



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ДУМА ТАЛИЦКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
Шестой созыв**

РЕШЕНИЕ

от 24 августа 2017 года № 72
г. Талица

О внесении изменений в генеральный план Талицкого городского округа и генеральный план Талицкого городского округа применительно к территории населенных пунктов: г. Талица, п. Троицкий, п. Заводской, п. Комсомольский, п. Кузнецовский, п. Пионерский, с. Бутка, с. Вновь-Юрмытское, с. Горбуновское, с. Казаковское, с. Катарач, с. Смолинское, с. Яр, д. Бор, д. Маркова, д. Первухина, д. Чупина

В целях устойчивого развития территории Талицкого городского округа, учета и соблюдения интересов граждан, рассмотрев проект решения Думы Талицкого городского округа «О внесении изменений в генеральный план Талицкого городского округа и генеральный план Талицкого городского округа применительно к территории населенных пунктов: г. Талица, п. Троицкий, п. Заводской, п. Комсомольский, п. Кузнецовский, п. Пионерский, с. Бутка, с. Вновь-Юрмытское, с. Горбуновское, с. Казаковское, с. Катарач, с. Смолинское, с. Яр, д. Бор, д. Маркова, д. Первухина, д. Чупина», внесённый Главой Талицкого городского округа 21 июля 2017 года (вх. № 192), в соответствии со статьями 9, 24, 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 17-21, 24, 25 Закона Свердловской области от 19

октября 2007 года № 100-ОЗ «О документах территориального планирования муниципальных образований расположенных на территории Свердловской области», решением Думы Талицкого городского округа от 31.03.2011 № 31 «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки и утверждения генерального плана Талицкого городского округа, порядке подготовки изменений и внесения их в генеральный план Талицкого городского округа, составе и порядке подготовки плана реализации генерального плана Талицкого городского округа», учитывая результаты публичных слушаний (протокол публичных слушаний от 24.04.2017, заключение о результатах публичных слушаний по внесению изменений в генеральный план Талицкого городского округа и генеральный план Талицкого городского округа применительно к территории населенных пунктов: г. Талица, п. Троицкий, п. Заводской, п. Комсомольский, п. Кузнецовский, п. Пионерский, с. Бутка, с. Вновь-Юрмытское, с. Горбуновское, с. Казаковское, с. Катарач, с. Смолинское, с. Яр, д. Бор, д. Маркова, д. Первухина, д. Чупина), руководствуясь статьей 23 Устава Талицкого городского округа, Дума Талицкого городского округа

РЕШИЛА:

1. Внести изменения в генеральный план Талицкого городского округа и генеральный план Талицкого городского округа применительно к территории населенных пунктов: г. Талица, п. Троицкий, п. Заводской, п. Комсомольский, п. Кузнецовский, п. Пионерский, с. Бутка, с. Вновь-Юрмытское, с. Горбуновское, с. Казаковское, с. Катарач, с. Смолинское, с. Яр, д. Бор, д. Маркова, д. Первухина, д. Чупина, утвержденный решением Думы Талицкого городского округа от 29.12.2012 № 124, согласно приложению к настоящему решению.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Сельская новь», разместить на официальном сайте Думы Талицкого городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль исполнения настоящего решения возложить на депутатскую комиссию по промышленности, транспорту и ЖКХ (А.А. Яровиков).

Председатель Думы
Талицкого городского округа

_____ Е.Г. Забанных

Глава
Талицкого городского округа

_____ А.Г. Толкачев

Приложение
к решению Думы Талицкого
городского округа
от 24 августа 2017 № 72

Изменения в генеральный план Талицкого городского округа и генеральный план Талицкого городского округа применительно к территории населенных пунктов: г. Талица, п. Троицкий, п. Заводской, п. Комсомольский, п. Кузнецовский, п. Пионерский, с. Бутка, с. Вновь-Юрмытское, с. Горбуновское, с. Казаковское, с. Катарач, с. Смолинское, с. Яр, д. Бор, д. Маркова, д. Первухина, д. Чупина вносятся согласно следующего перечня изменений:

1. Территория вне населенных пунктов:

- относительно земельного участка с кадастровым номером 66:28:5001006:791 и местоположением: Россия, Свердловская область, Талицкий район (площадью 11003 кв.м.) в части дополнения в территориальную (функциональную) зону «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения» с отображением планируемого объекта в границах земельного участка с кадастровым номером 66:28:5001006:79, согласно схемы 1 «Фрагменты карты внесения изменений в генеральный план Талицкого городского округа».

