



ДУМА ТАЛИЦКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
Седьмой созыв

РЕШЕНИЕ

от 29 сентября 2022 года № 88
г. Талица

О внесении изменений в план приватизации муниципального имущества Талицкого городского округа на 2022 год

Рассмотрев проект решения Думы Талицкого городского округа «О внесении изменений в план приватизации муниципального имущества Талицкого городского округа на 2022 год», руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом Талицкого городского округа, Положением «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Талицкого городского округа», утвержденным решением Думы Талицкого городского округа от 14.02.2013 № 6, Дума Талицкого городского округа

РЕШИЛА:

1. Внести изменения в план приватизации муниципального имущества Талицкого городского округа на 2022 год, утвержденный решением Думы Талицкого городского округа от 9 декабря 2021 года № 19 (с изменениями от 07.04.2022, 23.06.2022), дополнив его строками 9 - 17 следующего содержания:

9	Нежилое здание с земельным участком	Нежилое здание с кадастровым номером 66:28:6801001:112 общей площадью 1027,10 кв.м., расположенное на земельном участке кадастровый номер 66:28:6801001:168 площадью 10600,00 кв.м. по адресу: Свердловская область, Талицкий район, с. Пеньки, ул. Советская, 53Г	Площадь нежилого здания 1027,10 кв.м., площадь земельного участка 10600,00 кв.м.	397 000,00 ⁹ в том числе стоимость нежилого здания 312 000,00 рублей с учетом НДС 52 000,00 рублей, стоимость земельного участка 85 000,00 рублей	Заключение договора купли-продажи в соответствии с ФЗ от 22.07.2008 № 159-ФЗ
10	Нежилое здание с земельным участком	Нежилое здание с кадастровым номером 66:28:6801001:111 общей площадью 2167,50 кв.м., расположенное на земельном участке кадастровый номер 66:28:6801001:173 площадью 3503,00 кв.м. по адресу:	Площадь нежилого здания 2167,50 кв.м., площадь земельного участка 3503,00 кв.м.	644 000,00 ¹⁰ в том числе стоимость нежилого здания 602 000,00 рублей с учетом НДС 100 333,00 рублей, стоимость земельного участка 42 000,00 рублей	Заключение договора купли-продажи в соответствии с ФЗ от 22.07.2008 № 159-ФЗ

		Свердловская область, Талицкий район, с. Пеньки, ул. Советская, 53Б			
1 1	Нежилые помещения номера на поэтажном плане 21 – 31, этаж 2	Нежилые помещения, расположенные по адресу: Свердловская область, Талицкий район, п. Пионерский, ул. Школьная, д. 5, общей площадью 135,90 кв.м., кадастровый номер 66:28:0000000 :3768	Площадь нежилых помещений 135,90 кв.м.	497 000,00 ¹¹ с учетом НДС 82 833,00 рублей	Открытый аукцион (продажа посредством публичного предложения) в соответствии с ФЗ от 21.12.2001 № 178-ФЗ
1 2	Нежилое помещение номер на поэтажном плане 19, этаж 2	Нежилое помещение, расположенное по адресу: Свердловская область, Талицкий район, п. Пионерский, ул. Школьная, д. 5, общей площадью 7,70 кв.м., кадастровый номер 66:28:2501003 :927	Площадь нежилого помещения 7,70 кв.м.	42 000,00 ¹² с учетом НДС 7 000,00 рублей	Открытый аукцион (продажа посредством публичного предложения) в соответствии с ФЗ от 21.12.2001 № 178-ФЗ
1 3	Нежилое помещение номер	Нежилое помещение, расположен-	Площадь нежилого помеще-	61 000,00 ¹³ с учетом НДС 10 167,00	Открытый аукцион (продажа

