



ДУМА ТАЛИЦКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
Седьмой созыв

РЕШЕНИЕ

20 декабря 2022 года № 110
г. Талица

О внесении изменений в Решение Думы Талицкого городского округа от 14.02.2013 № 6 «Об утверждении Положения «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Талицкого городского округа»

Рассмотрев проект решения Думы Талицкого городского округа «О внесении изменений в Решение Думы Талицкого городского округа от 14.02.2013 № 6 «Об утверждении Положения «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Талицкого городского округа», руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 14 ноября 2002 года № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом Талицкого городского округа, Дума Талицкого городского округа

РЕШИЛА:

1. Внести в Решение Думы Талицкого городского округа от 14.02.2013 № 6 (с изменениями от 19.12.2013, 27.02.2014, 19.06.2014, 24.07.2014, 06.12.2018, 23.05.2019, 21.02.2020, 21.07.2022) «Об утверждении Положения «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Талицкого городского округа» (далее – Решение) изменения, изложив преамбулу Решения

в следующей редакции:

«Руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом Российской Федерации от 4 июля 1991 года № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации», Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 14 ноября 2002 года № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом Талицкого городского округа и Положением «О порядке подготовки и внесения в Думу Талицкого городского округа проектов муниципальных правовых актов, их принятие и рассмотрение», утвержденным Решением Думы Талицкого городского округа от 28.12.2006 № 156, Дума Талицкого городского округа решила:».

2. Внести в Положение «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Талицкого городского округа», утвержденное Решением Думы Талицкого городского округа от 14.02.2013 № 6 (с изменениями от 19.12.2013, 27.02.2014, 19.06.2014, 24.07.2014, 06.12.2018, 23.05.2019, 21.02.2020, 21.07.2022) (далее – Положение) следующие изменения:

1) пункт 2 статьи 1 Положения изложить в следующей редакции:

«2. Управление и распоряжение муниципальной собственностью осуществляется в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Бюджетным кодексом Российской Федерации, Законом Российской Федерации от 04 июля 1991 года № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации», Федеральными законами от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 14 ноября 2002 года № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Приказом Минэкономразвития РФ от 30.08.2011 № 424 «Об утверждении Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества», Уставом Талицкого городского округа и иными муниципальными нормативными правовыми актами.»;

2) пункт 9 статьи 4 Положения изложить в следующей редакции:

«9) безвозмездная передача муниципального имущества в собственность Российской Федерации и государственную собственность Свердловской области в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;»;

3) абзац первый пункта 5 статьи 5 Положения изложить в следующей редакции:

«5. Уполномоченным органом по управлению и распоряжению муниципальным имуществом является Администрация Талицкого городского округа в лице Управления по регулированию имущественных и земельных отношений Администрации Талицкого городского округа (далее - УРИиЗО);»;

4) абзац пятый пункта 5 статьи 5 Положения изложить в следующей редакции:

«- ведет Реестр муниципального имущества Талицкого городского округа (далее – Реестр) в порядке, установленном уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти;»;

5) абзац восьмой пункта 5 статьи 5 Положения изложить в следующей редакции:

«- осуществляет муниципальный земельный контроль за соблюдением требований, установленных законодательством, в пределах полномочий, определенных муниципальными правовыми актами;»;

6) абзац третий пункта 6 статьи 5 Положения изложить в следующей редакции:

«-осуществляет муниципальный жилищный контроль за соблюдением требований, установленных законодательством, в пределах полномочий, определенных муниципальными правовыми актами;»;

7) абзац девятый подпункта 1 пункта 5 статьи 9 Положения изложить в следующей редакции:

«- технические планы (паспорта) на каждый объект имущества сроком исполнения документации не позднее пяти лет к моменту ее представления;»;

8) абзац шестой пункта 6 статьи 9 Положения изложить в следующей редакции:

«- технические планы (паспорта) на все объекты, подлежащие передаче;»;

9) пункт 4 статьи 11 Положения изложить в следующей редакции:

«4. Движимое имущество, за исключением денежных средств, ценных бумаг, подлежит учету в Реестре в случае, если первоначальная стоимость такого имущества превышает 100 000 (сто тысяч) рублей, а особо ценного движимого имущества для автономных и бюджетных учреждений 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей»;

10) абзац восьмой пункта 7 статьи 13 Положения изложить в следующей редакции:

«1) копия документа, удостоверяющего личность - для физических лиц;»;

11) абзац десятый пункта 7 статьи 13 признать утратившим силу;

12) пункт 7 статьи 17 изложить в следующей редакции:

«7. План приватизации муниципального имущества содержит перечень муниципального имущества, которое планируется приватизировать в

соответствующем году и разрабатывается в соответствии с действующим законодательством.»;

13) пункт 9 статьи 17 изложить в следующей редакции:

«9. УРИиЗО ежегодно, не позднее 1 февраля года, следующего за отчетным, предоставляет отчет об итогах исполнения плана приватизации муниципального имущества Талицкого городского округа за прошедший год в Думу городского округа.».

14) пункт 11 статьи 25 Положения изложить в следующей редакции:

«11. На основании распоряжения начальника УРИиЗО о списании муниципального имущества вносятся изменения в Реестр, в договор, на основании которого муниципальное имущество было передано организации – балансодержателю путем подписания дополнительного соглашения к договору.»;

15) Признать утратившим силу приложение к Положению «План приватизации муниципального имущества Талицкого городского округа на 201_год».

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Сельская новь» и разместить на официальном сайте Думы Талицкого городского округа в информационно – телекоммуникационной сети Интернет.

4. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по бюджету, финансам и налогам (Земеров А.С.).

Председатель Думы
Талицкого городского округа

И.о. главы
Талицкого городского округа

_____ Е.Г. Забанных

_____ М.В. Михайлов