</p>	<p>услуги в области проведения соответствующей экспертизы</p>	
		<p>Выдача заключения государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных Градостроительным <a href="#">кодексом</a> Российской Федерации</p>	<p>организация, выдавшая положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации</p>	<p>за плату</p>
		<p>Выдача копии свидетельства об аккредитации юридического лица, выдавшего положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации (в случае если представлено заключение негосударственной экспертизы проектной документации)</p>	<p>организация, выдавшая положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации</p>	<p>бесплатно</p>
4.	<p>Выдача уведомления о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемом строительстве объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке</p>	<p>Заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если застройщиком является иностранное юридическое лицо</p>	<p>организации и (или) граждане, оказывающие в установленном порядке соответствующие услуги</p>	<p>за плату</p>
5.	<p>Выдача уведомления о соответствии (несоответствии) построенного или</p>	<p>Заверенный перевод на русский язык документов о государственной</p>	<p>организации и (или) граждане,</p>	<p>за плату</p>

	реконструированного объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности	регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если застройщиком является иностранное юридическое лицо	оказывающие в установленном порядке соответствующие услуги	
		Выдача технического плана объекта индивидуального строительства или садового дома в бумажном виде и в электронном виде в формате .pdf и .xml.	организации и (или) граждане, оказывающие в установленном порядке соответствующие услуги	за плату
		Выдача соглашения, заключенное между правообладателями земельного участка соглашение об определении их долей в праве общей долевой собственности на построенный или реконструированный объект индивидуального жилищного строительства или садовый дом в случае, если земельный участок, на котором построен или реконструирован объект индивидуального жилищного строительства или садовый дом, принадлежит двум и более гражданам на праве общей долевой собственности или на праве аренды со множественностью лиц на стороне арендатора	организации и (или) граждане, оказывающие в установленном порядке соответствующие услуги	бесплатно
6.	Выдача разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства	Выдача акта приемки объекта капитального строительства (в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора)	застройщик	бесплатно
		Выдача документа, подтверждающего соответствие построенного, реконструированного объекта	застройщик	бесплатно

		капитального строительства требованиям технических регламентов и подписанного лицом, осуществляющим строительство		
		Выдача документов, подтверждающих соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства техническим условиям и подписанных представителями организаций, осуществляющих эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения (при их наличии)	организации, осуществляющие эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения (при их наличии)	за плату
		Выдача схемы, отображающей расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка и подписанной лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или техническим заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора), за исключением случаев строительства, реконструкции линейного объекта (исполнительная съемка)	организации и (или) граждане, оказывающие услуги в области топографо-геодезической деятельности	за плату
		Подготовка технического плана объекта капитального строительства в соответствии с требованиями <a href="#">статьи 41</a> Федерального закона "О государственном кадастре недвижимости"	организации и (или) граждане, оказывающие в установленном порядке соответствующие	за плату

			услуги	
7.	Выдача разрешения (ордера) на производство земляных работ	Подготовка и оформление проектно-сметной документации на выполняемые работы	Организации и (или) граждане, оказывающие в установленном порядке соответствующие услуги	за плату
		Подготовка и оформление проекта производства работ (ППР) с последующим его согласованием с контролирующими и эксплуатирующими коммуникации организациями	Организации и (или) граждане, оказывающие в установленном порядке соответствующие услуги	за плату
		Изготовление схемы организации уличного движения транспорта (в том числе общественного) и пешеходов на период проведения работ	Организации и (или) граждане, оказывающие в установленном порядке соответствующие услуги	за плату
8.	Признание молодых семей участниками мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации на территории Талицкого городского округа	Выдача документов, подтверждающих признание молодой семьи как семьи, имеющей доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты	кредитной организацией, организацией, предоставляющей заем	бесплатно
		Выдача справки кредитора (заимодавца) о сумме остатка основного долга и сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом)	кредитной организацией, организацией, предоставляющей заем	бесплатно
		Нотариальное удостоверение документов,	нотариусом	за плату



		<p>нотариальное заверение копий документов, выдача нотариусом документов в целях предоставления муниципальных услуг</p>		
9.	<p>Предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья на территории Талицкого городского округа</p>	<p>выдача заявителю документов, подтверждающих признание молодой семьи как семьи, имеющей доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающий размер предоставляемой социальной выплаты - предоставляет кредитная организация, находящаяся на территории Российской Федерации</p>	<p>кредитной организацией, организацией, предоставляющей заем</p>	<p>бесплатно</p>
		<p>справка кредитора (заимодавца) об оставшейся части суммы основного долга по жилищному кредиту или кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита, для погашения которого используется социальная выплата, и сумме задолженности по выплате процентов за пользование соответствующим кредитом</p>	<p>кредитной организацией, организацией, предоставляющей заем</p>	<p>бесплатно</p>
		<p>нотариальное удостоверение документов, нотариально заверенные копии документов, выдача нотариусом документов в целях предоставления муниципальных услуг – предоставляется нотариусом платно</p>	<p>нотариусом</p>	<p>за плату</p>
10.	<p>Приватизация жилого помещения муниципального жилищного фонда на территории Талицкого городского округа</p>	<p>документ, подтверждающий полномочия лица, на сдачу и получение документов (доверенность, договор поручения)</p>	<p>нотариусом</p>	<p>за плату</p>
		<p>выдача разрешения органов опеки и</p>	<p>Управление</p>	<p>бесплатно</p>