2. Город Талица:

- относительно земельных участков с кадастровыми номерами: 66:28:2901031:560 (площадь 1085,0 кв.м) расположенного примерно в 15 м на северо-восток от ориентира – здания, расположенного за границами участка, по адресу: Свердловская область, Талицкий район, г. Талица, ул. Кузнецова, дом 76, 66:28:2901031:230 (площадь 1000,0 кв.м) расположенного примерно в 15 м на восток от ориентира – здания, расположенного за границами участка, по адресу: Свердловская область, Талицкий район, г. Талица, ул. Кузнецова, дом 76, 66:28:2901031:229 (площадь 1192,0 кв.м) расположенного примерно в 12 м на юг от ориентира – здания, расположенного за границами участка, по адресу: Свердловская область, Талицкий район, г. Талица, ул. Кузнецова, дом 76, согласно схемы 2 «Фрагменты карт внесения изменений в генеральный план Талицкого городского округа применительно к г. Талица»

Схема 1. Фрагменты карты внесения изменений в генеральный план Талицкого городского округа


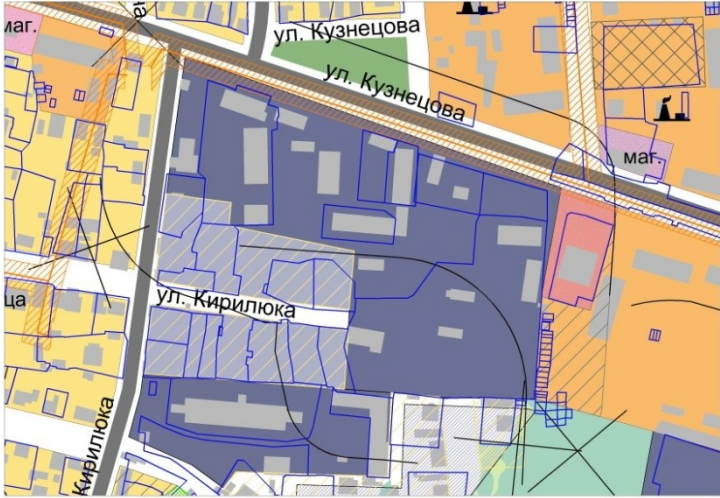
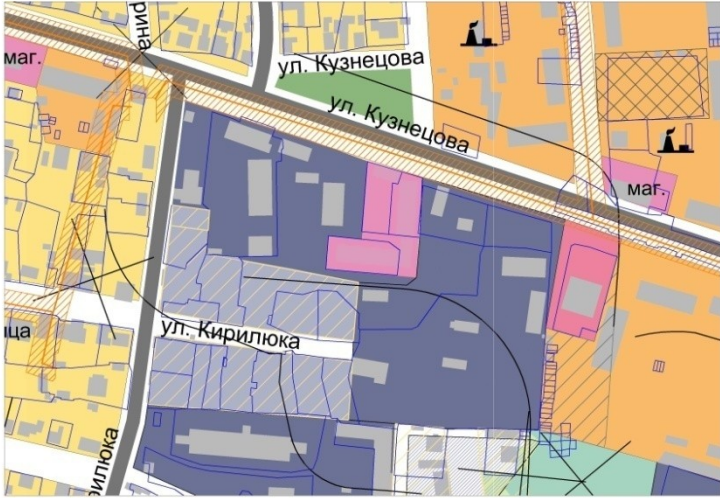
Описание внесенного изменения	До внесения изменений	После внесения изменений
	Схема генерального плана Талицкого городского округа	
<p>.Внесены изменения в части дополнения в территориальную (функциональную) зону «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения» с отображением планируемого объекта в границах земельного участка с кадастровым номером 66:28:5001006:791</p>	 <p>Map fragment showing the area before changes. It includes labels for 'с.Горбуновское' (village), 'д.Первунова' (dacha), and 'р.п.' (residential plot). A yellow area is outlined in pink, and a blue circle with a target symbol is visible. A red 'ОС' (OS) label is present. A road with a black and white dashed line is shown.</p>	 <p>Map fragment showing the area after changes. The same labels are present. The yellow area is now outlined in red. A blue circle with a target symbol is now inside the red-outlined area. A red 'ОС' label is present. A road with a black and white dashed line is shown. The text 'Изменяемый участок' (changeable area) is written in the top right and bottom right corners of the map fragment.</p>

Схема 2. Фрагменты карт внесения изменений в генеральный план Талицкого городского округа применительно к г. Талица

Описание внесенного изменения	До внесения изменений	После внесения изменений
<p>Внесение изменений в ГП г.Талицы путем перевода зоны «Производственного назначения» относительно земельных участков с кадастровыми номерами: 66:28:2901031:560, 66:28:2901031:230, 66:28:2901031:229 в зону «Административных учреждений, объектов торговли, культуры, общественного питания и КБО»</p>	Схема генерального плана г.Талица	
		 <p style="text-align: center;">Измменяемый участок</p>

