



ДУМА ТАЛИЦКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
Седьмой созыв

РЕШЕНИЕ

от 23 ноября 2023 года № 97
г. Талица

О внесении изменений в Решение Думы Талицкого городского округа от 16 сентября 2021 года № 76 «Об осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Талицкого городского округа»

Рассмотрев проект решения Думы Талицкого городского округа «О внесении изменений в Решение Думы Талицкого городского округа от 16 сентября 2021 года № 76 «Об осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Талицкого городского округа», руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации», Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 18 марта 2023 года № 71-ФЗ «О внесении изменений в статьи 2 и 3 Федерального закона «О газоснабжении в Российской Федерации» и Жилищный кодекс Российской Федерации», Уставом Талицкого городского округа, Дума Талицкого городского округа

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы Талицкого городского округа от 16 сентября 2021 года № 76 (с изменениями от 21.02.2022) «Об осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Талицкого городского округа» (далее – Решение) следующие изменения:

1.1. В преамбуле Решения слова «Федеральным законом от 31 июля 2021 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» заменить словами «Федеральным законом

от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;

1.2. Подпункт 1.2 пункта 1 Решения изложить в следующей редакции:

«1.2. Индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемые для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении Управлением жилищно-коммунального хозяйства и строительства Администрации Талицкого городского округа муниципального жилищного контроля на территории Талицкого городского округа» (приложение №2)»;

1.3. В Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Талицкого городского округа, утверждённое решением Думы Талицкого городского округа от 16 сентября 2021 года № 76 (с изменениями от 21.02.2022), внести следующие изменения:

1.3.1. Абзац третий пункта 2 изложить в следующей редакции:

«Муниципальный контроль на территории Талицкого городского округа осуществляется Администрацией Талицкого городского округа в лице уполномоченного органа – Управления жилищно-коммунального хозяйства и строительства Администрации Талицкого городского округа (далее – контрольный орган)»;

1.3.2. Пункт 3 дополнить подпунктом 12 следующего содержания:

«12) требований к безопасной эксплуатации и техническому обслуживанию внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, а также требований к содержанию относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме вентиляционных и дымовых каналов»;

1.4. В Индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемые для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении Управлением жилищно-коммунального хозяйства и строительства Администрации Талицкого городского округа муниципального жилищного контроля на территории Талицкого городского округа, утвержденные решением Думы Талицкого городского округа от 16 сентября 2021 года № 76 (с изменениями от 21.02.2022), внести следующие изменения:

1.4.1. В пунктах 1, 2, 4 слова «орган муниципального жилищного контроля» заменить словами «Управление жилищно-коммунального хозяйства и строительства Администрации Талицкого городского округа»;

1.4.2. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Двукратный и более рост количества обращений за единицу времени (месяц, шесть месяцев, двенадцать месяцев) в сравнении с предшествующим аналогичным периодом и (или) с аналогичным периодом предшествующего календарного года, поступивших в Управление жилищно-коммунального хозяйства и строительства Администрации Талицкого городского округа от граждан

(поступивших способом, позволяющим установить личность обратившегося гражданина) или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, в котором есть жилые помещения муниципального жилищного фонда, граждан, являющихся пользователями жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о фактах нарушений в отношении муниципального жилищного фонда обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации.».

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Сельская новь» и разместить на официальном сайте Думы Талицкого городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по законности и местному самоуправлению (Михнова С.А.).

Председатель Думы
Талицкого городского округа

_____ Е.Г. Забанных

И.о. главы
Талицкого городского округа

_____ М.В. Михайлов