		попечительства в случае отказа от включения несовершеннолетних граждан в число участников общей собственности на приватизируемое жилое помещение	социальной политики Министерства социальной политики Свердловской области по Талицкому району)	
11.	Принятие документов, а также выдача разрешений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение	Подготовленный и оформленный в установленном градостроительным законодательством порядке проект переустройства и (или) перепланировки переводимого помещения (в случае, если переустройство и (или) перепланировка требуются для обеспечения использования такого помещения в качестве жилого или нежилого помещения)	Специализированной организацией (имеющий допуск СРО)	за плату
12	Приватизация служебного жилого помещения на территории Талицкого городского округа	Ходатайство организации, предоставившей служебное жилье	организация, предоставившая служебное жилье	бесплатно
		справка о регистрации граждан в период с 4 июля 1991 года по момент регистрации в приватизируемом служебном жилом помещении	МКУ ТГО «Расчетный центр компенсаций и субсидий» или в территориальных органах Администрации Талицкого городского округа (управы)	бесплатно
13.	Передача жилого помещения, ранее приватизированного гражданами, в	справку, подтверждающую отсутствие задолженности по квартирной плате,	Справки запрашиваются в	бесплатно

	муниципальную собственность (деприватизация)	коммунальным услугам, электроэнергии, ТБО	ресурс снабжающих организациях, управляющей организации	
		технический и кадастровый паспорта на жилое помещение	БТИ	за плату
		документ органов опеки в случаях, предусмотренных действующим законодательством	Управление социальной политики Министерства социальной политики Свердловской области по Талицкому району	бесплатно

14.	Предоставление однократно бесплатно в собственность земельных участков гражданам для индивидуального жилищного строительства	справка об общей продолжительности военной службы (для заявителей, уволенных с военной службы); - справка войсковой части о прохождении военной службы (для заявителей, проходящих военную службу); - копия послужного списка, подтверждающая прохождение службы за пределами территории Российской Федерации, а также в местностях с особыми условиями, заверенную военным комиссариатом (войсковой частью)	Военный комиссариат	бесплатно
		копия трудовой книжки, заверенная работодателем, выданная не ранее чем за тридцать дней до дня обращения в уполномоченный орган с согласием	работодатель	бесплатно
15.	Предоставление в собственность, аренду земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Талицкого городского округа, гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта,	схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории	Организации или граждане, оказывающие соответствующие услуги	за плату
		Проведение кадастровых работ с выдачей межевого плана земельного участка и постановкой на государственный	Организации или граждане, оказывающие	за плату

	садоводства, дачного хозяйства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности	кадастровый учет земельного участка	соответствующие услуги	
16.	Предварительное согласование предоставления земельного участка из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена, из земель, находящихся в собственности Талицкого городского округа	схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории	Организации или граждане, оказывающие соответствующие услуги	за плату
17.	Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территорий	схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории	Организации или граждане, оказывающие соответствующие услуги	за плату
18.	Выдача разрешений на использование земель или земельного участка из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земель, находящихся в собственности Талицкого городского округа	Схема границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ территории - в случае, если планируется использовать земли или часть земельного участка	Организации или граждане, оказывающие соответствующие услуги	за плату
19.	Прием заявлений, документов, а также постановка граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях	справка Филиала «Талицкое БТИ и РН» СОГУП «Областной центр недвижимости (БТИ) о наличии либо отсутствии регистрации прав на недвижимость, приобретенную до 01 ноября 1999 года (на каждого члена семьи).	Филиал СОГУП «Областной государственной Центр технической инвентаризации и регистрации недвижимости» «Талицкое Бюро технической инвентаризации и регистрации	за плату

			недвижимости»	
		копии трудового договора, приказа (распоряжения) о приеме на работу, копии трудовой книжки	по месту работы заявителя	бесплатно
20	Предоставление жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору найма в специализированном жилищном фонде на территории Талицкого городского округа	справка Филиала «Талицкое БТИ и РН» СОГУП «Областной центр недвижимости (БТИ) о наличии либо отсутствии регистрации прав на недвижимость, приобретенную до 01 ноября 1999 года (на каждого члена семьи).	Филиал «Талицкое БТИ и РН» СОГУП «Областной центр недвижимости» (БТИ)	за плату
		заверенную надлежащим образом копию трудовой книжки (в случае предоставления служебного жилого помещения)		
		ходатайство руководителя предприятия (органа, учреждения, организации) о предоставлении жилого помещения специализированного жилищного фонда; заверенную надлежащим образом копию трудового договора и приказа (распоряжения) о приеме на работу (назначении на должность) (в случае предоставления служебного жилого помещения);		бесплатно