	на поэтажном плане 18, этаж 2	ное по адресу: Свердловская область, Талицкий район, п. Пионерский, ул. Школьная, д. 5, общей площадью 13,90 кв.м., кадастровый номер 66:28:2501003:926	ния 13,90 кв.м.	рублей	посредством публичного предложения) в соответствии с ФЗ от 21.12.2001 № 178-ФЗ
1 4	Нежилые помещения номера на поэтажном плане 15, 16, 17, этаж 2	Нежилые помещения, расположенные по адресу: Свердловская область, Талицкий район, п. Пионерский, ул. Школьная, д. 5, общей площадью 22,50 кв.м., кадастровый номер 66:28:2501003:925	Площадь нежилых помещений 22,50 кв.м.	115 000,00 ¹⁴ с учетом НДС 19 167,00 рублей	Открытый аукцион (продажа посредством публичного предложения) в соответствии с ФЗ от 21.12.2001 № 178-ФЗ
1 5	Нежилые помещения номера на поэтажном плане 1, 16, 17, этаж 1	Нежилые помещения, расположенные по адресу: Свердловская область, Талицкий район, п. Пионерский, ул. Школьная, д. 5, общей площадью 51,50 кв.м.,	Площадь нежилых помещений 51,50 кв.м.	255 000,00 ¹⁵ с учетом НДС 42 500,00 рублей	Заключение договора купли-продажи в соответствии с ФЗ от 22.07.2008 № 159-ФЗ

		кадастровый номер 66:28:2501003 :794			
1 6	Нежилые помещения номера на поэтажном плане 4, 5 - этаж 1, 33 - этаж 2	Нежилые помещения, расположенные по адресу: Свердловская область, Талицкий район, п. Пионерский, ул. Школьная, д. 5, общей площадью 30,00 кв.м., кадастровый номер 66:28:2501003 :928	Площадь нежилых помещений 30,00 кв.м.	102 000,00 ¹⁸ с учетом НДС 17 000,00 рублей	Открытый аукцион (продажа посредством публичного предложения) в соответствии с ФЗ от 21.12.2001 № 178-ФЗ
1 7	Нежилые помещения номера на поэтажном плане 8, 9 - этаж 1, 20 - этаж 2	Нежилые помещения, расположенные по адресу: Свердловская область, Талицкий район, п. Пионерский, ул. Школьная, д. 5, общей площадью 36,60 кв.м., кадастровый номер 66:28:2501003 :929	Площадь нежилых помещений 36,60 кв.м.	124 000,00 ¹⁹ с учетом НДС 20 667,00 рублей	Открытый аукцион (продажа посредством публичного предложения) в соответствии с ФЗ от 21.12.2001 № 178-ФЗ

⁹ Согласно отчету об оценке № 4271/22 от 30.06.2022 исполнитель ООО «Центр экономического содействия»;

¹⁰ Согласно отчету об оценке № 4272/22 от 30.06.2022 исполнитель ООО «Центр экономического содействия»;

¹¹ Согласно отчету об оценке № 3135/22 от 06.06.2022 исполнитель ООО «Центр экономического содействия»;

¹² Согласно отчету об оценке № 3136/22 от 06.06.2022 исполнитель ООО «Центр экономического содействия»;

¹³ Согласно отчету об оценке № 3137/22 от 06.06.2022 исполнитель ООО «Центр экономического содействия»;

¹⁴ Согласно отчету об оценке № 3138/22 от 06.06.2022 исполнитель ООО «Центр экономического содействия»;

¹⁵ Согласно отчету об оценке № 3139/22 от 06.06.2022 исполнитель ООО «Центр экономического содействия»;

¹⁶ Согласно отчету об оценке № 3142/22 от 06.06.2022 исполнитель ООО «Центр экономического содействия»;

¹⁷ Согласно отчету об оценке № 3143/22 от 06.06.2022 исполнитель ООО «Центр экономического содействия»;

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Сельская новь» и разместить на официальном сайте Думы Талицкого городского округа в информационно – телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по бюджету, финансам и налогам Думы Талицкого городского округа (А.С. Земеров).

Председатель Думы
Талицкого городского округа

_____ Е.Г. Забанных

И.о. главы
Талицкого городского округа

_____ М.В. Михайлов