ДУМА ТАЛИЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
Седьмой созыв

РЕШЕНИЕ

от 15 сентября 2026 года № 63
г. Талица

Об утверждении Порядка отчуждения древесины, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях) или землях, находящихся в государственной или муниципальной собственности, распоряжение которыми в соответствии с законодательством Российской Федерации уполномочены осуществлять органы местного самоуправления Талицкого муниципального округа, за исключением древесины, которая получена в результате использования лесов и осуществления мероприятий по сохранению лесов, порядок отчуждения которой урегулирован в соответствии с лесным законодательством Российской Федерации

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 35-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом Талицкого муниципального округа Свердловской области, Дума Талицкого муниципального округа

РЕШИЛА:

1. Утвердить Порядок отчуждения древесины, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях) или землях, находящихся в государственной

или муниципальной собственности, распоряжение которыми в соответствии с законодательством Российской Федерации уполномочены осуществлять органы местного самоуправления Талицкого муниципального округа, за исключением древесины, которая получена в результате использования лесов и осуществления мероприятий по сохранению лесов, порядок отчуждения которой урегулирован в соответствии с лесным законодательством Российской Федерации (прилагается).

2. Настоящее решение разместить в сетевом издании «Сельская новь» (*газета-сельская-новь.рф*) и на официальном сайте Думы Талицкого муниципального округа в информационно – телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по бюджету финансам и налогам Думы Талицкого муниципального округа (Земеров А.С.)

Председатель Думы Талицкого муниципального округа	Глава Талицкого муниципального округа
Е.Г. Забанных	М.В. Михайлов

УТВЕРЖДЕН
Решением Думы
Талицкого муниципального округа
от 15 сентября 2026 года № 63

ПОРЯДОК

отчуждения древесины, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях) или землях, находящихся в государственной или муниципальной собственности, распоряжение которыми в соответствии с законодательством Российской Федерации уполномочены осуществлять органы местного самоуправления Талицкого муниципального округа, за исключением древесины, которая получена в результате использования лесов и осуществления мероприятий по сохранению лесов, порядок отчуждения которой урегулирован в соответствии с лесным законодательством Российской Федерации.

1. Порядок отчуждения древесины, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях) или землях, находящихся в государственной или муниципальной собственности, распоряжение которыми в соответствии с законодательством Российской Федерации уполномочены осуществлять органы местного самоуправления Талицкого муниципального округа, за исключением древесины, которая получена в результате использования лесов и осуществления мероприятий по сохранению лесов, порядок отчуждения которой урегулирован в соответствии с лесным законодательством Российской Федерации (далее – Порядок) определяет процедуру отчуждения древесины, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях) или землях, находящихся в государственной или муниципальной собственности, распоряжение которыми в соответствии с законодательством Российской Федерации уполномочены осуществлять органы местного самоуправления Талицкого муниципального округа, за исключением древесины, которая получена в результате использования лесов и осуществления мероприятий по сохранению лесов, порядок отчуждения которой урегулирован в соответствии с лесным законодательством Российской Федерации (далее - древесина), путем реализации древесины на торгах и без проведения торгов. Под древесиной в настоящем Порядке понимается необработанный круглый лесоматериал.

2. Порядок не применяется при отчуждении древесины, полученной на земельных участках, которые предоставлены на праве постоянного (бессрочного) пользования, праве пожизненного наследуемого владения, а также в случаях, если федеральными законами и (или) нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации установлен иной порядок распоряжения и (или) отчуждения соответствующей древесины.

3. Продавцом древесины, а также организатором торгов при реализации древесины путем проведения торгов является Управление по регулированию имущественных и земельных отношений Администрации Талицкого муниципального округа (далее – уполномоченный орган).

4. Древесина, являющаяся предметом договора купли-продажи и включенная в перечень, определенный Правительством Российской Федерации в соответствии с частью 1 статьи 50.1 Лесного кодекса Российской Федерации, должна быть учтена в порядке, установленном Лесным кодексом Российской Федерации.

5. Лицо, использующее в соответствии с земельным законодательством земельный участок, за исключением лица, которому земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования, праве пожизненного наследуемого владения, и получившее древесину в результате рубки деревьев, произрастающих на нем (далее - пользователь земельного участка), направляет в уполномоченный орган информацию об объеме и породном составе полученной древесины не позднее 3 рабочих дней после завершения рубки. В информации также указываются сведения, позволяющие определить земельный участок (земли), на котором получена древесина, и место нахождения древесины.

6. В течение 10 рабочих дней со дня получения информации, указанной в пункте 5 настоящего Порядка, уполномоченный орган осуществляет проверку достоверности сведений об объеме и породном составе древесины, при необходимости проводит ее осмотр по месту нахождения и обеспечивает учет сведений о древесине в целях ее последующей реализации. Результаты проверки объема, породного состава и места нахождения древесины фиксируются уполномоченным органом.

7. В течение 5 рабочих дней со дня завершения мероприятий, предусмотренных пунктом 6 настоящего Порядка, уполномоченный орган запрашивает у пользователя земельного участка согласие на выкуп древесины без проведения торгов либо отказ от выкупа древесины без проведения торгов.