21	Предоставление гражданам жилых помещений в связи с переселением их из ветхого жилищного фонда и зон застройки (сноса)на территории Талицкого городского округа	сведения об основных характеристиках объекта недвижимости, в случае если заявителем выступает собственник жилого помещения;	СОГУП Областной государственный Центр технической инвентаризации и регистрации недвижимости Свердловской области филиал Талицкого района	за плату
----	--	---	--	----------

22	Признание в установленном порядке жилых помещений муниципального жилищного фонда непригодными для проживания на территории Талицкого городского округа	заключение специализированной организации, проводившей обследование многоквартирного дома, - в случае постановления вопроса о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции	Специализированная организация, имеющая лицензию	за плату
23	Признание граждан участниками подпрограммы «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы на территории Талицкого городского округа	заключение проектно-изыскательской организации по результатам обследования элементов ограждающих и несущих конструкций жилого помещения – в случае, если в соответствии с Положением предоставление такого заключения является необходимым для принятия решения о признании жилого помещения соответствующим (не соответствующим) установленным в Положении требованиям	Проектно-изыскательская организация, имеющая лицензию	за плату
		справка Филиала «Талицкое БТИ и РН» СОГУП «Областной центр недвижимости» (БТИ) о наличии либо отсутствии регистрации прав на недвижимость, приобретенную до 01 ноября 1999 года (на каждого члена семьи)	Филиал СОГУП «Областной государственной Центр технической инвентаризации и регистрации недвижимости»	за плату



			«Талицкое Бюро технической инвентаризации и регистрации недвижимости»	
		подготовка документов, содержащих описание объекта недвижимости: кадастрового паспорта помещения, справки о технико-экономических показателях объекта недвижимости	Филиал СОГУП «Областной государственной Центр технической инвентаризации и регистрации недвижимости» «Талицкое Бюро технической инвентаризации и регистрации недвижимости»	за плату
		выдача копии финансового лицевого счета на жилое помещение	Управляющая компания, ТСЖ	бесплатно

24	Признание молодых семей нуждающимися в жилых помещениях на территории Талицкого городского округа	справка Филиала «Талицкое БТИ и РН» СОГУП «Областной центр недвижимости (БТИ) о наличии либо отсутствии регистрации прав на недвижимость, приобретенную до 01 ноября 1999 года (на каждого члена семьи)	Филиал СОГУП «Областной государственной Центр технической инвентаризации и регистрации недвижимости» «Талицкое Бюро технической инвентаризации и регистрации недвижимости»	за плату
25	Прием заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки помещений в многоквартирных домах	проект переустройства и (или) перепланировки переустраиваемого и (или) перепланируемого помещения в многоквартирном доме (проект подготавливается и оформляется в установленном порядке	Юридическое лицо или индивидуальные предприниматели, имеющие выданные саморегулируемой организацией	за плату

			свидетельства о допуске к таким видам работ	
26	Предоставление жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору социального найма на территории Талицкого городского округа	копия кадастрового паспорта на жилое помещение, занимаемое заявителем и (или) совместно с ним проживающими членами семьи, либо иной документ, содержащий техническую информацию о жилом помещении;	ГБУ СО «Многофункциональный центр»	бесплатно
		документы, необходимые в соответствии с законом Свердловской области для определения размера дохода одиноко проживающего гражданина или размера дохода семьи, приходящегося на каждого из её членов, и стоимости подлежащего налогообложения имущества, находящегося в собственности одиноко проживающего гражданина или в собственности членов семьи в случае, если заявитель относится к категории «малоимущие граждане»;	органы государственной власти, учреждения и организации местного самоуправления	бесплатно

## Пояснительная записка

К проекту решения Думы Талицкого городского округа  
«О внесении изменений в Перечень услуг, которые являются  
необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг в  
Талицком городском округе и предоставляются организациями,  
участвующими в предоставлении муниципальных услуг, и Порядка  
определения размера платы за оказание услуг, которые являются  
необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг в  
Талицком городском округе и предоставляются муниципальными  
учреждениями и (или) муниципальными унитарными предприятиями  
Талицкого городского округа, участвующими в предоставлении  
муниципальных услуг»

Проект решения Думы Талицкого городского округа «О внесении изменений в Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг в Талицком городском округе и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг, и Порядка определения размера платы за оказание услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг в Талицком городском округе и предоставляются муниципальными учреждениями и (или) муниципальными унитарными предприятиями Талицкого городского округа, участвующими в предоставлении муниципальных услуг» разработаны в соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 9 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 352 «Об утверждении перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления федеральными органами исполнительной власти, органами государственных внебюджетных фондов, государственными корпорациями, наделенными в соответствии с федеральными законами полномочиями по предоставлению государственных услуг в установленной сфере деятельности, государственных услуг и предоставляются организациями и уполномоченными в соответствии с законодательством Российской Федерации экспертами, участвующими в предоставлении государственных услуг, и определении размера платы за их оказание».

Принятие данного решения позволит привести Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг в Талицком городском округе и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении государственных и муниципальных услуг в соответствие с действующим законом.

Принятие предлагаемого решения Думы Талицкого городского округа не требует дополнительных финансовых затрат.

При проведении антикоррупционной экспертизы представленного проекта факторов коррупциогенности не выявлено.

Глава  
Талицкого городского округа

А.Г. Толкачев