8. Пользователь земельного участка в течение 5 рабочих дней со дня получения запроса, указанного в пункте 7 настоящего Порядка, направляет в уполномоченный орган согласие на выкуп древесины либо отказ от выкупа древесины без проведения торгов. Непоступление согласия на выкуп древесины в указанный срок рассматривается для целей настоящего Порядка как не приобретение древесины пользователем земельного участка.

9. Местом нахождения древесины до ее реализации является земельный участок, предоставленный пользователю земельного участка, либо иное место, согласованное с уполномоченным органом. Пользователь земельного участка обеспечивает сохранность древесины до момента распоряжения ею в соответствии с настоящим Порядком.

10. Ответственность за достоверность представленной уполномоченному органу информации о полученной древесине несет пользователь земельного участка в соответствии с законодательством Российской Федерации, условиями договора (соглашения), предусматривающего переход прав владения и (или)

пользования в отношении земельного участка, либо условиями разрешения на использование земель или земельного участка.

11. В случае получения от пользователя земельного участка согласия на выкуп древесины без проведения торгов уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней со дня получения такого согласия направляет пользователю земельного участка проект договора купли-продажи древесины.

12. Цена древесины, подлежащей реализации в соответствии с настоящим Порядком, определяется в размере 2-кратной стоимости, определенной исходя из объема древесины и ставок платы за единицу объема древесины, заготавливаемой на землях, находящихся в государственной или муниципальной собственности, распоряжение которыми на основании законодательства Российской Федерации уполномочены осуществлять органы местного самоуправления Талицкого муниципального округа, в соответствии со ставками платы за единицу объема лесных ресурсов на лесных участках, находящихся в государственной собственности Свердловской области, утвержденными постановлением Правительства Свердловской области от 24.12.2007 № 1330-ПП «Об установлении ставок платы за единицу объема лесных ресурсов и ставок платы за единицу площади лесного участка, находящегося в государственной собственности Свердловской области» (далее – ставки). При этом применяются ставки, установленные в отношении деловой средней древесины по первому разряду такс, без учета примечаний к ставкам.

13. Реализация древесины пользователю земельного участка без проведения торгов осуществляется путем заключения договора купли-продажи древесины в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

14. В случае поступления от пользователя земельного участка отказа от выкупа древесины, непоступления согласия на выкуп древесины в срок, предусмотренный пунктом 8 настоящего Порядка, а также если по истечении 20 рабочих дней со дня направления пользователю земельного участка проекта договора купли-продажи древесины договор купли-продажи не заключен и полная оплата древесины не произведена, древесина реализуется путем проведения торгов.

15. Решение уполномоченного органа о продаже древесины путем проведения торгов должно содержать сведения о характеристиках древесины, в том числе об объеме и породном составе, месте нахождения древесины, ее начальной цене, а также фотоизображения древесины.

16. В случаях, предусмотренных настоящим Порядком, реализация древесины осуществляется посредством проведения аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений, в соответствии с порядком, установленным приказом Федеральной антимонопольной службы от 21.03.2023 № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества,

в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», с учетом особенностей, установленных настоящим Порядком и Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

17. Начальная цена продажи древесины на аукционе определяется в порядке, предусмотренном пунктом 12 настоящего Порядка.

18. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки, а также если организатором принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей, аукцион признается несостоявшимся.

19. В случае признания аукциона несостоявшимся дальнейшее распоряжение древесиной осуществляется уполномоченным органом на основании решения о проведении повторных торгов, списании древесины, реализации древесины пользователю земельного участка по последней цене, по которой древесина предлагалась к реализации, либо иным способом, не противоречащим законодательству Российской Федерации, законодательству области и муниципальным правовым актам Талицкого муниципального округа.

20. В случае если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи заявки на Участие в аукционе только одним заявителем (далее - единственный заявитель на участие в аукционе) либо признания участником аукциона только одного заявителя (далее - единственный участник аукциона), с единственным заявителем на участие в аукционе, в случае если его заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, либо с единственным участником аукциона организатор аукциона обязан заключить договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона. При этом заключение договора для единственного заявителя на участие в аукционе, единственного участника аукциона является обязательным.

21. Организатор аукциона в течение 10 рабочих дней со дня подписания протокола результатов аукциона направляет победителю аукциона 2 экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи древесины.

22. В случае если победитель аукциона уклонился от заключения договора, заключение договора осуществляется с участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора.

23. Оплата по договору купли-продажи древесины, заключенному путем проведения торгов, осуществляется в течение 5 рабочих дней с даты заключения такого договора путем перечисления денежных средств по реквизитам, предусмотренным договором купли-продажи.

24. Договор купли-продажи древесины должен содержать условия о возникновении у покупателя древесины права собственности на древесину после полной оплаты ее цены, моменте передачи древесины ее покупателю, а также условия и сроки вывоза покупателем древесины.

25. Древесина считается переданной продавцом и принятой покупателем древесины с момента ее полной оплаты по договору купли-продажи древесины и оформляется актом приема-передачи древесины.

26. Заключение и исполнение договора купли-продажи древесины регулируются гражданским законодательством Российской Федерации. Организация и проведение торгов в части, не урегулированной настоящим Порядком, осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации.